



Открытый бюджет на 2018 год

Министерства строительства и территориального
развития Мурманской области



Структура Министерства

Министр строительства и территориального
развития Мурманской области

Первый заместитель министра

Отдел Государственного
строительного надзора

Отдел формирования
современной городской
среды и градостроительной
деятельности

Финансовый
отдел

Заместитель министра

Отдел жилищной
политики

Отдел экономики
строительства и бюджетных
инвестиций

Министерство строительства и территориального развития Мурманской области является исполнительным органом государственной власти Мурманской области, осуществляющим функции по формированию государственной политики Мурманской области и реализации государственной политики, а также по нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства и жилищной сфере, функции по контролю (надзору) в этих сферах деятельности, за исключением жилищной, а также функции по оказанию государственных услуг.

Задачи Министерства:

1. Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Мурманской области.
2. Содействие развитию строительного комплекса области, в том числе производства строительных материалов.
3. Содействие развитию жилищного строительства.
4. Организация работы по формированию рынка доступного жилья, соответствующего стандартам экономкласса и отвечающего требованиям безопасности и экологичности.
5. Содействие формированию комфортной среды проживания населения региона в части комплексного благоустройства территорий Мурманской области.
6. Обеспечение устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур Мурманской области.
7. Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан.
8. Осуществление межотраслевой координации в установленных сферах деятельности Министерства.





Основные параметры бюджета министерства

на 2018 год

Объем администрируемых доходов (тыс. руб.)

2016год	2017 год	План 2018 год
541 496, 0	179 582, 6	148 493,0

Объем расходов Министерства (тыс. руб.)

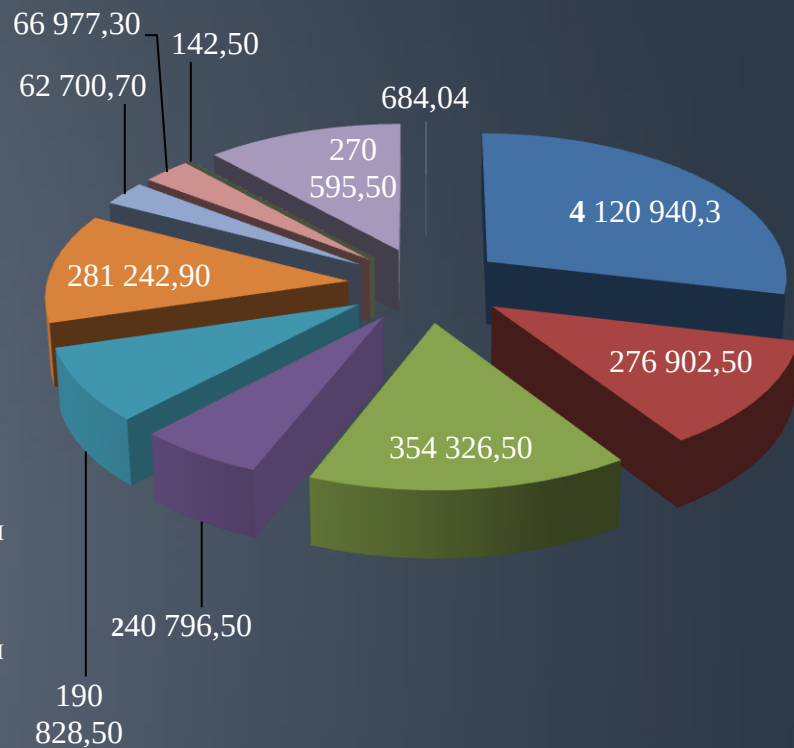
2016 год	2017 год	2018 год
2 060 304, 8	1 580 466, 4	2 304 957, 0

Администрируемые доходы 2018г. (тыс. руб.)



Расходы ведомства на 2018г. (тыс. руб.)

- Государственная программа "Обеспечение комфортной среды проживания населения региона"
- Государственная программа "Развитие культуры и сохранение культурного наследия региона"
- Государственная программа "Развитие физической культуры и спорта"
- Государственная программа "Социальная поддержка граждан"
- Государственная программа "Развитие образования"
- Государственная программа "Развитие здравоохранения"
- Государственная программа "Развитие сельского хозяйства и регулирования отношений сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия"
- Государственная программа "Обеспечение общественного порядка и пожарной безопасности населения региона"
- Государственная программа "Информационное общество"
- Государственная программа "Формирование современной городской среды Мурманской области"
- Непрограммная деятельность



Государственная программа Мурманской области «Обеспечение комфортной среды проживания населения региона»

Орган власти, ответственный за
реализацию программы:

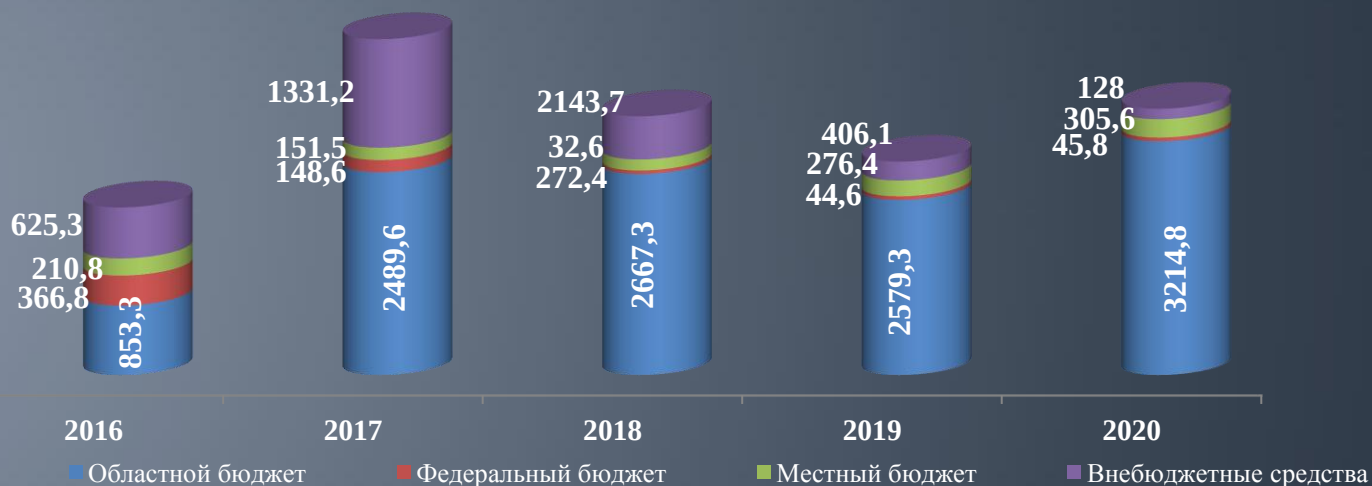
*Министерство строительства и территориального развития
Мурманской области*

