

МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ  
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от «30 » апреля 2014 года

№ 111

г. Мурманск

**Об утверждении доклада о результатах деятельности  
Министерства строительства и территориального развития  
Мурманской области в 2013 году и основных направлениях  
деятельности на 2014 – 2016 годы**

В соответствии с Положением о докладах о результатах и основных направлениях деятельности исполнительных органов государственной власти Мурманской области, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 28.03.2014 года №161-ПП **приказываю:**

1. Утвердить представленный на рассмотрение доклад о результатах деятельности Министерства строительства и территориального развития Мурманской области (далее – Министерство) в 2013 году и основных направлениях деятельности на 2014 – 2016 годы (далее – доклад).
2. Начальникам отделов Министерства организовать работу структурных подразделений в соответствии с целями и задачами, утвержденными докладом, во взаимосвязи между результатами деятельности и выделяемыми бюджетными средствами.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

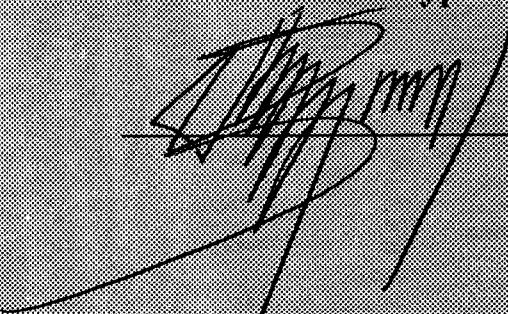
А.В. Изотов



**Министерство строительства  
и территориального развития  
Мурманской области**

**Доклад  
о результатах деятельности в 2013 году  
и основных направлениях деятельности  
на 2014-2016 годы**

**УТВЕРЖДАЮ:**  
**Министр строительства и  
территориального развития  
Мурманской области**

  
**А.В.Изотов**

**г.Мурманск  
2014 год**

создания строительных отрядов для студентов строительных специальностей в Мурманской области в 2012 году и стандарт учебных заведений;

- проведены уже ставшие традиционными конкурсы: «Лучшая организация строительной отрасли Мурманской области 2013» и «Лучшая строительная площадка -2013»;

-проведено торжественное собрание посвященное «Дню строителя» на котором лучшим работникам отрасли вручены Почетные грамоты Минрегиона РФ, Губернатора Мурманской области, Благодарности Губернатора, Благодарственные письма Министерства;

-утверждены ведомственные награды Министерства строительства.

В целях улучшения качества и доступности предоставления государственных услуг, повышения эффективности контрольно-надзорной деятельности Министерством осуществляются следующие мероприятия:

- приняты и утверждены Перечень исполнительной документации, оформляемой лицами, осуществляющими строительство, при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, типовые формы актов, предоставляемых при проведении строительного контроля застройщиком (техническим заказчиком), лицом, осуществляющим строительство, Типовые формы документов, предоставляемых застройщиком для принятия решения о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;

- внесены изменения в Административный регламент Министерства строительства и территориального развития Мурманской области по предоставлению государственной услуги «Осуществление регионального государственного строительного надзора».

### Задача 1.2. Создание благоприятных и безопасных условий проживания граждан в жилых помещениях

#### 1.2.1 Развитие систем водоснабжения и водоотведения

В рамках ДЦП «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Мурманской области на 2011-2015 годы на 2013 год предусмотрены реконструкция и модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства.

Объем инвестиций областного бюджета, предусмотренных в 2013 году в объекты капитального строительства составил **486800,0 тыс.рублей**. Кроме того, для реализации программных мероприятий предусмотрено муниципальное финансирование по объектам муниципальной собственности по заключенным соглашениям в размере **12487,2 тыс.рублей**, средства государственных областных предприятий в размере **833,7 тыс.рублей**.

Всего в программу включены 9 мероприятий, по которым министерство определено исполнителем.

За отчетный период осуществлялись следующие работы:

- Строительные работы по реконструкции 2-го пускового комплекса объекта «Расширение и реконструкция канализации в г.Мурманске», ввод которого планируется в 2014 году: возведён металлический каркас наземной части здания,

## СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ .....	3
I. ОСНОВНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2013 ГОДУ .....	4
II. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА 2014-2016 ГОДЫ ....	35

*ПРИЛОЖЕНИЕ № 1. ПОКАЗАТЕЛИ ДОСТИЖЕНИЯ ЦЕЛЕЙ И РЕШЕНИЯ ЗАДАЧ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ (ПОДПРОГРАММ) МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ, РЕАЛИЗУЕМОЙ Министерство .....* 47

*ПРИЛОЖЕНИЕ № 2. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ АССИГНОВАНИЙ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА, АДМИНИСТРИРУЕМЫХ Министерством по государственным программам (подпрограммам) Мурманской области и непрограммным расходам .....* 53

## ВВЕДЕНИЕ

Настоящий Доклад подготовлен в соответствии с Положением о докладах о результатах и основных направлениях деятельности исполнительных органов государственной власти Мурманской области, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 28.03.2014 №161-ПП «О внесении изменений в Положение о докладах о результатах и основных направлениях деятельности исполнительных органов государственной власти Мурманской области».

Доклад составлен с учетом положений постановления Правительства Мурманской области от 30.06.2009 № 278-ПП «Об утверждении Положения о Министерстве строительства и территориального развития Мурманской области» в редакции от 29.10.2013 № 630-ПП).

Министерство строительства и территориального развития Мурманской области (далее - Министерство) является исполнительным органом государственной власти Мурманской области, осуществляющим функции по формированию, реализации государственной политики Мурманской области и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, промышленности строительных материалов, архитектуры, градостроительства и жилищной сфере, функции по контролю (надзору) в этих сферах деятельности, за исключением жилищной, а также функции по оказанию государственных услуг.

Осуществляет функции по нормативно-правовому регулированию, контролю (надзору), оказанию государственных услуг в указанных сферах деятельности в пределах своей компетенции.

Министерство осуществляет свою деятельность во взаимодействии с Министерством регионального развития Российской Федерации, Министерством строительства и ЖКХ Российской Федерации, другими федеральными органами исполнительной власти, исполнительными органами государственной власти Мурманской области, органами местного самоуправления, общественными объединениями, иными коммерческими и некоммерческими организациями.

Кроме того, Министерство осуществляет координацию и контроль за деятельностью подведомственных организаций: государственного областного казенного учреждения «Управление капитального строительства Мурманской области», государственного областного автономного учреждения «Управление государственной экспертизы Мурманской области», открытого акционерного общества «Агентство ипотечного жилищного кредитования Мурманской области».

## I. ОСНОВНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2013 ГОДУ

Деятельность Министерства направлена на достижение следующих целей:

1. Повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения области.
2. Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан.
3. Повышение благоустройства территорий муниципальных образований Мурманской области
4. Обеспечение населения региона качественной, доступной и безопасной инфраструктурой

Кроме того, Министерство является государственным заказчиком по мероприятиям государственных программ в части строительства, реконструкции и проектирования.

В 2013 году реализация полномочий Министерства по достижению заявленных целей осуществлялась в рамках следующих программ: ДЦП "Поддержка и стимулирование жилищного строительства в Мурманской области" на 2011-2015 годы, ДЦП "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Мурманской области" на 2013-2017 годы", трех Адресных программ Мурманской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, 1 аналитической ведомственной целевой программы «Обеспечение выполнения государственных функций и оказания государственных услуг в строительстве, градостроительной и жилищной сферах» на 2013-2015 годы, а также десяти ДЦП, в которых Министерство являлось заказчиком по мероприятиям в части строительства, реконструкции и проектирования.

### **Цель 1. Повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения области.**

Целью жилищной политики региона является формирование рынка доступного жилья путем создания эффективного жилищного сектора, действующего на рыночных принципах, обеспечивающих, с одной стороны, строительство жилья по ценам, соответствующим платежеспособному спросу населения, с другой стороны, участие государства для обеспечения жильем определенных групп населения, нуждающихся в государственной поддержке (малоимущие граждане, молодые семьи, инвалиды).

В 2013 году в Мурманской области введено в эксплуатацию 24,8 тыс.кв.метров жилых домов за счет всех источников финансирования, что составляет 100,7 % к 2011 году, на 7 больше, чем в 2012 году.

По данным Мурманстата численность населения Мурманской области к 2013 году сократится, общая площадь жилых помещений, приходящаяся на одного жителя области, должна достигнуть среднего значения 25 кв.м. В то же время имеющийся жилищный фонд по своим качественным характеристикам не удовлетворяет потребности человека в жилье.

Первая цель - осуществление сводной функции Министерства посредством решения трех задач.

### ***Задача 1.1. Создание условий для развития строительства жилья эконом-класса***

#### **1.1.1. Обеспечение земельных участков объектами коммунальной инфраструктуры при комплексном освоении территории**

Основной проблемой в сфере жилищного строительства наряду со слабо развитой конкуренцией среди застройщиков и бюрократической системой предоставления земельных участков является отсутствие земельных участков, обустроенных коммунальной инфраструктурой.

В 2013 году в рамках долгосрочной целевой программы «Поддержка и стимулирование жилищного строительства в Мурманской области» на 2011-2015 годы были предусмотрены мероприятия по предоставлению субсидий муниципальным образованиям для развития коммунальной инфраструктуры и дорог в зоне комплексной жилой застройки по условиям конкурсного отбора. На основании конкурсного отбора муниципальному образованию г. Полярные Зори распределена субсидия в размере 4 852,0 тыс.рублей на софинансирование мероприятий по обеспечению земельных участков коммунальной инфраструктурой.

#### **1.1.2. Планировка территорий, формирование (образование) земельных участков, предоставленных на безвозмездной основе многодетным семьям, и обеспечение их объектами коммунальной и дорожной инфраструктуры**

С 1 января 2012 года в Мурманской области многодетные семьи имеют право на бесплатное предоставление земельных участков для осуществления индивидуального жилищного или дачного строительства.

Региональными нормативными правовыми актами предусмотрено предоставление земельных участков многодетным семьям не только на территории проживания, но и на территориях иных муниципальных образований Мурманской области.

Для целей жилищного строительства предоставлению подлежат земельные участки, в отношении которых определены разрешенное использование такого земельного участка, а также технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение.

Выбор территорий осуществляется с обязательным соблюдением условий минимальной удаленности от точек подключения к инженерно-техническим сетям, объектов инфраструктуры, детских дошкольных и общеобразовательных учреждений, с учетом благоприятной экологической обстановки.

В соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» разработан комплекс мер по улучшению жилищных условий семей, имеющих трех и более детей, включая создание необходимой инфраструктуры на земельных участках, предоставляемых указанной категории граждан на бесплатной основе.

