

Протокол о внесении изменений в сведения о подрядной организации, размещенные в реестре квалифицированных подрядных организаций, № 15

26.10.2023

Наименование органа по ведению реестра	Министерство строительства Мурманской области
1. Место нахождения органа по ведению реестра	183016, Российская Федерация, Мурманская область, город Мурманск, Софьи Перовской, дом 2
2. Почтовый адрес органа по ведению реестра	183016, Российская Федерация, Мурманская область, город Мурманск, Софьи Перовской, дом 2
3. ИНН органа по ведению реестра	5190127273
4. Номер телефона органа по ведению реестра	7-8152-486235
5. Предмет предварительного отбора	Проведение предварительного отбора подрядных организаций на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является: 1. Выполнение работ и (или) оказание услуг по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений (ремонт (замена, модернизация) лифтов)
6. Место рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе	183016, Российская Федерация, Мурманская область, город Мурманск, Софьи Перовской, дом 2

Состав комиссии:

1. Председатель комиссии	Грачиков Алексей Николаевич	Первый заместитель министра строительства Мурманской области
2. Зам. председателя комиссии	Карпова Александра Анатольевна	И.о. заместителя министра строительства Мурманской области
3. Секретарь	Орлов Антон Сергеевич	заведующий сектором реализации программ капитальных ремонтов МКД управления по реализации проектов по обеспечению жильем и программ капитальных ремонтов МКД Министерства строительства МО
4. Член комиссии	Барсукова Юлия Геннадьевна	генеральный директор НКО "ФКР МО"

5. Член комиссии	Тузлукова Елена Алексеевна	Заместитель начальника ОКР НКО «ФКР МО»
6. Член комиссии	Горемыкина Юлия Сергеевна	заведующий сектором закупок НКО «ФКР МО»
7. Член комиссии	Давлетшин Тимур Рустэмович	первый заместитель министра культуры Мурманской области
8. Член комиссии	Бережной Николай Иванович	председатель совета НКО «СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ МУРМАНА»
9. Член комиссии	Мезенцев Ян Робертович	председатель Общественного совета при Минэнерго и ЖКХ Мурманской области

На заседании комиссии присутствуют:

1. Председатель комиссии	Грачиков Алексей Николаевич	Первый заместитель министра строительства Мурманской области
2. Секретарь	Пылина Ася Владимировна	Главный специалист сектора по реализации приоритетных проектов управления капитального строительства и ремонтов Министерства строительства Мурманской области
3. Член комиссии	Барсукова Юлия Геннадьевна	генеральный директор НКО "ФКР МО"
4. Член комиссии	Тузлукова Елена Алексеевна	Заместитель начальника ОКР НКО «ФКР МО»
5. Член комиссии	Горемыкина Юлия Сергеевна	заведующий сектором закупок НКО «ФКР МО»
6. Член комиссии	Бережной Николай Иванович	председатель совета НКО «СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ МУРМАНА»

Количество лиц, присутствующих на заседании комиссии, составляет 66,7 % процентов от общего количества лиц, входящих в состав комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

В соответствии с пунктом 58 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 года № 615, Министерство строительства Мурманской области осуществляет аудиозапись и (или) видеозапись заседания комиссии по проведению предварительного отбора.

### **Повестка заседания комиссии:**

В соответствии с пп. 69 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 года № 615 (далее - Положение):

1. Рассмотрение фактов, являющихся основаниями для внесения изменений в сведения о подрядной организации, размещенные в реестре квалифицированных подрядных организаций.

2. Принятие решения о внесении изменений в сведения о подрядной организации, размещенные в реестре квалифицированных подрядных организаций.