Цели:

1. Повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения области.
2. Повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению.
3. Повышение благоустройства территорий муниципальных образований Мурманской области.

Ресурсное обеспечение реализации государственной программы:

млн.рублей



С полной редакцией государственной программы Вы можете ознакомиться на официальном сайте Министерства строительства и территориального развития Мурманской области:

http://minstroy.gov-murman.ru/documents/programs/gos_prog.php

Основные направления реализации программы на 2018 год (млн. руб.)

Предоставление жилья
гражданам проживающим в
аварийном жилищном фонде

361,919

Улучшение жилищных
условий граждан, уволенных
с военной службы и
приравненных к ним лиц

2,9238

Выплаты молодым семьям
для улучшения жилищных
условий

80,07

Планировка территорий, формирование
(образование) земельных участков,
предоставленных на безвозмездной основе
многодетным семьям, и обеспечение их
объектами коммунальной и дорожной
инфраструктуры

48,048

Улучшение жилищных условий ветеранов,
инвалидов и семей, имеющих детей-
инвалидов

5,2532

Ремонт общего имущества в многоквартирных
домах в Мурманской области

1 204,1

Комплексное благоустройство территорий
муниципальных образований Мурманской
области

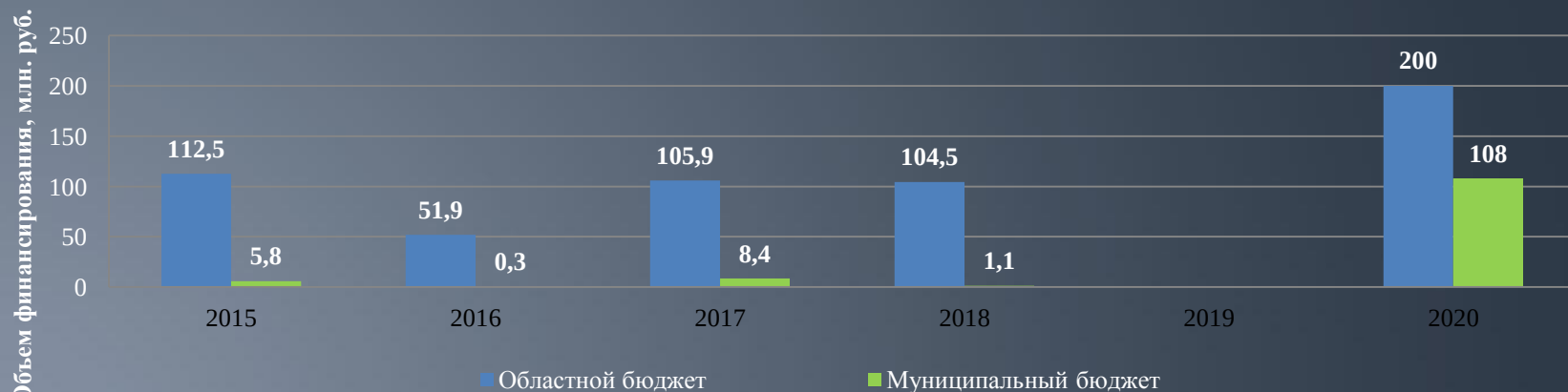
377,9

Объемы бюджетных инвестиций в рамках государственных программ



Государственная программа Мурманской области «Обеспечение комфортной среды проживания населения региона»

Подпрограмма 1 «Обеспечение доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами граждан Мурманской области»



*Жилая застройка по ул. Мира в п.г.т. Зеленоборский (2017-2018 годы),
строительство водовода сырой воды в г. Ковдоре (2019-2020 годы)*



Государственная программа Мурманской области «Формирование современной городской среды Мурманской области»

- Цели:**
1. Развитие и благоустройство дворовых и общественных пространств муниципальных образований Мурманской области.
 2. Формирование градостроительной политики в Мурманской области.
 3. Повышение уровня вовлеченности граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий муниципальных образований Мурманской области.