В 2013 году в рамках реализации мероприятий долгосрочной целевой программы «Поддержка и стимулирование жилищного строительства в Мурманской области» на 2011-2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Мурманской области от 14.09.2010 № 414-ПП/14, было предусмотрено выделение субсидий муниципальным образованиям на возмещение затрат (части затрат) на планировку территорий, формирование (образование) земельных участков для предоставление многодетным семьям и обеспечение их объектами коммунальной и дорожной инфраструктуры. Объем финансирования из областного бюджета на 2013 год составлял 38 млн. рублей.

В мае 2013 года по итогам конкурсного отбора указанную субсидию получили восемь муниципальных образований.

На первоначальные мероприятия, связанные с подготовкой участков к распределению, в том числе для проведения работ по планировке территорий, формированию земельных участков, субсидия в размере 12 974,0 тыс. руб. была распределена муниципальным образованиям г. Апатиты (8 414,0 тыс.руб.), Кандалакшский (1 950,0 тыс.руб.) , Кольский (2 420,0 тыс.руб.), Терский район (190, 0 тыс.руб.). За счет средств субсидии сформировано 194 земельных участка. Всего в 2013 году сформировано 200 земельных участков.

Для производства работ по проектированию и строительству объектов коммунальной и дорожной инфраструктуры, оплаты договоров технологического присоединения к электрическим и инженерным сетям на уже распределенных многодетным семьям участках субсидия суммарным объемом 25 026,0 тыс. рублей представлена муниципальным образованиям г.Мончегорск (18 582,6 тыс.руб.), г. Оленегорск (4 500,0 тыс.руб.), г.п. Умба (1 071,0 тыс.руб.), с.п. Варзуга (872,4 тыс.руб.).

Муниципальными образованиями были заключены контракты на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на строительство объектов коммунальной инфраструктуры, осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям для электроснабжения индивидуальной жилой застройки для многодетных семей, проектирование дорожной инфраструктуры.

В целях завершения в полном объеме работ по заключенным муниципальным контрактам, по запросам муниципальных образований Министерством строительства и территориального развития Мурманской области подтверждена потребность использования в 2014 году остатков финансовых средств, выделенных из областного бюджета в 2013 году г.Мончегорску (1642,36 тыс.руб.), Кандалакшскому (874,0 тыс.руб.) и Терскому (1071,0 тыс.руб.) районам в сумме 3 587,36 тыс.рублей.

#### 1.1.3. Возмещение части затрат многодетным семьям при строительстве жилья на предоставленных на безвозмездной основе земельных участках

За 2013 год с заявлениями о предоставлении в собственность земельных участков обратились 766 многодетных семей (по состоянию на 01.01.2013 на учете состояло 719 многодетных семей, по состоянию на 01.01.2014 – 1485 многодетных семей).

В 2013 году в активную фазу вошел процесс предоставления земельных участков многодетным семьям. Если в 2012 году было предоставлено всего 10 участков, то в 2013 году уже 186.

Безусловное лидерство принадлежит Кольскому району – 84 участка. Кроме этого, выделены в г. Мончегорске - 58 участков, в г. Мурманске – 16, в Кандалакшском районе - 16, в Терском районе - 6, в Ловозерском районе - 6.

Начиная с 2013 года на территории области реализуются мероприятия по предоставлению социальных выплат многодетным семьям для строительства жилья на предоставленных на безвозмездной основе земельных участках.

По итогам конкурсного отбора субсидию получили 2 муниципальных образования: г. Мончегорск в размере 1,8 млн. рублей и г. Кола в размере 0,2 млн. рублей, для предоставления выплат 11 многодетным семьям.

#### *1.1.4. Создание условий для жилищного строительства*

По состоянию на 01.01.2014 ОАО «Агентство ипотечного жилищного кредитования Мурманской области» выдало 206 ипотечных займов на общую сумму 285,2 млн.руб. Агентство рефинансировало у Банков 2 закладных на общую сумму 1,6 млн.руб. Рефинансировало в АИЖК 208 закладных на общую сумму 278,8 млн.руб.

Объем выданных ипотечных жилищных кредитов жителям Мурманской области по состоянию на 01.01.2014 по данным ЦБ РФ составил 7287 млн.руб. (4545 ипотечных жилищных кредита).

По направлению «Реструктуризация ипотечных кредитов для лиц, потерявших работу» ОАО «АИЖК Мурманской области» принята и реализуется программа, направленная на реструктуризацию возможной к возникновению у заемщика задолженности по взятому ипотечному жилищному кредиту.

На начало 2013 года в очереди на получение жилья стояло **более 11,4 тыс.семей**. Большая часть нуждающихся в улучшении жилищных условий проживает в городе Мурманске – 7 108, из них 5 041 семья (70,9 %) дожидается получения жилья 10 и более лет.

Обеспеченность жильем является одним из важнейших показателей, характеризующих уровень жизни населения. В 2012 году на одного жителя Мурманской области приходилось 24,7 кв. метра, в 2013 году по предварительным данным – 24,8 кв.метра, что соответствует уровню жилищной обеспеченности по Российской Федерации, запланированной к достижению в 2020 году.

В 2013 году за счет всех источников финансирования в Мурманской области введено в эксплуатацию жилых помещений общей площадью 24843 кв. м, в том числе:

1. 89-квартирный жилой дом по ул.Папанина в г.Мурманске – 5527 кв.м
2. Для расселения граждан из аварийного жилищного фонда:
  - три 24-квартирных жилых дома в Мончегорске - 3959 кв.м.;
  - один 24-квартирный жилой дом в г. Полярные Зори – 1113 кв.м;
  - три 24-квартирных жилых дома в г.Мурманске – 3094 кв.м;
  - два малоэтажных жилых дома в г.п.Зеленоборском – 1247 кв.м;
3. 2 двухквартирных жилых дома для учителей в с.Варзуга – 267 кв.м.

4. жилой дом в Ковде, построенный организацией – 170 кв.м.
5. Реконструкция адм. здания под общежитие для работников ОАО «Кольская ГМК» - 1474 кв.м
6. Спальный корпус № 1 психоневрологического интерната в г.Апатиты – 5079 кв.м.
7. 22 индивидуальных жилых домов – 2913 кв. м (Кольский р-н, Терский р-н, г.Мурманск, Апатиты).

В рамках Программы реализовывались мероприятия, направленные на формирование арендного сектора жилья и развитию некоммерческого жилищного фонда для предоставления в наем гражданам, имеющим невысокий уровень дохода.

В июне 2013 г. решением Совета депутатов г.Полярные Зори филиалу ОАО «Концерн Росэнергоатом» Кольской атомной станции согласовано строительство 9-ти этажного 117-квартирного жилого дома для предоставления жилья сотрудникам концерна.

В октябре 2013 года, для формирования арендного сектора жилья введены в эксплуатацию два жилых дома для учителей в с.п. Варзуга Терского района, общей площадью 249,6 кв.м, стоимость строительства по муниципальному контракту 6003,0 тыс.рублей (стоимость строительства 1 кв.м жилья – 22567,7 рублей).

Для формирования некоммерческого жилищного фонда в с. Ловозеро для граждан, имеющих невысокий уровень дохода, в 2013 году начато строительство 60-квартирного жилого дома, общей площадью 3017,34 кв.м, стоимость строительства по муниципальному контракту 132 777, 8 тыс.рублей (стоимость строительства 1 кв.м жилья- 44004,9 рублей). Ввод объекта в эксплуатацию запланирован до июля 2015 года

1.1.5. Совершенствование территориальной базы сметных нормативов в Мурманской области в сфере ценообразования, в т.ч. мониторинг сметной стоимости объектов жилищного строительства и мониторинг цен на строительные ресурсы

Министерством строительства и территориального развития Мурманской области разработаны, согласованы с Министерством регионального развития Российской Федерации и утверждены территориальные нормативы в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности Мурманской области, которые введены в действие с 1 января 2011 года.

В 2013 году Министерством строительства и территориального развития Мурманской области продолжена работа по совершенствованию сметной нормативной базы Мурманской области. Разработаны, согласованы с Министерством регионального развития Российской Федерации и утверждены изменения в базу территориальных нормативов в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности Мурманской области, которые введены в действие с 1 января 2013 года приказом Минстроя Мурманской области от 30.10.2012 № 217.

Ежеквартально проводится мониторинг стоимости строительных ресурсов для расчета ежеквартальных коэффициентов пересчета сметной стоимости строительства (индексов) по видам строительства, видам работ к элементам прямых

затрат. Ежеквартально утверждаются индексы пересчета сметной стоимости в текущий уровень цен к элементам прямых затрат по видам работ и видам строительства.

Первый приоритет, выделенный программе строительства жилья - это повышение его доступности. Уровень доступности жилья гражданами определяется ростом цен на жилье.

По расчетам ЗАО «Региональный Центр Ценообразования в строительстве» средняя рыночная стоимость 1 кв. м. общей площади жилого помещения на первичном/вторичном рынке жилья в ценах 4 квартала 2013 года, в среднем по Мурманской области составила:

	Первичный рынок, с учетом НДС, руб.	Вторичный рынок, с учетом НДС, руб.
IV квартал 2013 года	53 800	19200 (область) 45800 (Мурманск) 38000 (Кола) 21600 (Североморск)

1.1.6. Создание благоприятных условий для развития строительного комплекса, в т.ч. с целью применения в жилищном строительстве новых технологий и материалов, отвечающих требованиям энергоэффективности, экономичности и экологичности

В целях развития и поддержки строительного комплекса Мурманской области в 2013 году министерством проведена работа по актуализации разработанной в 2011 году «Стратегии развития строительной индустрии Мурманской области на 2011-2015 годы и на перспективу до 2020 года». При выполнении работ исполнителем:

- проведен анализ состояния строительного комплекса, включая анализ по действующим предприятиям Мурманской области, производящих строительные материалы, изделия, конструкции;

- даны рекомендации по использованию мощностей ранее действовавших предприятий Мурманской области, производивших строительные материалы, изделия, конструкции (до 1990 г.), созданию новых предприятий строительной индустрии Мурманской области, внедрению инновационных технологий, оборудования и материалов на предприятиях строительной индустрии Мурманской области;

- даны рекомендации по реконструкции существующих и (или) строительству новых энергоэффективных предприятий строительной индустрии Мурманской области;

- Стратегия, разработанная в 2011 году, актуализирована с учетом ее реализации на период с 2014 по 2017 годы и на перспективу до 2025 года.

Стратегия исходит из необходимости своевременного удовлетворения потребности рынка в реально действующем на территории региона строительном комплексе, состоящим из конкурентоспособных строительных организаций, включая проектные, предприятий, производящих современные строительные

материалы, изделиях, конструкциях, повышения эффективности их производства, транспортировки и использования, формирования мощностей строительной индустрии, достаточных для выполнения работ в запланированных объемах в соответствии с установленными сроками, а также развития сети торгово-транспортных компаний, обеспечивающих снабжение строительными материалами, производство которых в регионе не осуществляется, создание комплексных центров, обеспечивающих потребности региона в строительной технике, средствах малой механизации, иного строительного оборудования.

