



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.02.2019

№ 341

#### О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Мурманск, улица Чехова, дом 9, аварийным и подлежащим сносу

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», Уставом муниципального образования город Мурманск, на основании заключения межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда от 16.01.2019 № 2 **п о с т а н о в л я ю:**

1. Признать многоквартирный дом, расположенный по адресу: город Мурманск, улица Чехова, дом 9, аварийным и подлежащим сносу.

2. Собственникам помещений в многоквартирном доме, указанном в пункте 1 настоящего постановления, в течение 12 месяцев со дня окончания процедуры переселения граждан, занимающих жилые помещения по договору социального найма, снести многоквартирный дом 9 по улице Чехова.

3. Комитету имущественных отношений города Мурманска (Стародуб А.А.):

3.1. Обеспечить внесение соответствующих изменений в подпрограмму «Обеспечение благоустроенным жильем жителей города Мурманска, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства» на 2018-2024 годы муниципальной программы города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2018-2024 годы (далее – Подпрограмма), утвержденной

постановлением администрации города Мурманска от 13.11.2017 № 3610, в части дополнения перечня многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном порядке.

3.2. В сроки, предусмотренные для реализации Подпрограммы, организовать отселение физических и юридических лиц из многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3.3. Определить потребность в жилых помещениях, требуемых для переселения граждан, занимающих жилые помещения по договорам социального найма в многоквартирном доме, указанном в пункте 1 настоящего постановления.

3.4. Приобрести жилые помещения для граждан, занимающих жилые помещения по договорам социального найма в многоквартирном доме, указанном в пункте 1 настоящего постановления, в сроки, предусмотренные для реализации Подпрограммы.

3.5. По мере осуществления мероприятий, предусмотренных подпунктом 3.4 настоящего постановления, предоставлять приобретенные жилые помещения гражданам, занимающим жилые помещения по договорам социального найма в многоквартирном доме, указанном в пункте 1 настоящего постановления.

3.6. Провести работы по формированию и проведению государственного кадастрового учета земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, указанный в пункте 1 настоящего постановления, за счет средств бюджета муниципального образования город Мурманск в сроки, предусмотренные для реализации Подпрограммы.

3.7. В течение 14 рабочих дней с момента окончания процедуры переселения граждан, занимающих жилые помещения по договору социального найма в многоквартирном доме 9 по улице Чехова, направить собственникам помещений извещение о необходимости выполнения требования, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

4. Управлению финансов администрации города Мурманска (Умушкина О.В.) обеспечить финансирование мероприятий по приобретению жилья для переселения граждан, занимающих жилые помещения по договорам социального найма в многоквартирном доме, указанном в пункте 1 настоящего постановления, а также мероприятий, предусмотренных подпунктом 3.6 настоящего постановления, в рамках реализации Подпрограммы в объеме, установленном решением Совета депутатов города Мурманска о бюджете муниципального образования город Мурманск на соответствующий финансовый год.

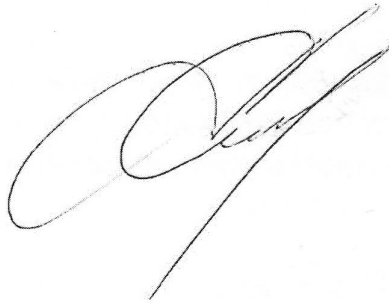
5. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А.Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

6. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Хабаров В.А.) опубликовать настоящее постановление.

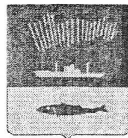
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Мурманска Синякаева Р.Р.

Глава администрации  
города Мурманска



А.И. Сысоев



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.02.2022

№ 345

**О внесении изменений в постановление администрации города Мурманска от 04.02.2019 № 341 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Мурманск, улица Чехова, дом 9, аварийным и подлежащим сносу»**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации города Мурманска от 13.11.2017 № 3610 «Об утверждении муниципальной программы города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2018-2024 годы» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление администрации города Мурманска от 04.02.2019 № 341 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Мурманск, улица Чехова, дом 9, аварийным и подлежащим сносу» следующие изменения:

1.1. Пункт 2 изложить в новой редакции:

«2. Собственникам помещений в многоквартирном доме, указанном в пункте 1 настоящего постановления, в течение двух месяцев со дня получения извещения, указанного в подпункте 3.5 пункта 3 настоящего постановления, снести многоквартирный дом 9 по улице Чехова.»

1.2. В подпункте 3.2 пункта 3 слово «отселение» заменить словом «переселение».

1.3. Подпункт 3.3 пункта 3 изложить в новой редакции:

«3.3. За год до истечения установленного Подпрограммой срока расселения физических и юридических лиц из многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, начать процедуру изъятия земельного участка для муниципальных нужд при наличии в указанном многоквартирном доме собственников жилых помещений не муниципальной формы собственности.»

1.4. Подпункты 3.4, 3.5 пункта 3 исключить.

1.5. Подпункт 3.6 пункта 3 считать подпунктом 3.4 пункта 3.

1.6. Подпункт 3.7 пункта 3 считать подпунктом 3.5 пункта 3 и изложить в новой редакции:

«3.5. В течение 14 рабочих дней со дня издания настоящего постановления направить собственникам помещений извещение о необходимости выполнения требования, указанного в пункте 2 настоящего постановления.».

1.7. Пункт 4 изложить в новой редакции:

«4. Управлению финансов администрации города Мурманска (Умушкина О.В.) обеспечить финансирование мероприятий Подпрограммы в объеме, установленном решением Совета депутатов города Мурманска о бюджете муниципального образования город Мурманск на соответствующий финансовый год.».

1.8. Пункты 5, 6, 7 и 8 считать пунктами 6, 7, 8 и 9 соответственно.

1.9. Дополнить новым пунктом 5 следующего содержания:

«5. Рекомендовать управляющей/обслуживающей организации:

5.1. Исключить доступ жильцов и посторонних лиц в помещения чердака и техподполья многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5.2. Выполнять поддерживающий текущий ремонт в рамках, обеспечивающих нормативные и безопасные условия для проживания граждан в многоквартирном доме, указанном в пункте 1 настоящего постановления.

5.3. Организовать мониторинг состояния несущих конструкций многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, до его полного расселения.

5.4. Уведомить администрацию города Мурманска в случае получения на каком-либо этапе мониторинга данных, указывающих на ухудшение технического состояния всей несущей строительной конструкции или ее элементов, которое может привести к обрушению многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления.».

2. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А.Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

3. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Хабаров В.А.) опубликовать настоящее постановление.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Мурманска Синякаева Р.Р.

**Временно исполняющий полномочия  
главы администрации города Мурманска** **В.А. Доцник**