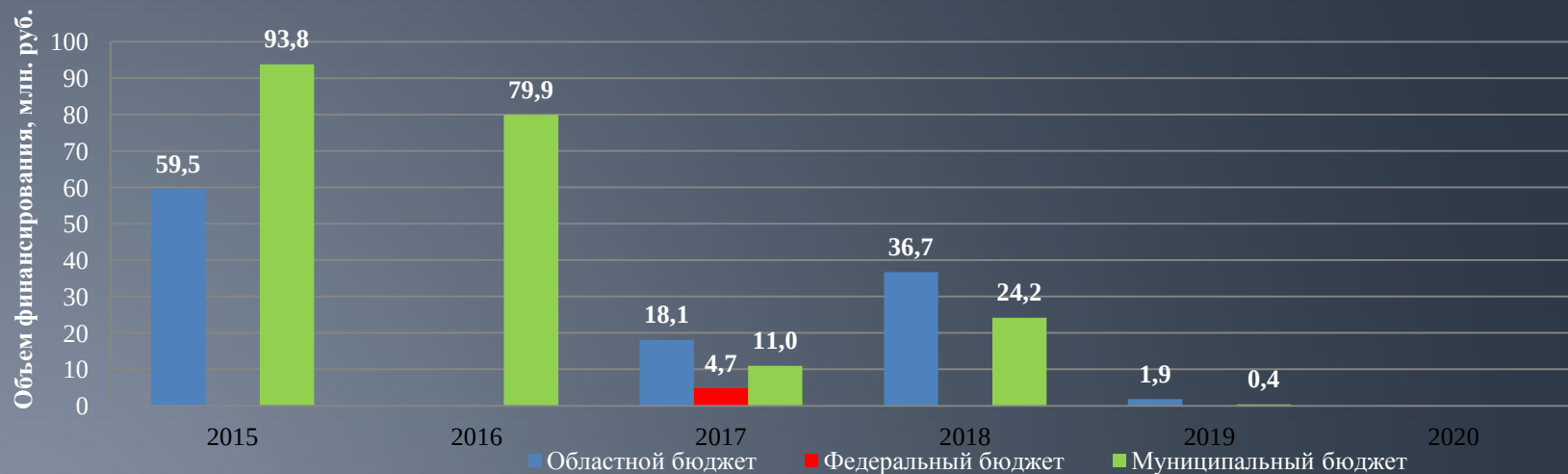
Благоустройство территорий муниципальных образований Мурманской области





Государственная программа Мурманской области «Обеспечение комфортной среды проживания населения региона»

Подпрограмма 2 «Обеспечение комплексного благоустройства территорий муниципальных образований Мурманской области»



*Обустройство объектов внешнего благоустройства,
исполнение городом Мурманском функций областного центра,
обустройство мест массового отдыха населения (городских парков)*



Примечание: До 2018 года благоустройство территорий муниципальных образований Мурманской области осуществлялось в рамках данной государственной программы, с 2018 года – в рамках государственной программы «Формирование современной городской среды Мурманской области».

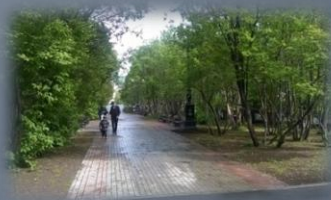


Государственная программа Мурманской области «Обеспечение комфортной среды проживания населения региона»

Подпрограмма 2 «Обеспечение комплексного благоустройства территорий муниципальных образований Мурманской области»;
«Обустройство объектов внешнего благоустройства»



Благоустройство территорий муниципальных образований Мурманской области





Государственная программа Мурманской области «Развитие культуры и сохранение культурного наследия»

Подпрограмма 1 «Наследие»;

Подпрограмма 2 «Искусство»



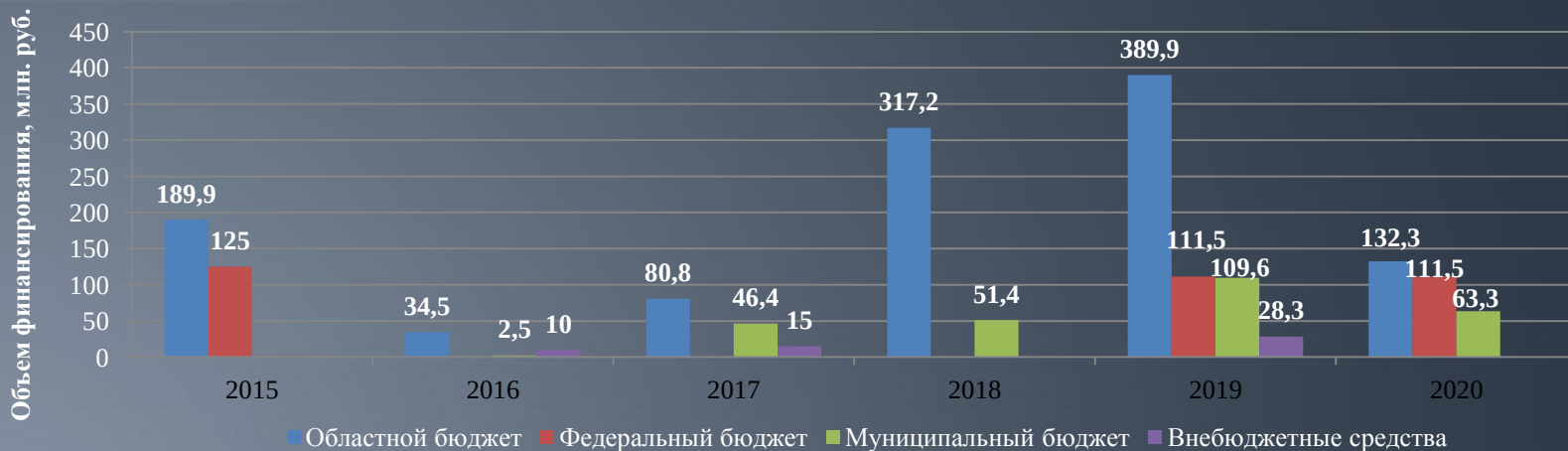
*Реконструкция здания Мурманского областного драматического театра (2015-2020 годы),
здания кинотеатра «Большевик» в г. Кировске (2018-2019 годы)*





Государственная программа Мурманской области «Развитие физической культуры и спорта»

Подпрограмма 3 «Развитие спортивной инфраструктуры»