При актуализации Стратегии основное внимание уделено поддержке предприятий области, производящих стройматериалы, путем развития жилищного строительства из местных строительных материалов и конструкций. Не смотря на необходимость в ликвидации аварийного жилищного фонда и увеличении темпов строительства жилья, развивать индустриальное домостроение путем строительства нового или реконструкции ранее действующего домостроительного комбината не планируется.

На состоявшемся 20.02.2014 расширенном заседании коллегии Минстроя Мурманской области обсуждалась откорректированная и актуализированная Стратегия. В результате обсуждения и обмена мнениями в целом актуализированная Стратегия принята. Принято также решение продолжить обсуждение Стратегии с организациями и предприятиями строительной отрасли и сформировать план мероприятий по ее реализации. Последовательная реализация плана мероприятий должна обеспечить рост объемов капиталовложений в новое строительство, повышение инвестиционной активности и эффективности капитального строительства, увеличение количества экономически эффективных и социально значимых строительных программ и проектов, что позволит строительному комплексу Мурманской области повысить свою конкурентоспособность на российском рынке.

В целях реализации стратегии и основных направлений развития строительного комплекса области, осуществление межотраслевой координации в установленных сферах деятельности Министерства осуществлялись следующие мероприятия:

- проведено 1 заседание Координационного совета строителей Заполярья с участием представителей строительного комплекса Мурманской области, на которых рассматривались вопросы реализации региональных целевых программ, положительный опыт участия строительных организаций в программе переселения из ветхого аварийного жилья;

- в рамках проведения выставки «ЭКСПО-ДОМ» проведен круглый стол: «Возможности дистанционных инстанционных образовательных технологий на примере «Утепление зданий и сооружений в условиях Крайнего севера», «Поддержка и стимулирование развития жилищного строительства в Мурманской области»;

- проведено совещание с организациями стройиндустрии Мурманской области по производству бетона;

- в рамках решения вопроса по подготовке кадров для строительной отрасли Мурманской области обсуждали вопросы по организации учебной практики и

создания строительных отрядов для студентов строительных специальностей в Мурманской области в 2012 году и стандарт учебных заведений;

- проведены уже ставшие традиционными конкурсы: «Лучшая организация строительной отрасли Мурманской области 2013» и «Лучшая строительная площадка -2013»;

-проведено торжественное собрание посвященное «Дню строителя» на котором лучшим работникам отрасли вручены Почетные грамоты Минрегиона РФ, Губернатора Мурманской области, Благодарности Губернатора, Благодарственные письма Министерства;

-утверждены ведомственные награды Министерства строительства.

В целях улучшения качества и доступности предоставления государственных услуг, повышения эффективности контрольно-надзорной деятельности Министерством осуществляются следующие мероприятия:

- приняты и утверждены Перечень исполнительной документации, оформляемой лицами, осуществляющими строительство, при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, типовые формы актов, предоставляемых при проведении строительного контроля застройщиком (техническим заказчиком), лицом, осуществляющим строительство, Типовые формы документов, предоставляемых застройщиком для принятия решения о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;

- внесены изменения в Административный регламент Министерства строительства и территориального развития Мурманской области по предоставлению государственной услуги «Осуществление регионального государственного строительного надзора».

### Задача 1.2. Создание благоприятных и безопасных условий проживания граждан в жилых помещениях

#### 1.2.1 Развитие систем водоснабжения и водоотведения

В рамках ДЦП «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Мурманской области на 2011-2015 годы на 2013 год предусмотрены реконструкция и модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства.

Объем инвестиций областного бюджета, предусмотренных в 2013 году в объекты капитального строительства составил **486800,0 тыс.рублей**. Кроме того, для реализации программных мероприятий предусмотрено муниципальное финансирование по объектам муниципальной собственности по заключенным соглашениям в размере **12487,2 тыс.рублей**, средства государственных областных предприятий в размере **833,7 тыс.рублей**.

Всего в программу включены 9 мероприятий, по которым министерство определено исполнителем.

За отчетный период осуществлялись следующие работы:

- Строительные работы по реконструкции 2-го пускового комплекса объекта «Расширение и реконструкция канализации в г.Мурманске», ввод которого планируется в 2014 году: возведён металлический каркас наземной части здания,

построено кирпичное здание приемной камеры ГНС, установлены насосные агрегаты, стенные ограждающие конструкции, работы по устройству кровли.

- По объекту «Южные ОСК, г. Мурманск» осуществлялись изыскательские и проектные работы, завершение которых планируется в 2014 году. Выполнены проектные работы по основным и вспомогательным зданиям (а/б корпус, лаборатория, проходная, мех. мастерская, гараж), основному блоку сооружений биологической очистки, блоку реагентного хозяйства, комплексу отстойников и песколовок, модернизация существующей насосной станции и здания решеток, проект по основным инженерным сетям (водопровод, канализация, электроснабжение, телефонизация и радиофикация). Ведутся работы по проектированию причальной части, рассмотрен участок присоединения 1320 кв.м для устройства биологической очистки.

- Выполнена реконструкция водонасосной станции 2-го подъема Кола-Мурманск с полном заменой инженерного оборудования;

- Проведена реконструкция канализационного коллектора длиной 624 пм в г. Кандалакша;

- Построена ливневая канализация протяженностью 535 пм в районе ул.Питео, ул.Зашитников Заполярья в г.Кандалакша,;

- По итогам торгов 08.10.2013 заключен муниципальный контракт и начато строительство 1-го этапа водовода сырой воды в г.Ковдоре, протяженностью 4,1 км, ввод объекта запланирован в 2014 году;

- Приступили к реконструкции водонасосной станции г.Заполярный, закуплено необходимое оборудование, ввод объекта запланирован в 2014 году;

- По итогам торгов заключен муниципальный контракт на реконструкцию водовода от СУ-857 до ВК-1 в г.Мончегорске, протяженностью 1291 пм, ввод объекта запланирован в 2014 году.

**В результате реализации мероприятий в 2013 году** кассовый расход областного бюджета составил 485505,3 тыс.руб. (99,7% от годового лимита), муниципального бюджета – 11021,0 тыс.руб. (88% от годового лимита) и средств предприятий – 653,6 тыс.руб. (78% от планируемого объема), введены в эксплуатацию три объекта:

- «Реконструкция канализационного коллектора по ул.Курасова-ул.Первомайская в г.Кандалакша», документ о вводе объекта от 29.10.2013

- «Ливневая канализация в районе ул.Питео, ул.Зашитников Заполярья в г.Кандалакша», документ о вводе объекта от 19.12.2013

- «Реконструкция ВНС 2-го подъема Кола-Мурманск», документ о вводе объекта от 31.12.2013

#### 1.2.2. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда

На федеральном уровне для решения вопроса переселения граждан из аварийного жилищного фонда был принят Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон № 185-ФЗ), который позволяет решить проблему переселения граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, признанном до 1 января 2012 года в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу в

связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, с привлечением средств Фонда содействия реформированию ЖКХ (далее – Фонд) для софинансирования мероприятий по решению данной проблемы. Переселение граждан, проживающих на территории Мурманской области, из аварийного жилищного фонда является одной из важнейших задач Правительства Мурманской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области.

Достижение данной цели требует решения следующих задач:

- решение жилищных проблем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории Мурманской области, признанном аварийным до 1 января 2012 года;
- получение государственной поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства;
- снос аварийных многоквартирных жилых домов.

*1.2.2.1. Решение жилищных проблем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории Мурманской области, признанном аварийным до 1 января 2012 года.*

В целях сокращения доли аварийного жилья в жилищном фонде в Мурманской области с 2010 года реализуются 5 региональных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с привлечением средств Фонда ЖКХ, две из которых завершены.

Решением Правления Фонда ЖКХ от 15.11.2012 года две программы признаны завершенными, в рамках реализации которых в муниципальных образованиях городов Мончегорск, Полярные Зори, Кандалакша и Кола для расселения жителей построено семь многоквартирных жилых домов.

В рамках трех действующих программ построено 7 домов из которых (3 дома в г. Мончегорск, 1 дом в г. Полярные Зори, 2 дома в г.п. Зеленоборский и 1 дом в г.п. Кандалакша).

В рамках региональной программы «Адресная программа Мурманской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на 2011-2013 годы», утвержденной постановлением Правительства Мурманской области от 28.06.2011 № 319-ПП было запланировано переселение 320 человек из 31 многоквартирного дома, общей площадью 7 477,12 кв. метров, расположенного на территории муниципальных образований г. Полярные Зори, г. Мончегорск, г.п. Зеленоборский и г.п. Кандалакша.

Общий размер средств Фонда ЖКХ, областного бюджета, местных бюджетов, направленных на реализацию составляет 306,6 млн., в том числе средства:

- Фонда ЖКХ – 128,8 млн. руб.;
- областной бюджет – 165,9 млн. руб.;
- местные бюджеты – 11,8 млн. руб.

Из-за невозможности сдачи объектов строительства по вине частных застройщиков в срок до 29 июля 2013 года постановлением Правительства Мурманской области от 23.07.2013 № 411-ПП в программу были внесены изменения. Указанным постановлением для выполнения обязательств по

расселению аварийного жилищного фонда программа разделена на 2 этапа: мероприятия I этапа реализовались с привлечением средств Фонда ЖКХ и завершены в III квартале 2013 года, мероприятия II этапа реализуются только за счет средств консолидированного бюджета Мурманской области.

В рамках первого этапа, реализация которого осуществлялась с привлечением средств Фонда ЖКХ, для переселения 159 человек из 17 аварийных домов в г. Мончегорске и г. Полярные Зори, расселяемой площадью 3 840,22 кв. м, объем финансирования составил 160,8 млн. руб., из них в том числе средства:

- Фонд ЖКХ – 66,1 млн. руб.;
- областного бюджета – 85,2 млн. руб.;
- местных бюджетов – 9,5 млн. руб.

Таким образом, в рамках I этапа программы построено три малоэтажных дома – два в г. Мончегорске и один г. Полярные Зори, в которых приобретено 78 жилых помещений для расселения 159 человек из 17 аварийных домов.

Неиспользованные денежные средства в размере 62,6 млн. руб. 25 июля 2013 года возвращены в Фонд.

В рамках II этапа программы за счет средств консолидированного бюджета Мурманской области для расселения 154 человек из 23 аварийных домов расселяемой площадью 3 559,78 кв. м. в муниципальных образованиях г. Мончегорске, и г.п. Зеленоборский построенно два малоэтажных дома, а в г.п. Кандалакша завершается строительство 42-квартирного дома по улице Пронина 32, степень готовности – 90%. Планируемая дата ввода в эксплуатацию – февраль 2014 года.