### **Сведения об организациях:**

#### **1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МОГИЛЁВЛИФТ»**

ИНН	7841308646
КПП	781301001
Адрес местонахождения	197022, Российская Федерация, ПР-КТ ЧКАЛОВСКИЙ, Д. 52, ЛИТЕР А, ПОМЕЩ. 2Н
Электронная почта	tender@mogilevlift.ru

Включено в реестр квалифицированных подрядных организаций 21.07.2023 по итогам участия в предварительном отборе № 014920000022300013, на основании протокола предварительного отбора № РТС151Г230013, подписанного 21.07.2023. Реестровая 00784130864620230080 по предмету электронного аукциона: выполнение работ и (или) оказание услуг по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений (ремонт (замена, модернизация) лифтов)

#### **2. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МС ЛИФТ»**

ИНН	7731329611
КПП	772401001
Адрес местонахождения	117405, Российская Федерация, МОСКВА, ДОРОЖНАЯ, ДОМ 60Б, ОФИС 312
Электронная почта	mslift@bk.ru

Включено в реестр квалифицированных подрядных организаций 20.07.2022 по итогам участия в предварительном отборе № 014920000022200014, на основании протокола предварительного отбора № РТС151В220014, подписанного 07.06.2022. Реестровая 00773132961120220032 по предмету электронного аукциона: выполнение работ и (или) оказание услуг по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений (ремонт (замена, модернизация) лифтов)

### **Обоснования внесения изменений**

Министерством строительства Мурманской области проведена проверка сведений об организациях, находящихся в реестре квалифицированных подрядных организаций.

На основании пункта 69 Положения, а именно наличия у подрядных организаций, включенных в реестр квалифицированных подрядчиков, за 3 года, предшествующих дате

уведомления органа по ведению реестра об изменении уровня ответственности члена саморегулируемой организации, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных соответствующим предметам электронного аукциона, с предельным размером обязательств по договорам на оказание указанных аналогичных услуг и (или) выполнение указанных аналогичных работ на сумму не менее 10 процентов предельного размера обязательств по договорам на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области, в соответствии с которыми такой подрядной организацией, как членом соответствующей саморегулируемой организации, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Решения комиссии:

Комиссией по проведению предварительного отбора принято решение **об отказе** во внесении изменений в реестр квалифицированных подрядных организаций в отношении:

**1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МОГИЛЁВЛИФТ»  
(ИНН 7841308646).**

В соответствии с п. 69 в случае изменения сведений, влекущих необходимость изменения информации, указанной в подпункте "е" пункта 63 настоящего Положения (начальной (максимальной) цены договора), подрядная организация, включенная в реестр квалифицированных подрядных организаций, должна представить в орган по ведению реестра документы, предусмотренные абзацем восьмым подпункта "б" пункта 38 настоящего Положения (копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров), подтверждающие наличие за 3 года, предшествующих дате уведомления органа по ведению реестра о таком изменении, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных соответствующим предметам электронного аукциона, с предельным размером обязательств по договорам на оказание указанных аналогичных услуг и (или) выполнение указанных аналогичных работ на сумму не менее 10 процентов предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, в соответствии с которыми такой подрядной организацией, как членом соответствующей саморегулируемой организации, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Копии договоров (контрактов) к пакету документов не приложены.

Комиссией по проведению предварительного отбора принято решение **о внесении изменений** в реестр квалифицированных подрядных организаций в отношении:

**2. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МС ЛИФТ»  
(ИНН 7731329611).**

Уровень ответственности ООО «МС ЛИФТ» по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, равен первому. Предельный размер обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

90 000 000 (девятьдесят миллионов) рублей.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

  
(подпись)

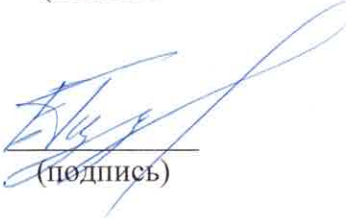
/ Грачиков Алексей  
Николаевич/  
(расшифровка подписи)

Член комиссии

  
(подпись)

/ Барсукова Юлия  
Геннадьевна/  
(расшифровка подписи)

Член комиссии

  
(подпись)

/ Тузлукова Елена  
Алексеевна /  
(расшифровка подписи)

Член комиссии

  
(подпись)

/ Горемькина Юлия  
Сергеевна/  
(расшифровка подписи)

Член комиссии

  
(подпись)

/ Бережной Николай  
Иванович /  
(расшифровка подписи)

Секретарь

  
(подпись)

/ Пылина Ася  
Владимировна /  
(расшифровка подписи)