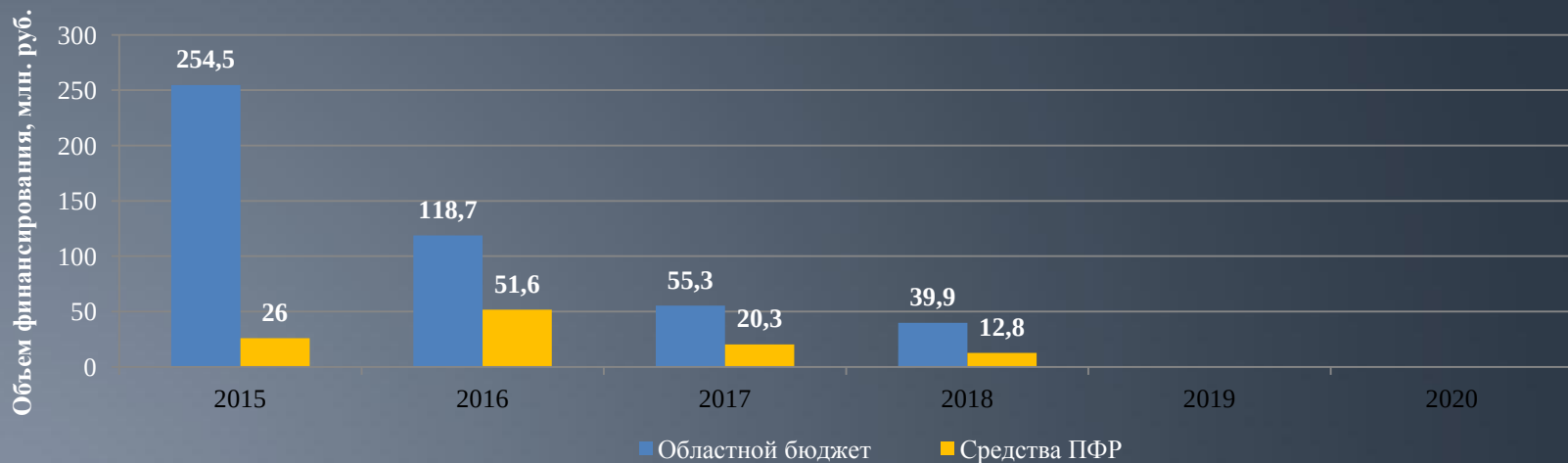
*Строительство межшкольного стадиона в г. Мурманске (2018-2019 годы),
физкультурно-оздоровительного комплекса в г. Полярные Зори (2017-2019 годы),
административно-спортивного комплекса СДЮСШ олимпийского резерва по горнолыжному спорту (2018-
2022 годы) и спортивно-оздоровительного центра с искусственным ледовым покрытием (2017-2019 годы) в
г. Кировске, спортивной площадки в ЗАТО г. Заозерск (2020 год), крытого катка с искусственным льдом
МАУ «ГСЦ «Авангард» (2019-2020 годы),
реконструкция здания плавательного бассейна по ул. Челюскинцев, д. 2 в г. Мурманске (2019-2023 годы)*





Государственная программа Мурманской области «Социальная поддержка граждан и развитие социально-трудовых отношений»

Подпрограмма 1 «Модернизация системы социального обслуживания населения Мурманской области»



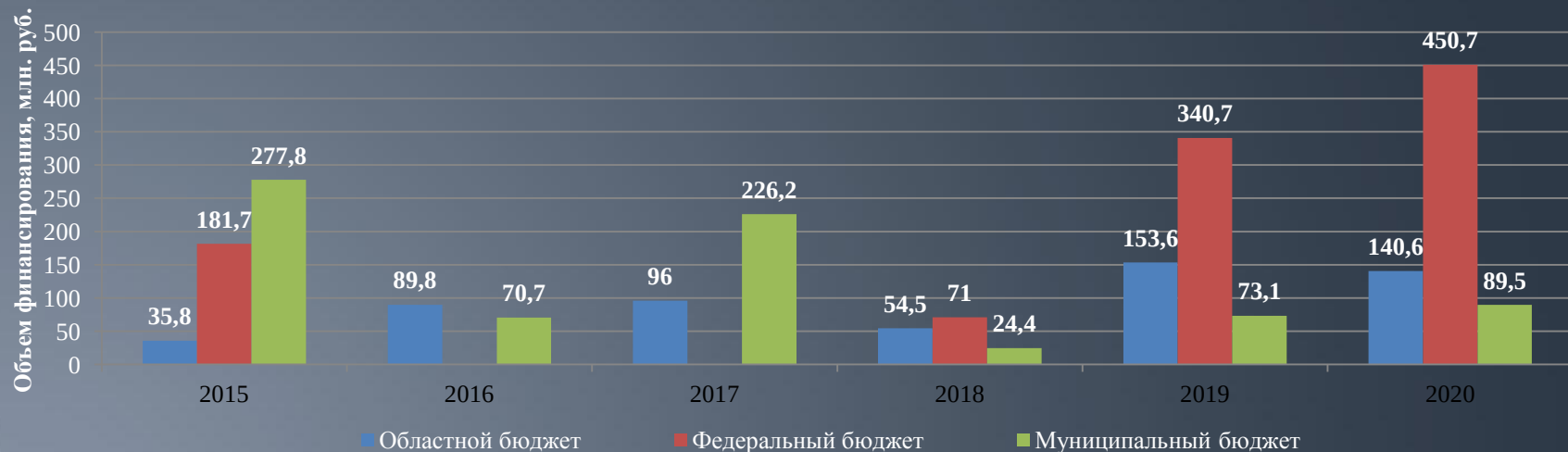
*Реконструкция психоневрологического интерната в г. Апатиты по адресу: ул. Лесная, 51
(3 спальных корпуса, пищеблок со столовой и переходными галереями (2014-2018 годы))*





Государственная программа Мурманской области «Развитие образования»

Подпрограмма 3 «Развитие современной инфраструктуры системы образования»