Объем финансирования II этапа составил 145,9 млн. рублей, в том числе средства:

- областного бюджета – 79,0 млн. руб.;
- местных бюджетов – 66,9 млн. руб.

В региональных программах «Адресная программа Мурманской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на 2012-2013 годы», утвержденная постановлением Правительства Мурманской области от 16.03.2012 № 95-ПП (далее – Программа № 4) и «Адресная программа Мурманской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства № 2 на 2012 год», утвержденная постановлением Правительства Мурманской области от 28.05.2012 № 218-ПП участвуют три муниципальных образования – г.п. Кандалакша, г.п. Зеленоборский и г.п. Умба. Всего в рамках указанных программ было запланировано расселить 223 человека из аварийного жилья площадью 5 193,07 кв. метра.

В г.п. Кандалакша строятся два малоэтажных дома. На объектах возведены фундаменты, осуществляется возведение стен.

В г.п. Зеленоборский в декабре 2013 года введен в эксплуатацию жилой дома, в котором администрацией города приобретены в муниципальную собственность жилые помещения путем участия в долевом строительстве.

В г.п. Умба по Программам № 4 и № 5 осуществляется строительство двух 24-квартирных малоэтажных жилых домов в районе улиц Кирова и Комсомольская для

последующего расселения 74 человек из аварийного жилья площадью 2 004,6 кв. метра. На объектах возведен фундамент, начато возведение стен первого этажа.

В целях продолжения ликвидации аварийного жилищного фонда Мурманской области разработана «дорожная карта», заключено соглашение с Фондом содействия реформированию ЖКХ о продолжении совместной работы, предусматривающее обязательство Мурманской области по расселению аварийного фонда до 1 сентября 2017 года и разработана долгосрочная целевая программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

В рамках реализации мероприятий первого этапа долгосрочной целевой программы по заявке 2013 года для расселения 626 граждан, проживающих в аварийных домах жилой площадью 11,4 тыс. кв. метров, требуется строительство тринадцати домов. В декабре 2013 года в г. Мурманске введены три дома, куда готовятся переехать 188 человек, расселение начнется в феврале 2014 года.

Всего по действующим программам 2013 году для расселения жителей аварийного жилищного фонда построено 10 малоэтажных домов.

#### 1.2.2.2. Снос аварийных многоквартирных жилых домов.

В соответствии с соглашениями, заключенными между Министерством строительства и территориального развития Мурманской области и муниципальными образованиями, участники программ обязаны произвести снос аварийных многоквартирных домов в 3-х месячный срок после завершения их расселения.

Минстроем МО осуществляется мониторинг сноса аварийных домов, в том числе расселенных в рамках региональных адресных программ.

В рамках двух завершенных региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда из 37 аварийных домов, в настоящее время снесено 31 дом.

Обязательства по сносу аварийных многоквартирных домов полностью выполнены только двумя муниципальными образованиями – это Мончегорск и Кола. В городе Мончегорске снесены все 11 расселенных домов, в г. Кола – все 4 расселенных аварийных дома.

Также в городе Мончегорске идут работы по сносу аварийных домов, включенные в действующие региональные адресные программы, по мере их расселения. В настоящее время снесены 3 дома (Советская 8/3, Стахановская 18, Железнодорожная 5. Ещё два дома отключены от коммуникаций (Металлургов 31б, Комсомольский проезд 3/8).

В г.п. Кандалакша из 19 аварийных расселенных домов до настоящего времени снесены 15 домов.

В г. Полярные Зори снесен только один аварийный дом. Договора на оказание услуг по разборке зданий заключены. Согласно условиям договора, работы должны были быть завершены в срок до 01.08.2013 года, но на сегодняшний день дома находятся в стадии разборки.

Основными причинами несвоевременного выполнения мероприятий по сносу аварийных домов являются:

- позднее заключение муниципальных контрактов на подрядные работы по сносу зданий и расчистке территорий;
- расторжение заключенных муниципальных контрактов на снос домов с недобросовестным подрядчиком (г.п. Кандалакша).
- наличие судебных процессов по снятию с регистрационного учета граждан.

## **Цель 2. Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан.**

### **Задача 2.1. Обеспечение жильем, оказание содействия для приобретения жилья отдельными категориями граждан.**

#### **1.2.1. Предоставление молодым учителям субсидий на возмещение части затрат в связи с получением ипотечного кредита (займа)**

В настоящее время активно развиваются направления, ориентированные на повышение доступности жилья путем ипотечного кредитования.

Разработаны специальные условия ипотечного кредитования для молодых учителей. В 2013 году в список молодых учителей – претендентов на получение субсидий на возмещение части затрат в связи с получением ипотечного кредита (займа) включены 23 молодых учителя.

Для предоставления субсидий на возмещение части затрат в связи с предоставлением молодым учителям общеобразовательных учреждений ипотечного кредита объем бюджетных средств составил 6 501,5 тыс.рублей, из которых средства федерального бюджета - 3575,8 тыс.рублей, регионального бюджета - 2925,7 тыс.рублей.

Из 23 кандидатов, включенных в сводный список на получение субсидии, 18 молодым учителям выданы льготные ипотечные кредиты с учетом субсидии на оплату первоначального взноса, в сумме 23068,0 тыс.рублей, жилые помещения общей площадью 794,7 кв.м приобретены на общую сумму 35225,0 тыс.рублей, из них за счет:

привлечения льготных ипотечных кредитов – 23068,0 тыс.рублей;

предоставленной субсидии на возмещение части ипотечных кредитов - 4271,7 тыс.рублей, из которых на средства:

- федерального бюджета – 1346,0 тыс.рублей,
- регионального бюджета – 2925,7 тыс.рублей.

От получения субсидии в 2013 году отказались оставшиеся 4 кандидата, а 1 молодой учитель в связи с затянувшими сроками оформления сделки по покупке недвижимости оплату первоначального взноса по выданному ему ипотечному кредиту произвел за счет собственных средств.

По состоянию на 01.01.2014 остаток федеральных средств составил 2229,8 тыс.рублей.

Реализация мероприятия по предоставлению молодым учителям субсидий на возмещение части затрат в связи с получением ипотечного кредита (займа) осуществлялась в рамках долгосрочной целевой программы «Поддержка стимулирования жилищного строительства в Мурманской области» на 2011 – 2015 годы», утвержденной Постановлением Правительства Мурманской области от 14.09.2010 № 414-ПП/14 и на условиях, определенных Порядком предоставления

молодым учителям социальных выплат на возмещение части затрат в связи с получением ипотечного кредита (займа)», утвержденным Постановлением Правительства Мурманской области от 02.08.2013 № 444-ПП.

*1.2.2. Улучшение жилищных условий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов и вставших на учет в качестве нуждающихся до 01.01.2005 в органах местного самоуправления Мурманской области*

**1.2.2.1. Улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов.**

В 2013 году обеспечение жильем ветеранов ВОВ осуществлялось за счет субвенции, поступившей из федерального бюджета в 2012 году, в размере 1034,36 тыс.руб. и субвенции 2013 года в размере 5 885,3 тыс.руб., по состоянию на 01.01.2014 из 86 ветеранов ВОВ жильем обеспечено 85 ветеранов, в том числе в 2013 году 5 человек. Из 85 человек получили:

- 2 - муниципальную квартиру;
- 82 – единовременную денежную выплату на сумму 90078,2 тыс.руб.;
- 1 – ГЖС на сумму 3965,0 тыс.руб.

По состоянию на 01.01.2014 не обеспечен жильем 1 ветеран Великой Отечественной войны, на улучшение жилищных условий которого требуется 1 289,520 тыс.руб.

*1.2.2.2. Улучшение жилищных условий ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, вставших на учет нуждающихся до 1 января 2005 года.*

На учете нуждающихся в улучшении жилищных условий в муниципальных образованиях состоит 365 человек. В 2013 году из федерального бюджета на эти цели было выделено 12047,02 тыс. рублей (с учетом остатка средств 2012 года). 19 граждан данной категории улучшили жилищные условия, суммарный объем израсходованных средств составил 11917,94 тыс.руб.

Для решения задачи разработаны и действуют:

- Закон Мурманской области от 23.12.2008 № 1057-01-ЗМО «О форме и порядке предоставления мер социальной поддержки отдельным категориям граждан по обеспечению жильем»;
- постановление Правительства Мурманской области от 06.04.2009 № 160-ПП «О Порядке предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов».

*1.2.2.3. Улучшение жилищных условий граждан, уволенных с военной службы и вставших до 01.01.2005 в органах местного самоуправления Мурманской области на учет для получения жилья.*

В соответствии со статьей 3 Федерального закона от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон от 27.05.1998 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих», Российской Федерации органам государственной власти субъектов Российской Федерации переданы полномочия по обеспечению жильем

граждан, уволенных с военной службы и вставших до 1 января 2005 года в органах местного самоуправления на учет для получения жилья на территории региона.

Необходимая нормативная правовая база, регламентирующая данное направление деятельности, разработана в полном объеме.

В 2013 году на мероприятия по обеспечению жильем граждан, уволенных с военной службы было запланировано 20330,40 тыс. руб., единовременную денежную выплату получили 4 семьи, общий объем средств составил 6729,77 тыс. рублей.

*1.2.3. Обеспечение семей, имеющих трех и более детей жилыми помещениями по договору социального найма*

В 2013 году обеспечение жилыми помещениями многодетных семей осуществлялось за счет муниципального жилищного фонда, из 540 семей состоящих на учете нуждающихся в органах местного самоуправления, жильем обеспечено 68.

*1.2.4. Предоставление социальных выплат молодым семьям для улучшения жилищных условий*

Начиная с 2012 года, финансирование и реализация мероприятий по улучшению жилищных условий молодых семей на территории Мурманской области осуществляется в рамках долгосрочной целевой программы «Поддержка и стимулирование жилищного строительства в Мурманской области» на 2011-2015 годы.

Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия, и финансирование с разбивкой по годам

	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия	Объем финансирования, всего, тыс.руб.	Федеральный бюджет, тыс.руб.	Областной бюджет, тыс.руб.	Муниципальный бюджет, тыс.руб.
2011	182	83160,05	11923,9	40643,52	30592,63
2012	167	82668,75	10808,3	31028,4	40832,05
2013	180	85505,4	11126,7	32836,3	41542,4

В таблице указаны данные с учетом реализации муниципальной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей города Мурманска, финансирование которой осуществлялось из бюджета города.

*1.2.5. Улучшение жилищных условий граждан с использованием государственных жилищных сертификатов.*

На учете на переселение из Мурманской области состоит 29618 семей. На их отселение объем государственного финансирования составляет: на 2011 год- 828,0 млн.рублей, 2012 год- 384,13 млн.рублей, 2013 год – 258,79 млн.