Строительство очистных сооружений (2018 год) и одноэтажного жилого корпуса на 50 койко-мест (разработка проекта – 2018 год, строительство - 2019-2020 годы) для детского оздоровительного центра «Гандвиг», общеобразовательной средней школы на 1200 мест в ЗАТО г. Североморск (разработка проекта – 2018 год, строительство - 2019-2020 годы), детских садов в г. Полярный, п. Печенга и ЗАТО г. Североморск (разработка проекта – 2018 год, строительство - 2018-2019 годы)

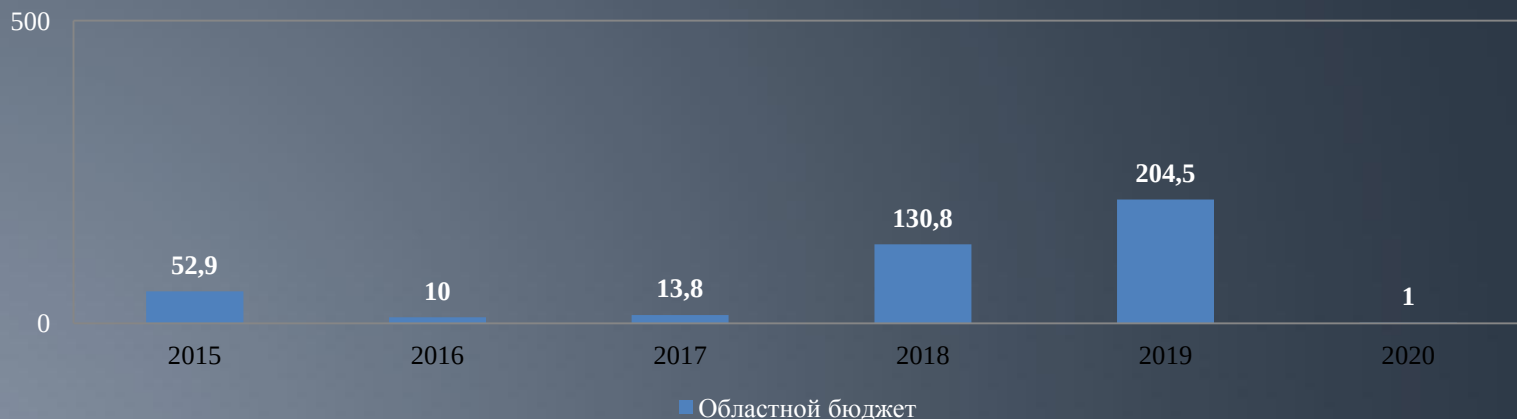




Государственная программа Мурманской области «Развитие здравоохранения»

Подпрограмма 3 «Охрана здоровья матери и ребенка»;
Подпрограмма 4 «Развитие инфраструктуры системы здравоохранения»

Объем финансирования, млн. руб.



Строительство ФАПов в н.п. Чаваньга и н.п. Чапома Терского района (2018 год), н.п. Кузомень и н.п. Каневка (разработка проекта – 2020 год), с. Краснощелье (разработка проекта – 2018 год, строительство – 2019 год) Ловозерского района, амбулатории в п.г.т. Сафоново (разработка проекта – 2018 год), Реконструкция каньонов Мурманского областного онкологического диспансера (2018-2019 годы),





Государственная программа Мурманской области «Обеспечение общественного порядка и безопасности населения региона»

Подпрограмма 2 «Обеспечение пожарной безопасности»

Объем финансирования, млн. руб.



Строительство пожарного депо на 4 автомобиля в п.г.т. Умба (2017-2018 годы)



Государственная программа Мурманской области «Развитие рыбного и сельского хозяйства, регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия»

Объем финансирования, млн. руб.



Строительство сельского дома культуры в с. Варзуга (2017-2018 годы)



Объекты, введенные в эксплуатацию в 2017 году

В 2017 году введены в эксплуатацию следующие объекты



*Детский сад на 140 мест в н.п. Спутник
(количество мест – 140, общая площадь – 2 913,6 м²)*



*Центр обработки вызовов системы «112»
(общая площадь – 754,9 м²)*



*Фельдшерско-акушерский пункт в с. Варзуга
(общая площадь – 122,7 м²)*



*Самотечная и напорная линии водоотведения
в н.п. Умба
(мощность – 40 м³ в час)*



Объекты, введенные в эксплуатацию в 2017 году



*Спальный корпус № 3 для Апатитского психоневрологического интерната
(количество мест – 136, общая площадь – 7 682,5 м²)*



*Физкультурно-оздоровительный комплекс открытого типа в жилом районе Росляково г. Мурманска
(площадь застройки – 12 237 м²)*



Объекты, планируемые к вводу в 2018 году

1. Детский сад на 220 мест в н.п. Североморск-3 (введен 24.01.2018)



2. Фельдшерско-акушерские пункты в с. Чапома и с. Чаваньга Терского района

3. Пожарное депо на 4 автомобиля в п.г.т. Умба Терского района

4. Пищеблок со столовой Апатитского психоневрологического интерната

5. Очистные сооружения и наружные сети канализации детского оздоровительного центра «Гандвиг»

6. Канализационная насосная станция № 3А в г. Ковдоре

7. Сельский дом культуры в с. Варзуга Терского района





Реализация Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 596 «О долгосрочной государственной экономической политике»

Распоряжением Правительства Мурманской области от 02.07.2013 № 224-РП утвержден план мероприятий «дорожная карта», направленный на улучшение условий ведения предпринимательской деятельности, сокращение сроков прохождения процедур субъектами предпринимательской деятельности в сфере строительства.

14 мероприятий по 5 направлениям:

1. Поддержание в актуальном состоянии документов территориального планирования и градостроительного зонирования;
2. Повышение информированности инвестора об условиях реализации инвестиционных проектов, наличии сформированных и привлекательных для использования в целях строительства земельных участков;
3. Сокращение сроков и упрощение процедур при оформлении документов на земельный участок для строительства;
4. Мероприятия, направленные на сокращение сроков проектирования, проведения экспертизы;
5. Сокращение сроков оформления разрешений на строительство, снижение количества процедур.

Показатели	Факт			Цель	
	2015	2016	2017	2018	2019
Предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства нежилого назначения, ед.	13	13	13	12	11
Предельный срок прохождения всех процедур, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства нежилого назначения, дни	148	90	90	70	56



Реализация Указа Президента РФ от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно- коммунальных услуг»

Ожидаемые результаты в 2018 году

Ввод жилья

Запланирован ввод **35 тысяч кв.м** жилья за
счет всех источников финансирования,
в том числе **25 тысяч кв.м** жилья
экономкласса.



Предоставление земельных участков многодетным семьям

Запланировано предоставление не менее **195** земельных
участков семьям, имеющим трех и более детей



Полностью завершить в 2018 году расселение
многоквартирных жилых домов,
признанных аварийными до 01.01.2012

Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан

Запланировано улучшение жилищных условий **336** граждан, в т.ч.:

- 7 граждан категории ветераны ВОВ, ветераны боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей инвалидов;
- 120 молодых семей;
- 202 граждан, выезжающих из районов Крайнего Севера;
- 5 участников ликвидации последствий радиационных аварий и катастроф, пострадавшие в результате этих аварий, и приравненным к ним лицам;
- 2 гражданина, уволенных с военной службы;

Переселение из аварийного жилья

Планируется построить **4** малоэтажных домов для расселения
граждан, расселить из аварийного жилищного фонда **789** человек



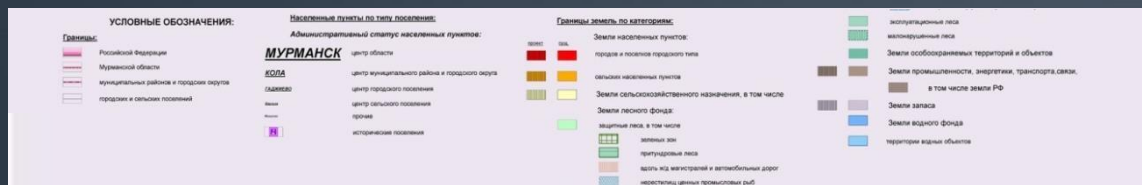
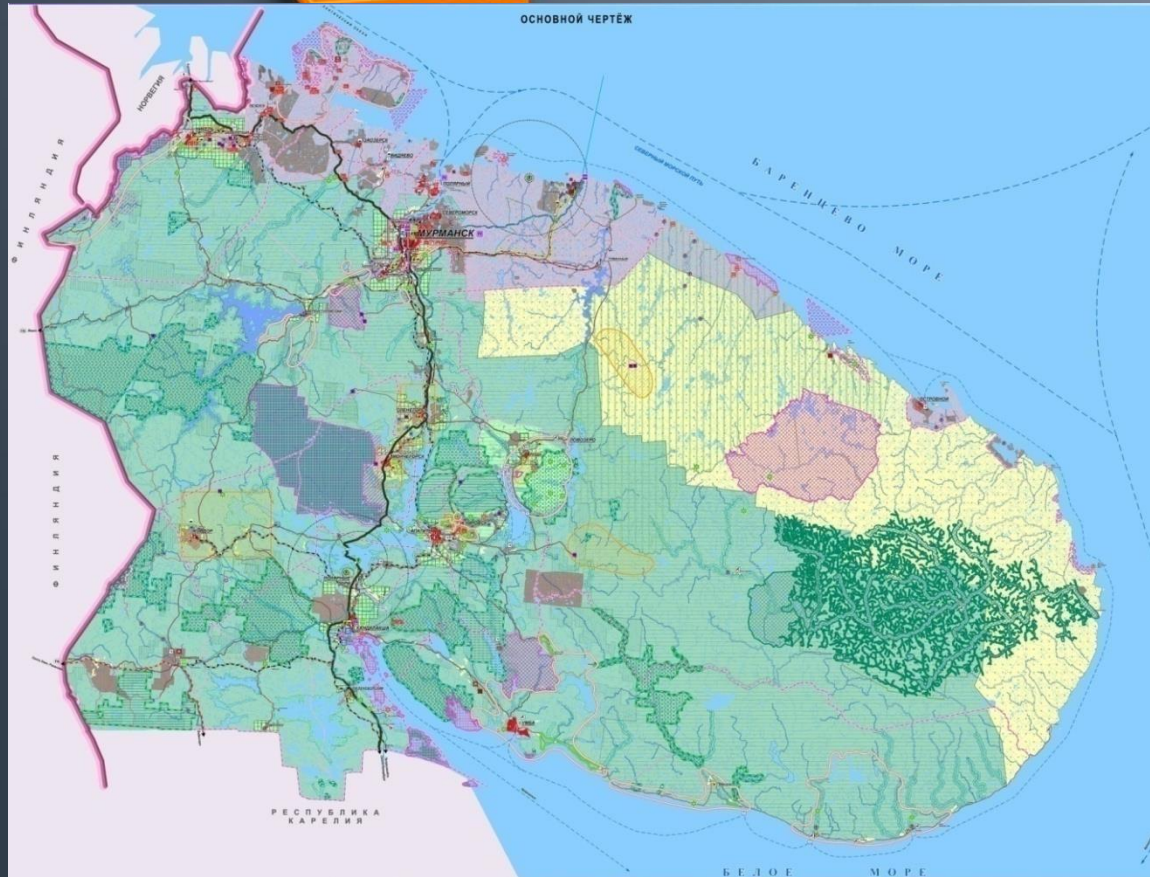
Градостроительная деятельность

- Формирование региональной градостроительной политики для обеспечения устойчивого и рационального развития региона на основе стратегических документов территориального планирования Мурманской области.
- Обеспечение мониторинга и актуализации Схемы территориального планирования Мурманской области, региональных нормативов градостроительного проектирования Мурманской области.
- Исполнение мероприятий «дорожной карты» «Улучшение предпринимательского климата в строительстве в Мурманской области».
- Осуществление в соответствии с законодательством государственных услуг по выдаче разрешений на строительство и разрешений на ввод объектов в эксплуатацию.
- Осуществление контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.
- Организация разработки и ведение систематизированного свода документированных сведений о развитии территорий, об их застройке, об объектах капитального строительства и иных необходимых для осуществления градостроительной деятельности сведений.