В 2013 году и по состоянию на 01.04.2014 выдано 169 ГЖС на сумму 258,79 млн. руб., из них реализовано 155 ГЖС на сумму 237,81 млн. руб.:

- гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей – выдано 169 ГЖС на сумму 258,79 млн. руб., из них реализовано 155 ГЖС на сумму 237,81 млн. руб.;

- ликвидаторам последствий радиационных аварий и катастроф выдано 2 ГЖС на сумму 3,47 млн. руб., реализовано 1 ГЖС на сумму 2,376 млн. руб.;

К полномочиям субъектов РФ законом отнесены вопросы постановки граждан на учет, определение размера субсидии и выдача сертификатов.

Приказами Министерства строительства и территориального развития подготовлены и утверждены административные регламенты:

- по исполнению государственной услуги «Постановка на учет граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненным к ним местностей», утвержден приказом Минтрансстроя от 25.10.2011 № 174;

- по исполнению государственной услуги «Выдача государственных жилищных сертификатов в рамках выполнения государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным

#### 1.2.6. Улучшение жилищных условий работников бюджетной сферы

Программными мероприятиями предусмотрены субсидии на улучшение жилищных условий работников бюджетной сферы, которые могут быть использованы для уплаты первоначального взноса при получении жилищного, в том числе ипотечного, кредита или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

В 2013 году социальную выплату получила семья из г. Кандалакши на сумму 211,4 тыс. руб., в том числе: из областного бюджета – 158,6 тыс. руб., из местного бюджета – 52,9 тыс. руб.

### **Цель 3. Содействие повышению уровня благоустроенности территорий региона**

#### **Задача 3.1. Развитие и благоустройство территорий Мурманской области..**

##### **3.1.1. Обустройство объектов внешнего благоустройства на территориях муниципальных образований Мурманской области**

В 2013 году в рамках реализации программных мероприятий была предоставлена субсидия из областного бюджета бюджету муниципального образования город Мурманск на ремонт и строительство объектов внешнего благоустройства г. Мурманска (к 100-летию г. Мурманска) в размере 100 000 рублей на исполнение муниципальным образованием расходного обязательства, и достижения 13 показателей результативности в 2013 году.

Все запланированные работы выполнены в полном объеме

##### **3.1.2. Актуализация схемы территориального планирования Мурманской области**

В 2013 году велась работа по реализации положений Градостроительного

кодекса Российской Федерации по обеспечению территорий муниципальных образований Мурманской области документами территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории.

На 01.01.2014 год муниципальными образованиями разработаны и утверждены документы территориального планирования, показатель составляет 100 %.

В целях снятия административных барьеров, сокращения количества процедур, необходимых для получения разрешения на строительство и оптимизации сроков их прохождения разработана региональная дорожная карта «Улучшение предпринимательского климата в сфере строительства в Мурманской области», утвержденная распоряжением Правительства Мурманской области от 02.07.2013 № 224-РП.

Министерством в рамках выполнения Плана мероприятий «Дорожной карты» на основании решения межведомственной рабочей группы подготовлен законопроект «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Мурманской области».

Проект закона направлен на упрощение порядка, сокращение сроков и количества процедур при строительстве, реконструкции отдельных видов объектов, что в свою очередь, должно снизить продолжительность сроков реализации инвестиционных проектов по строительству данных объектов, повысить их эффективность.

В настоящее время законопроект подготовлен и направлен в Мурманскую областную Думу.

В компетенцию Министерства входит оказание государственных услуг по выдаче разрешений на строительство, реконструкцию на земельных участках в границах особо охраняемой территории регионального значения, разрешений на ввод в эксплуатацию объектов.

В соответствии с федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ Минтранса Мурманской области приказами от 25.01.2013 № 17 и № 18 внесены изменения в административные регламенты по предоставлению государственных услуг «Подготовка и выдача разрешения на строительство» и «Подготовка и выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» в части организации межведомственного взаимодействия с многофункциональным центром.

Министерство осуществляет переданные Российской Федерацией полномочия по контролю за соблюдением органами местного самоуправления законодательства в области градостроительной деятельности. Отчеты по проведенным проверкам ежеквартально направляются в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.

Для реализации полномочий в области законопроектной деятельности Министерством в плановом порядке формируются предложения в Минстрой России по внесению поправок в Градостроительный кодекс РФ.

В 2013 году Министерство подготовило принятное Правительством Мурманской области постановление от 28.06.2013 № 357-ПП о признании утратившими силу следующих Постановлений Правительства:

- от 30.12.2005 № 532-ПП «Об утверждении форм документов для выдачи разрешений на ввод объектов в эксплуатацию»;

- от 17.07.2006 № 284-1111 «Об утверждении порядка выдачи разрешений на строительство на земельных участках Мурманской области, на которые не распространяется действие градостроительных регламентов или для которых не устанавливаются градостроительные регламенты»;
- от 13.02.2007 № 76-1111 «О внесении изменений и дополнений в формы документов, утвержденные постановлением Правительства Мурманской области от 30.12.2005 № 532-ПП»;
- от 14.12.2007 № 614-1111 «О составе и порядке подготовки документов территориального планирования муниципальных образований Мурманской области»;
- от 20.06.2008 № 282-1111 «О внесении изменений в формы документов, утвержденные постановлением Правительства Мурманской области от 30.12.2005 № 532-ПП»;
- от 14.08.2009 № 385-1111 «О внесении изменений в порядок выдачи разрешений на строительство на земельных участках Мурманской области, на которые не распространяется действие градостроительных регламентов или для которых не устанавливаются градостроительные регламенты».

#### **Цель 4. Обеспечение населения региона качественной, доступной и безопасной инфраструктурой**

##### **Задача 4.1. Укрепление материально-технической базы учреждений .**

Министерство является государственным заказчиком по социально значимым объектам здравоохранения, образования, социального назначения, оказанию финансовой помощи муниципальным образованиям в строительстве социального жилья, строительстве и реконструкции объектов социально культурного назначения, реконструкции и модернизации объектов жилищно-коммунального хозяйства (канализационных очистных сооружений, инженерных сетей и пр.).

Строительство, реконструкция и модернизация объектов, расположенных на территории Мурманской области, осуществлялось в 2013 году в рамках следующих долгосрочных целевых программ:

- ДЦП «Поддержка и стимулирование жилищного строительства в Мурманской области» на 2011 - 2015 годы;
- ДЦП «Предупреждение и борьба с социально-значимыми заболеваниями» на 2013-2017 годы;
- ДЦП «Дети Кольского Заполярья» на 2012-2016 годы;
- ДЦП «Модернизация системы социального обслуживания населения» на 2012-2016 годы;
- ДЦП «Развитие спортивной инфраструктуры в Мурманской области» на 2012-2015 годы;
- ДЦП «Развитие образования Мурманской области» на 2012-2015 годы;
- ДЦП «Модернизация учреждений культуры, искусства, образования в сфере культуры и искусства Мурманской области» на 2012-2016 годы;
- ДЦП «Социальное развитие села Мурманской области» на 2009-2013 годы;
- ДЦП «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Мурманской области» на 2011-2015 годы;

- ДЦП «Профилактика правонарушений, обеспечение безопасности населения Мурманской области» на 2013-2015 годы.

В рамках данных программ осуществляется строительство и реконструкция объектов как областной, так и муниципальной собственности.

В основном за счет (с привлечением) средств областного бюджета финансируется строительство (реконструкция) социально значимых объектов здравоохранения, образования, социального назначения, оказание финансовой помощи муниципальным образованиям в строительстве социального жилья, реконструкция и модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства (канализационных очистных сооружений, инженерных сетей и пр.).

По итогам 2013 года исполнение мероприятий долгосрочных целевых программ, предусматривающих бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства составило 97%, в том числе с учетом федерального софинансирования.

	за 2013 год	
	Всего (областной бюджет)	С учетом федеральных средств
План	1 484,0 млн.руб.	1 780,5 млн.руб.
Кассовые расходы	1 432,9 млн.руб.	1 729,4 млн.руб.
Процент исполнения плана	97%	97%

Для сравнения: в 2012 году исполнение составило 67%, в 2011 году – 75%.

Таблица №1

Год	Утвержденная сумма бюджетных ассигнований на капитальные вложения, млн. руб.	Исполнено за год, млн. руб.	Процент выполнения, %
			%
2013	1 484,0	1 432,9	97%
<i>то же, с учетом федеральных средств</i>	1780,5	1729,4	97%
2012	1 590,2	1 070,2	67%
2011	1 382,8	931,0	75%

В таблице представлена информация по выполнению мероприятий в разрезе долгосрочных целевых программ за 12 месяцев 2013 года.

Таблица № 2

№ п/п	Наименование долгосрочных целевых программ	Всего сумма бюджетных инвестиций на 2013 год, тыс. руб.	Кассовый расход за 12 месяцев 2013 года		Фактически выполнено работ за 12 месяцев 2013 года	
			тыс. руб.	%	тыс. руб.	%
1	ДЦП «Предупреждение и борьба с социально значимыми заболеваниями» на 2013-2017 годы	148 140,0	143 621,3	97%	135 317,6	91%
2	ДЦП «Модернизация системы социального обслуживания населения» на 2012-2016 годы	230 716,0	229 016,9	99%	229 016,9	99%

3	ДЦП «Развитие образования Мурманской области» на 2012-2015 годы	38 805,7	34 752,7	90%	8 013,4	21%
	<i>то же, с учетом федеральных средств</i>	281 071,3	277 018,3	99%	235 775,9	84%
4	ДЦП «Развитие спортивной инфраструктуры в Мурманской области» на 2012-2015 годы	515 800,0	490 598,3	95%	459 539,9	89%
	<i>то же, с учетом федеральных средств</i>	570 051,3	544 849,6	96%	513 791,2	90%
5	ДЦП «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Мурманской области» на 2011-2015 годы	486 800,0	485 505,3	100%	391 868,4	80%
6	ДЦП «Модернизация учреждений культуры, искусства, образования в сфере культуры и искусства Мурманской области» на 2012-2016 годы	33 950,4	20 789,8	61%	11 660,5	34%
7	ДЦП «Поддержка и стимулирование жилищного строительства в Мурманской области» на 2011-2015 годы	18 000,0	18 00,00	100%	18 000,0	100%
8	ДЦП «Дети Кольского Заполярья» на 2012-2016 годы	5 850,0	5 850,0	100%	5 850,0	100%
9	ДЦП «Профилактика правонарушений, обеспечение безопасности населения Мурманской области» на 2013-2015 годы	5 950,0	4 743,5	80%	4 743,5	80%
	Итого:	1 484 012,1	1 432 953,5	97%	1264010,2	85%
	<i>то же, с учетом федеральных средств</i>	1 780 529,0	1729394,7	97%	1546024,0	87%

### **ДЦП «Поддержка и стимулирование жилищного строительства в Мурманской области» на 2011 - 2015 годы.**

Объем инвестиций областного бюджета, предусмотренных в 2013 году в объекты жилищного строительства составил **18000 тыс.рублей**. Кроме того, по муниципальным объектам было предусмотрено муниципального софинансирование по заключенным соглашениям в размере **2437,8 тыс.рублей**.