Схема территориального планирования Мурманской области

ОСНОВНОЙ ЧЕРТЕЖ



С полной версией Схемы территориального планирования Мурманской области можно ознакомиться по ссылке

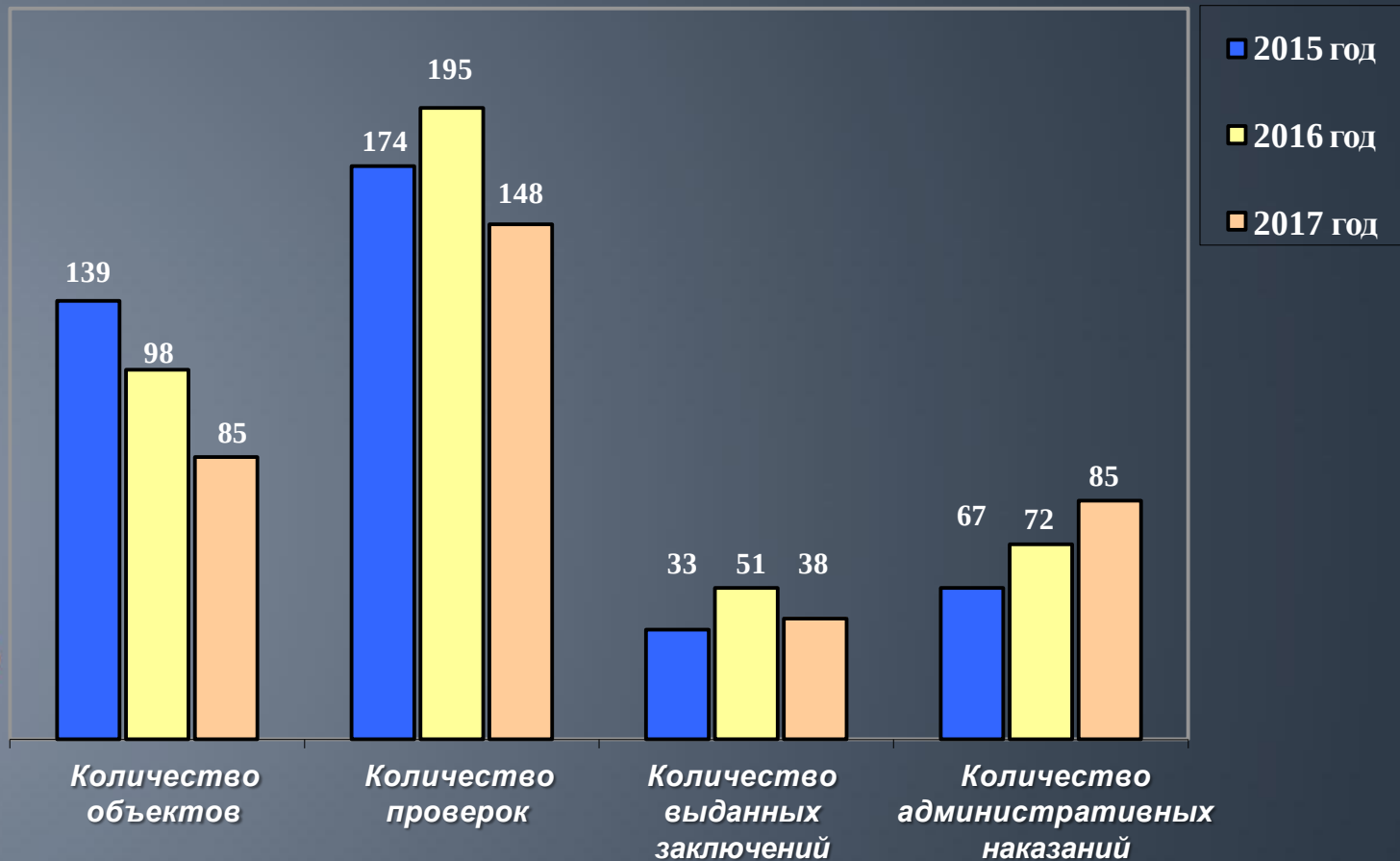
<http://minstroy.gov-murman.ru/activities/architektura>

Контрольные и надзорные функции Министерства

- государственный строительный надзор;
- контроль за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности;
- государственный контроль и надзор в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости.



Основные показатели контрольно-надзорной деятельности регионального государственного строительного надзора Мурманской области (с 2015 год по 2017 год)



Сведения о подведомственных организациях

Государственное областное автономное учреждение "Управление государственной экспертизы Мурманской области"

- проверка достоверности определения сметной стоимости строительства,
- осуществление консультации в области проведения государственной экспертизы и проверки достоверности сметной стоимости,
- предоставление сведений из реестров государственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий, и проверки достоверности сметной стоимости строительства

183038, г.Мурманск, ул.Скальная, д.2

тел. 691-401, факс 691-401, эл. почта: office@expertiza51.ru, сайт: expertiza51.ru

Руководитель: Матвеева Татьяна Викторовна

Открытое акционерное общество "Агентство ипотечного жилищного кредитования Мурманской области"

- реализация государственной политики по повышению доступности жилья для населения России

183038, г. Мурманск, Театральный бульвар, д.8, офис 120 - юридический адрес, тел/факс 474-690; 183038,

г.Мурманск, пр.Ленина, д.79 - офис по работе с клиентами

тел. 454-520, факс 455-227, эл. почта: info@ipoteka51.ru, сайт: ipoteka51.ru

Руководитель: Романова Елена Александровна

Государственное областное казенное учреждение "Управление капитального строительства Мурманской области"

- обеспечение реализации полномочий Министерства строительства и территориального развития Мурманской области в сфере проектирования, строительства, реконструкции и капитального (текущего) ремонта объектов капитального строительства и жилищной сфере.
- исполнение функций по предоставлению государственной услуги «Постановка на учет граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей»

183038, г.Мурманск, Ленинградская, д.24

тел. 451-788, факс 451-788, эл. почта: uks-murmansk@mail.ru, сайт: uks51.ru

Руководитель: Вабищевич Ирина Анатольевна



Историческая справка о Министерстве

Департамент строительства, архитектуры и жилищно-коммунальной реформы Мурманской области образован постановлением Губернатора Мурманской области от 23.04.2002 № 94-ПГ «О структуре органов исполнительной власти Мурманской области» в результате реорганизации Комитета по строительству и архитектуре администрации Мурманской области с передачей ему части функций реорганизованного этим же постановлением Комитета по жилищно-коммунальному комплексу.

Департамент создан в целях обеспечения государственного регулирования и осуществления региональной политики в инвестиционно - строительной и жилищно-коммунальной сферах, выработки и осуществления скоординированной жилищной, архитектурной и градостроительной политики, повышения эффективности деятельности организаций и предприятий строительного и жилищно-коммунального комплексов, развития социальной инфраструктуры, строительной индустрии, строительства, содержания и ремонта автодорог, реализации ряда федеральных и региональных целевых программ, связанных со строительством на территории Мурманской области объектов социального и культурно-бытового назначения, а также строительства на территории Российской Федерации объектов жилья для граждан, выезжающих из Мурманской области.

Постановлением Правительства Мурманской области от 31.07.2002 № 276-ПП было утверждено Положение о Департаменте. В соответствии с Положением Департамент строительства, архитектуры и жилищно-коммунальной реформы являлся органом исполнительной власти Мурманской области и самостоятельным юридическим лицом; имел самостоятельный баланс, текущий и иные счета, гербовую печать, штампы и бланки со своим наименованием. Финансирование расходов на содержание Департамента осуществлялось за счет средств, предусмотренных в областном бюджете.

Постановлением Правительства Мурманской области от 26.04.2004 № 122-ПП «О мерах по реализации Закона Мурманской области от 26.04.2004 № 476-01-ЗМО «О структуре исполнительных органов государственной власти Мурманской области» Департамент строительства, архитектуры и жилищно-коммунальной реформы Мурманской области был реорганизован в Департамент промышленности, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области.

Распоряжением Правительства Мурманской области от 14.05.2004 № 76-РП «О перераспределении отдельных функций, выполняющихся исполнительными органами государственной власти Мурманской области» Департаменту промышленности, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области были переданы функции от Департамента экономики Мурманской области и региональной энергетической комиссии Мурманской области по: осуществлению государственных полномочий в сфере функционирования топливно-энергетического комплекса Мурманской области; координации деятельности предприятий и организации промышленности в области структурной перестройки промышленного производства, содействию расширению качественного обновления системы коммуникационной и транспортной инфраструктуры Мурманской области.

Положение о Департамент промышленности, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области было утверждено постановлением Правительства Мурманской области от 27.05.2004 № 172-ПП.

Постановлением Правительства Мурманской области от 16.01.2006 № 7-ПП «О мерах по реализации Постановления Губернатора Мурманской области от 29.12.2005 № 196-ПГ «О структуре исполнительных органов государственной власти Мурманской области» Департамент промышленности, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области переименован в Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области с передачей части функций образованному этим же постановлением Департаменту промышленности и транспорта Мурманской области.

Положение о департаменте строительства и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области утверждено постановлением Правительства Мурманской области от 20.03.2006 № 81-ПП.

Постановлением Правительства Мурманской области от 10.10.2008 № 472-ПП «О мерах по реализации Постановления Губернатора Мурманской области от 01.08.2008 № 102-ПГ «О структуре исполнительных органов государственной власти Мурманской области» Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области переименован в Министерство территориального развития, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области.

Положение о Министерстве территориального развития, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области утверждено постановлением Правительства Мурманской области от 01.12.2008 № 581-ПП.

Постановлением Правительства Мурманской области от 30.04.2009 № 198-ПП «О мерах по реализации Постановления Губернатора Мурманской области от 15.04.2009 № 64-ПГ «О структуре исполнительных органов государственной власти Мурманской области» Министерство территориального развития, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области переименовано в Министерство строительства и территориального развития Мурманской области.

Положение о Министерстве строительства и территориального развития Мурманской области утверждено Постановлением Правительства Мурманской области от 30.06.2009 № 278-ПП.

Контактная информация

Министерство строительства и территориального развития Мурманской области

Министр

Кан Леонид Вильгельмович

ИНН: 5190127273, КПП: 519001001, ОГРН: 1045100171115

Адрес: 183038 г. Мурманск ул. Софьи Перовской д.2

Телефон: (8152) 486-235

Факс: (8152) 486-371

e-mail: stroy@gov-murman.ru

twitter: [minstroy51](#)

vk: [vk.com/minstroy51](#)

Прием граждан осуществляется с
понедельника по четверг с 9:00 до
13:00 и с 14:00 до 18:00, в пятницу
– с 9:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00