В рамках ДЦП в 2013 году планировалось:

- завершить строительство встроено пристроенной части 75-квартирного дома в г.Заполярный;

- построить 2 двухквартирных жилых дома для учителей в с.Варзуга;
- начать строительство 60-квартирного жилого дома в с.Ловозеро.

В результате реализации ДЦП мероприятия выполнены, кассовый расход областного бюджета составил 18000,0 тыс.руб. (100% от годового лимита), муниципального бюджета 2154,0 тыс.руб. (88% от годового лимита). 30.05.2013 получено разрешение на ввод встроено-пристроенной библиотеки в г.Заполярный (нежилая часть 75-квартирного дома), 23.10.2013 – на ввод 2 двухквартирных жилых домов для учителей в с.п. Варзуга Терского района. По итогам торгов заключен

муниципальный контракт и начато строительство жилого дома в селе Ловозеро, ввод которого запланирован на 2015 год.

#### 4.1.1. Модернизация инфраструктуры организаций образования

В рамках ДЦП «Развитие образования в Мурманской области на 2012-2015 годы» на 2013 год предусмотрены средства областного бюджета в сумме 38805,7 тыс.руб., субсидия федерального бюджета в сумме 242265,6 тыс.рублей и муниципальные средства в сумме 73409,5 тыс.рублей на строительство, реконструкцию, разработку проектно-сметной документации 12 объектов образования.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 03.06.2013 №459 "О порядке предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов РФ на реализацию мероприятий по модернизации региональных систем дошкольного образования в 2013 году" Мурманской области представлена из федерального бюджета в 2013 году субсидия в размере 260265,6 тыс.рублей на реализацию комплекса мероприятий по модернизации региональных систем дошкольного образования субъектов РФ. 24.07.2013 между Правительством Мурманской области и Министерством образования и науки РФ заключено Соглашение №08.Т07.24.0329 о предоставлении субсидии из федерального бюджета. Перечень объектов капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта дошкольных образовательных учреждений, Мурманской области для реализации мероприятий по модернизации региональной системы дошкольного образования утвержден постановлением Правительства Мурманской области от 12.07.2013 №388-ПП «Об организации работы по реализации мероприятий по модернизации региональной системы дошкольного образования в 2013 году». В данный перечень включено 15 ДОУ, из них строительство новых 6 детских садов, реконструкция 5 зданий ДОУ, капитальный ремонт 2 зданий ДОУ и разработка проектно-сметной документации на строительство (реконструкцию) 3 детских садов. Субсидия из федерального бюджета выделена в размере 260265,6 тыс.руб., из них по объектам капитального строительства – 242265,6 тыс.руб., по объектам капитального ремонта – 18000 тыс.руб. Кассовый расход составил 100%.

В 2013 году продолжалось ранее начатое строительство трех детских садов на 75 мест каждый в п.Мурмаш Кольского района, п.Печенга и г. Кандалакша. С 2012 года начаты и в 2013 году продолжены строительные работы по реконструкции детских садов в г.Кандалакша, г.Мурманск и г.Заполярный. Получены положительные заключения государственной экспертизы и по итогам торгов заключены муниципальные контракты на строительство двух детских садов на 140 и 220 мест в г.Североморске, на строительство ДОУ на 300 мест в г.Гаджиево, на реконструкцию здания детсада в г.Апатиты. Завершились работы по проектированию объекта «Школа в с.Краснощелье». По итогам конкурса заключен муниципальный контракт на разработку ПСД на строительство детского сада на 220 мест в н.п.Североморск-3, завершение работ планируется в 2014 году.

В результате реализации ДЦП кассовый расход за 2013 год составил из областного бюджета 36045,2 тыс.руб. (или 90% от годового лимита), федерального бюджета (объекты капстроительства) – 242265,6 тыс.руб. (или 100% от годового лимита) и муниципального бюджета – 13917,7 (или 20% от годового лимита).

В 2013 году введены в эксплуатацию 4 ДОУ:

- детский сад на 75 мест в п.Печенга (разрешение на ввод от 22.03.2013);
- детский сад на 75 мест в п.Мурмаша (разрешение на ввод от 05.12.2013);
- завершена реконструкция детского сада на 75 мест по адресу: г.Кандалакша ул.Первомайская, 25 (разрешение на ввод от 27.12.2013);
- завершена реконструкция здания МБДОУ №65 на 93 места в г.Мурманск (разрешение на ввод от 24.12.2013).

В феврале 2013 года получено разрешение на ввод в эксплуатацию после реконструкции 2 очереди школы №2 в г.Кола (строительные работы завершены в декабре 2012 года).

Совместно с Министерством образования и науки Мурманской области была организована работа по модернизации сети дошкольных образовательных учреждений и обеспечено полное освоение средств федеральной субсидии в сумме 260 млн. рублей (в целом на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт), что позволило в 2014 году получить дополнительно 351,8 млн. руб. федеральных средств.

В 2013 году получено положительное заключение государственной экспертизы на строительство школы на 50 учащихся в селе Краснощелье Ловозерского района.

Из планируемых к вводу в 2013 году объектов не введен в эксплуатацию детский сад на 75 мест в г. Кандалакше (имелись недоделки по первой очереди объекта, не в полном объеме выполнены в 2013 году сезонные работы по второй очереди - асфальтирование, озеленение). Совместно с муниципальным образованием Министерством образования и науки Мурманской области составлена «дорожная карта» по вводу объекта в эксплуатацию и передаче из областной в муниципальную собственность.

#### 4.1.2. Строительство и реконструкция объектов социального обслуживания населения

В рамках ДЦП «Модернизация системы социального обслуживания населения» на 2012-2016 годы на 2013 год предусмотрены средства областного бюджета в размере 230716,0 тыс.рублей на строительство, реконструкции и разработку проектно-сметной документации 7 объектов социального назначения. В рамках программы планировалось:

- продолжить реконструкцию здания на ул.Калинина, 23 в г.Мурманск для размещения отделения дневного пребывания молодых инвалидов с вводом объекта в эксплуатацию в 2013 году;
- продолжить начатую в 2012 году реконструкцию нежилого здания в г.Снежногорске для размещения социально-реабилитационного центра с вводом объекта в эксплуатацию в 2014 году;
- завершить строительство спального корпуса №1 и начать строительство спального корпуса №2 для Апатитского психоневрологического интерната;
- завершить проектирование по объекту «Центр социальной адаптации в г.Мурманск» и приступить к разработке ПСД на реконструкцию зданий психоневрологического интерната в г.Апатиты, ул.Гладышева, 10, и Ковдорского дома-интерната для престарелых и инвалидов.

**В результате реализации ДЦП мероприятия исполнены, кассовый расход за 2013 год составил 229016,9 тыс.руб. или 100% от годового лимита. В 2013 году:**

- получено положительное заключение государственной экспертизы по объекту «Центр социальной адаптации в г.Мурманске» и введены в эксплуатацию;
- отделение дневного пребывания молодых инвалидов на 36 чел. По адресу: г.Мурманск, ул. Калинина, 23;
- спальный корпус №1 на 136 мест Апатитского психоневрологического интерната

#### 4.1.3. Укрепление материально-технической базы объектов учреждений здравоохранения

**В рамках ДЦП «Предупреждение и борьба с социально значимыми заболеваниями» на 2013-2017 годы на 2013 год предусмотрены средства областного бюджета в сумме 148140,0 тыс.рублей по 6 объектам здравоохранения. В 2013 году планировалось:**

- продолжить реконструкцию главного корпуса стационара областного противотуберкулезного диспансера по адресу: г.Мурманск, ул.Лобова,12, ввод которого запланирован на 2014 год;
- приступить к реконструкции основной части главного корпуса городской больницы в г.Кировске с вводом объекта в 2015 году;
- разработать проект на 1 очередь реконструкции здания городской поликлиники Мончегорской ЦРБ;
- приступить к разработке ПСД на реконструкцию радиологического корпуса Мурманского областного онкологического диспансера и на реконструкцию здания Мурманского психоневрологического диспансера.

**В 2013 году результате реализации ДЦП кассовый расход областного бюджета составил 143621,3 тыс.руб. (или 97% от годового лимита).**

Продолжались строительные работы по реконструкции главного корпуса стационара областного противотуберкулезного диспансера по адресу: г.Мурманск, ул.Лобова,12 на реконструкцию главного корпуса: надстроен 4 этаж, полностью выполнены демонтажные работы, реконструкция кровли, заменены оконные и на 90% дверные блоки, внутренние работы по устройству перегородок и оштукатуриванию, по устройству вентилируемого фасада. Облицовка фасада выполнена полностью за исключением устройства облицовки цоколя и вентиляционных шахт, которые будут выполнены в летнее время вместе с устройством отмостки в рамках благоустройства объекта. Ведутся внутренние отделочные работы. В здании монтируется лифтовое оборудование. Работы по вертикальной планировке и благоустройству выполнены на 75%.

Разработана проектно-сметная документация на строительство очистных сооружений и резервной котельной для стационара областного противотуберкулезного диспансера, передана на государственную экспертизу.

Проведены торги и заключены государственные контракты на реконструкции основной части главного корпуса городской больницы в г.Кировске и реконструкцию пищеблока Мончегорской ЦРБ, ввод объектов запланирован на 2015

год. Заключены контракты на разработку ПСД на 1 очередь реконструкции здания городской поликлиники Мончегорской ЦРБ (работы не завершены по вине проектной организации), на реконструкцию радиологического корпуса Мурманского областного онкологического диспансера (завершение работ планируется в 2014 году). Заключенный в 2013 году контракт на разработку проекта на реконструкцию здания Мурманского психоневрологического диспансера расторгнут по причине невозможности его исполнения в соответствии с действующим законодательством в сфере градостроительства.

**По ДЦП «Дети Кольского Заполярья» на 2012-2016 годы** в 2013 году предусмотрены средства областного бюджета в сумме 5850,0 тыс.рублей на завершение проектных работ по объекту «Областная детская многопрофильная больница в г.Мурманске».

**В 2013 году** кассовый расход областного бюджета составил 100% от годового лимита. Проектные работы по объекту завершены, ПСД откорректирована по замечаниям госэкспертизы, 31.05.2013 получено положительное заключение государственной экспертизы. В целях реализации инвестиционного проекта «Областная детская многопрофильная больница в г.Мурманске» Минстроем Мурманской области подготовлена и направлена в Минздрав РФ бюджетная заявка на получение субсидии из федерального бюджета.

#### 4.1.4. Укрепление материально-технической базы учреждений спортивной направленности

**В рамках ДЦП «Развитие спортивной инфраструктуры в Мурманской области» на 2012-2015 годы** на 2013 год предусмотрены средства областного бюджета в сумме 515 800,0 тыс.руб., субсидия из федерального бюджета в сумме 54251,3 тыс.руб., средства муниципальных бюджетов в сумме 25 932,0 тыс.руб. на строительство и реконструкцию и разработку ПСД по 10 объектам физической культуры и спорта.

В рамках Федеральной целевой программы «Развитие физической культуры и спорта Российской Федерации на 2006-2015 годы», согласно приказу Министерства спорта РФ от 09.12.2013 № 964 Мурманской области предусмотрена субсидия из федерального бюджета в сумме 45000,0 тыс.рублей на софинансирование объектов капитального строительства Строительство и реконструкция спортивных сооружений спорткомплекса «Долина Уюта» в г.Мурманске» - 20000,0 тыс.руб., «Физкультурно-оздоровительный комплекс в г.Кола» - 25000,0 тыс.руб. 09.12.2013 между Правительством Мурманской области и Министерством спорта РФ заключено Соглашение №588 о предоставлении субсидии из федерального бюджета. Средства поступили и освоены в полном объеме.

В соответствии с приказом Минспорта РФ от 24.05.2013 № 304 "Об утверждении перечня адресов поставки оборудования физкультурно-оздоровительных комплексов, приобретаемого за счет средств федерального бюджета в 2013 году, и перечня оборудования для быстровозводимых физкультурно-оздоровительных комплексов" Мурманской области предоставлена субсидия из федерального бюджета на приобретение оборудования для быстровозводимых физкультурно-оздоровительных комплексов, включая металлоконструкции и металлоизделия, в сумме 9251,33 тыс.руб. Соглашение №

208/6 о предоставлении субсидии заключено 03.06.2013 между Министерством спорта РФ и Комитетом по физической культуре и спорту Мурманской области. Субсидия предусмотрена по объекту капитального строительства "Плавательный бассейн в г.Кандалакша". Субсидия федерального бюджета использована в полном объеме.

**В результате реализации ДЦП** кассовый расход областного бюджета составил 490598,3 тыс.руб. (95% от общего лимита), федерального бюджета – 54251,3 тыс.руб. (100% от объема выделенной субсидии), муниципального бюджета – 12278,6 тыс.руб. (47% от годового лимита), собственных средств госпредприятий – 35,4 тыс.руб.

За отчетный период осуществлялись следующие работы:

- Продолжались работы по 1-2 очередям строительства и реконструкции спортивных сооружений спорткомплекса «Долина Уюта» в г.Мурманске, по итогам торгов заключен договор на строительство 3 очереди объекта – административно-спортивного комплекса. Выполнена вертикальная планировка, общестроительные работы на стрельбище для биатлона, пешеходно - транспортном тоннеле, земляные работы и устройство фундаментов для трибуны для зрителей, выполнено полностью наружное освещение лыжной трассы, осуществлялась прокладка наружных инженерных сетей, работы по благоустройству, ограждению территории, водоотводу, компенсационные посадки зелёных насаждений.

- Физкультурно-оздоровительные комплексы в г.Кола и г.Мончегорске построены полностью с внутренней отделкой, прокладкой внутренних и наружных инженерных сетей, установкой оборудования, благоустройством и озеленением.

- Продолжено строительство плавательного бассейна в г.Кандалакша, по состоянию на 01.01.2014 полностью смонтирован свайный фундамент, монтаж металлоконструкций каркаса здания выполнен на 90%, устройство брандмауэрной кирпичной стены – на 90%, монтаж кровельных сэндвич-панелей – на 51%, монтаж стеновых сэндвич-панелей – на 45%, устройство чаши бассейна - на 20%. Ввод объекта в эксплуатацию планируется в 2014 году.

- В рамках заключенного в 2012 году госконтракта продолжалось строительство крытого катка с искусственным льдом в городе Апатиты, выполнена вертикальная планировка территории, фундамент, здание полностью смонтировано, начаты внутренние отделочные работы, прокладка инженерных сетей, ввод объекта в эксплуатацию планируется в 2014 году.

- По итогам торгов заключен контракт и начато строительство легкоатлетического манежа в г.Мурманске, выполнены демонтажные работы, планировка территории, монтаж фундамента, ограждающих конструкций стен из многослойных панелей, работы по прокладке инженерных сетей. Ввод объекта в эксплуатацию планируется в 2016 году.

- Продолжены работы по реконструкции вентиляционной системы плавательного бассейна в г.Мурманске, завершение работ планируется в августе 2014 года.

- Разработаны проектно-сметные документации на строительство плавательного бассейна в п.Умба, ФОКа в с.Ловозеро и горнолыжного комплекса в Кольском районе, проекты переданы на государственную экспертизу.

- В 2012 году завершены строительные работы по реконструкции здания Дома физкультуры по адресу: г.Мурманск, ул.Книповича, 23а, с целью приведения здания в нормативно-техническое состояние, отвечающее требованиям пожарной и санитарно-технической безопасности. В 2013 году оформлялись документы по вводу объекта в эксплуатацию.

**По итогам 2013 года** введены в эксплуатацию два физкультурно-оздоровительных комплекса в г.Кола и г.Мончегорске, разрешения на ввод объектов в эксплуатацию получены соответственно 28.11.2013 и 11.12.2013.

#### 4.1.5. Укрепление материально-технической базы, ремонт и реконструкция библиотек, музеев, театрально-зрелищных и культурно-досуговых учреждений Мурманской области

В рамках ДЦП «Модернизация учреждений культуры, искусства, образования в сфере культуры и искусства Мурманской области» на 2012-2016 годы на 2013 год предусмотрены средства областного бюджета в сумме 33950,4 тыс.руб. и муниципального бюджета в сумме 126,2 тыс.руб. на завершение реконструкции дома культуры «Энергетик» в п.Мурмаш и разработку проектно-сметной документации 5 объектов культуры, включенных в План основных мероприятий по подготовке и проведению празднования 100-летия г. основания г. Мурманска.

В результате реализации ДЦП кассовый расход областного бюджета составил 20789,8 тыс.руб. (61% от общего лимита), средства муниципального бюджета освоены полностью.

В 2012 году завершены строительные работы по реконструкции дома культуры «Энергетик» в п.Мурмаш, в 2013 году закуплено необходимое оборудование и мебель, разрешение на ввод объекта в эксплуатацию получено в феврале 2013 года.

По итогам торгов заключены государственные контракты на выполнение проектных работ на реконструкцию зданий филармонии, драматического театра, научной библиотеки, краеведческого музея, театра кукол. По объектам «Реконструкция здания областной филармонии» и «Реконструкция здания драматического театра» получены положительные заключения государственной экспертизы соответственно 21.10.2013 и 23.12.2014. В апреле 2014 года получено положительное заключение ФАУ «Главгосэкспертиза России» по проверке достоверности определения сметной стоимости реконструкции здания областной филармонии. ПСД на реконструкцию здания краеведческого музея разработана и в марте 2014 года передана на государственную экспертизу в ФАУ «Главгосэкспертиза России». Средства на реконструкцию предусмотрены с 2014 года как из областного, так и федерального бюджетов.

#### 4.1.6. Модернизация материально-технической базы подразделений ГПС Мурманской области

В рамках ДЦП «Профилактика правонарушений, обеспечение безопасности населения Мурманской области» на 2013-2015 годы на 2013 год предусмотрены средства областного бюджета в сумме 5950,0 тыс.руб. на разработку проектно-сметной документации на реконструкцию здания котельной

под пожарное депо в с.Териберка и на строительство пожарного депо на 4 автомобиля в п.Умба Терского района.

**В результате реализации ДЦП** проектно-сметная документация разработана, проведение государственной экспертизы и проверки достоверности определения сметной стоимости планируется в 2014 году, кассовый расход областного бюджета составил 4743,5 тыс.руб. (80% от годового лимита). Неиспользованные средства – экономия от проведения торгов.

#### 4.1.7. Повышение уровня обустройства населенных пунктов сельской местности объектами социальной и инженерной инфраструктуры

**В рамках ДЦП «Социальное развитие села Мурманской области» на 2009-2013 годы** на 2013 год средства областного бюджета не предусмотрены, исполнение программного мероприятия по строительству ЛЭП 10 кВ от с.Варзуга до с.Кузомень осуществлялось за счет средств субсидии, полученной в 2012 году и не использованной по состоянию на 01.01.2013 в сумме 12105,2 тыс.руб. Средства муниципального бюджета на 2013 год предусмотрены в размере 1560,2 тыс.руб. Субсидия областного бюджета, полученная в 2012 году, использована полностью, строительные работы в полном объеме завершены в декабре 2013 года, разрешение на ввод объекта в эксплуатацию оформлено в апреле 2014 года.

Таким образом, по итогам проведения в 2013 году программных мероприятий по капитальному строительству и реконструкции завершено строительство (реконструкция) и введены в эксплуатацию следующие объекты:

➤ в рамках ДЦП «Поддержка и стимулирование жилищного строительства в Мурманской области» на 2011 - 2015 годы:

- встроено-пристроенная часть (библиотека) 75-квартирного жилого дома в г.Заполярный (разрешение на ввод от 30.05.2013)
- 2 двухквартирных жилых дома для учителей в с.п. Варзуга Терского района (разрешение на ввод от 23.10.2013).

➤ в рамках ДЦП «Развитие образования в Мурманской области на 2012-2015 годы»:

- реконструкция школы №2 в г.Кола (разрешение на ввод от 15.02.2013),
- детский сад на 75 мест в п.Печенга (разрешение на ввод от 22.03.2013);
- детский сад на 75 мест в п.Мурмаш (разрешение на ввод от 05.12.2013);
- реконструкция детского сада на 75 мест по адресу: г.Кандалакша ул.Первомайская, 25 (разрешение на ввод от 27.12.2013);
- реконструкция здания МБДОУ №65 на 93 места в г.Мурманске (разрешение на ввод от 24.12.2013).

➤ в рамках ДЦП «Модернизация системы социального обслуживания населения» на 2012-2016 годы:

- отделение дневного пребывания молодых инвалидов по адресу: г. Мурманск, ул. Калинина, 23 (разрешение на ввод от 22.04.2013).
- 1 очередь – спальный корпус №1 на 136 мест психоневрологического интерната по адресу: г. Апатиты, ул. Лесная, 51 (разрешение на ввод от 02.12.2013).

➤ в рамках ДЦП «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Мурманской области на 2011-2015 годы»:

- реконструкция канализационного коллектора по ул.Курасова-ул.Первомайская в г.Кандалакша (документ на ввод от 29.10.2013),
- ливневая канализация в районе ул.Питео, ул.Защитников Заполярья в г.Кандалакша (разрешение на ввод от 19.12.2013)
- реконструкция ВНС 2-го подъема Кола-Мурманск (документ на ввод от 31.12.2013).

➤ в рамках ДЦП «Модернизация учреждений культуры, искусства, образования в сфере культуры и искусства Мурманской области» на 2012-2016 годы:

- Реконструкция ДК «Энергетик» в п.Мурмаш (разрешение на ввод от 15.02.2013)

➤ в рамках ДЦП «Развитие спортивной инфраструктуры в Мурманской области» на 2012-2015 годы:

- физкультурно-оздоровительный комплекс в г.Кола (разрешение на ввод от 28.11.2013),
- физкультурно-оздоровительный комплекс в г.Мончегорске (разрешение на ввод от 11.12.2013),
- реконструкция здания Дома физкультуры по адресу: г.Мурманск, ул.Книповича, 23а ((разрешение на ввод от 14.02.2013).

Проведение капитальных ремонтов, по которым Министерство определено государственным заказчиком (ГРБС) осуществлялось в 2013 году в рамках 6 региональных программ:

- ДЦП «Модернизация здравоохранения Мурманской области» на 2011-2013 годы,
- ДЦП «Развитие образования в Мурманской области на 2012-2015 годы»,
- ДЦП «Развитие донорского движения и службы крови Мурманской области» на 2012-2016 годы,
- ДЦП «Предупреждение и борьба с социально значимыми заболеваниями» на 2013-2017 годы
- ДЦП «Модернизация учреждений культуры, искусства, образования в сфере культуры и искусства Мурманской области» на 2012-2016 годы,
- ДЦП «Профилактика правонарушений, обеспечение безопасности населения Мурманской области» на 2013-2015 годы.

**В рамках ДЦП «Модернизация здравоохранения Мурманской области» на 2011-2013 годы** в 2013 году завершены капитальные ремонты учреждений здравоохранения Мурманской области, финансирование которых осуществлялось из областного бюджета с привлечением средств Федерального Фонда обязательного медицинского страхования (далее – ФФОМС).

Всего в рамках программы планировалось проведение капитального ремонта **67 объектов** в 21 медицинском учреждении, в т.ч. 16 – государственных областных бюджетных учреждений здравоохранения (далее – ГОБУЗ), 5 – муниципальных бюджетных учреждений здравоохранения (далее – МБУЗ).

Всего на реализацию Программы предусмотрено **864529,5 тыс.рублей**, в т.ч. 688491,9 тыс.руб. - субсидия ФФОМС), 176037,6 тыс.руб. – средства областного бюджета.

В целом освоение по программе на 01.01.2014 составило 856507,6 тыс. руб. или 99% от общего объема средств, в том числе субсидия ФФОМС – 680470,3 тыс.руб. (98,8% от общего объема), областной бюджет – 176037,3 тыс.руб. (100% от общего объема).

На 01.01.2014 капитальный ремонт завершен на всех объектах здравоохранения за исключением акушерского отделения Кандалакшской ЦРБ, где капремонт не выполнен в полном объеме по вине подрядной организации. Завершение ремонтных работ в отделении планируется в 2014 году. Кроме того, остаток неиспользованных средств сложился ввиду экономии от проведения торгов.

В рамках ДЦП «Развитие образования в Мурманской области на 2012-2015 годы» на проведение капитального ремонта объектов образования в 2013 году предусмотрены средства областного бюджета 2981,7 тыс.руб., субсидия из федерального бюджета в сумме 18000,0 тыс.руб., средства муниципальных бюджетов в сумме 3248,3 тыс.руб. Средства направлены на проведение капитального ремонта здания детского сада в п.Высокий и части здания дома детского творчества под детский сад на 60 мест в г.Гаджиево.

В результате реализации мероприятий кассовый расход областного бюджета составил 2981,7 тыс.руб. (100% от годового лимита), муниципального бюджета 240,6 тыс.руб. (7% от годового лимита). Субсидия федерального бюджета использована полностью.

При проведении капитального ремонта здания СП МДОУ №14, расположенного по адресу: н.п.Высокий, ул.Гвардейская, дом 13А, в 2013 году выполнена установка наружных дверных металлических блоков, заменены оконные, дверные и балконные блоки, деревянные противопожарные двери на металлические, выполнен ремонт кровли, ремонт медицинского блока, спортивного зала, кабинетов заведующего и бухгалтерии, одной групповой ячейки и тамбуров, ремонт бетонной отмостки. Завершение ремонтных работ запланировано на 2014 год.

При проведении капитального ремонта части здания дома детского творчества под детский сад на 60 мест в г.Гаджиево, ул.Советская, дом 74/1, в рамках заключенного муниципального контракта выполнены работы по демонтажу оборудования и полов, ремонт крыльца и наружного освещения, вентиляции, электромонтажные ремонтные работы. Завершение ремонтных работ запланировано на 2014 год.

В рамках ДЦП «Развитие донорского движения и службы крови Мурманской области» на 2012-2016 годы средства областного бюджета в сумме 9260,0 тыс.рублей предусмотрены в 2013 году на проведение капитального ремонта здания Мурманской областной станции переливания крови. Работы выполнены полностью, остаток неиспользованных средств сложился ввиду экономии от проведения торгов

В рамках ДЦП «Предупреждение и борьба с социально значимыми заболеваниями» на 2013-2017 годы выполнен капитальный ремонт объекта «Медицинский центр для подростков-наркоманов в г.Мурманске». Средства областного бюджета на 2013 год предусмотрены в сумме 3232,4 тыс.руб., полностью израсходованы.

В рамках ДЦП «Модернизация учреждений культуры, искусства, образования в сфере культуры и искусства Мурманской области» на 2012-2016 годы средства областного бюджета в сумме 2232,1 тыс.руб. предусмотрены на разработку ПСД на капремонт большого зрительного зала Дворца культуры им. С.М.Кирова и на завершение капитального ремонта Мурманского колледжа искусств. Кассовый расход за 2013 год составил 232,1 тыс.руб. или 10,4% от общего объема. Капитальный ремонт Мурманского колледжа искусств выполнен. В связи с неисполнением проектировщиком условий госконтракт проект на капремонт большого зрительного зала Дворца культуры не разработан. Завершение проектных работ планируется в 2014 году.

В рамках ДЦП «Профилактика правонарушений, обеспечение безопасности населения Мурманской области» на 2013-2015 годы средства областного бюджета в сумме 1100,0 тыс.руб. предусмотрены на разработку проектно-сметной документации на капитальный ремонт здания в п.г.т.Кильдинстрой для размещения специального учреждения для содержания иностранных граждан, подлежащих административному выдворению за пределы Российской Федерации. Проект разработан, проведение капитального ремонта здания запланирована на 2014 год.

Приказом от 25.02.2013 № 56 в Минстрое Мурманской области создана экспертная комиссия в целях рассмотрения и утверждения проектов технических заданий, проектов контрактов и начальной (максимальной) цены контрактов на выполнение работ по разработке проектной документации, капитальному строительству, капитальному ремонту и реконструкции объектов собственности Мурманской области.

В 2013 году экспертной комиссией на основании обращений органов государственной власти Мурманской области, подведомственных учреждений проведено 22 заседания, на которых рассмотрены проекты технических заданий, контрактов, расчеты начальной (максимальной) цены по 54 объектам собственности Мурманской области. По итогам заседаний экспертной комиссии:

- выдано 22 заключения;
- согласованы документы по 48 объектам;
- не согласованы документы по 6 объектам.

В рамках реализации постановления Правительства Мурманской области от 16.04.2012 № 163-ПП Минстроем Мурманской области рассмотрены документы по 52 "новым" инвестиционным проектам по строительству и реконструкции объектов капитального строительства областной и муниципальной собственности, предлагаемым для включения в государственные программы Мурманской области. По результатам рассмотрения выдано 38 положительных заключений и 2 отрицательных, документы по 12 инвестиционным проектам возвращены на доработку.

### ***3.3. Государственная экспертиза проектной документации.***

Подведомственное Министерству ГОАУ «Управление государственной экспертизы Мурманской области» является органом, уполномоченным на проведение государственной экспертизы проектной документации, проведение

оценки эффективности сметной стоимости для объектов, финансирование которых осуществляется частично или полностью за счет средств областного бюджета.

В 2013 году заключено 215 договора на оказание услуг по проведению экспертизы, экспертной оценке проектно сметной документации и инженерных изысканий, оценке достоверности сметной стоимости.

- выдано 212 заключений, в том числе:

96 заключений государственной экспертизы (в том числе проверка достоверности определения сметной стоимости по 36 объектам);

69 заключений по проверке достоверности определения сметной стоимости;

47 заключений по экспертной оценке.

### **3.4. Контрольно-надзорная деятельность.**

На Министерство возложены следующие контрольно-надзорные функции:

- осуществление регионального государственного строительного надзора;
- контроль за органами местного самоуправления соблюдения законодательства о градостроительной деятельности;
- государственный контроль и надзор в области долевого строительства многоквартирных жилых домов.

Контрольно-надзорная деятельность осуществляется в форме проверок (плановые и внеплановые), в пределах компетенции органов надзора ведется административное производство.

На 01.01.2013 года в реестре объектов, на которых Минстрой МО осуществляет государственный строительный надзор, числилось 115 объектов, в том числе:

объектов нового строительства – 62;

объектов реконструкции – 53.

За отчетный период по предусмотренным законом основаниям в реестр включено 46 объектов, распределенных соответственно:

объектов нового строительства – 26;

объектов реконструкции – 20.

За отчетный период выдано 31 заключение о соответствии объектов капитального строительства установленным требованиям, распределенных соответственно:

объектов нового строительства – 11;

объектов реконструкции – 20.

В 2013 году отдел государственного строительного надзора Минстроя Мурманской области осуществлял государственный строительный надзор на 121 объектах, в том числе:

на объектах строительства – 73;

на объектах реконструкции – 46.

Планом на 2013 год были предусмотрено надзорных мероприятий (проверок) -80.

Всего с учетом вновь поступивших объектов за отчетный период проведено 157 проверки, из них: 101 проверок проведены в соответствии с программами проведения проверок и 56 проверок по обращениям.

В 2013 по 53 проверкам возбуждены дела об административных правонарушениях, с составлением 61 протокола.

В 2013 принято постановлений о назначении административных наказаний – 53, из них:

- в виде предупреждения – 20;
- в виде штрафа - 32 на сумму 2433,00 тыс.руб.

Расширены полномочия органов ГСН в части контроля за соблюдением требований энергетической эффективности и оснащенности приборами учета.

Энергетическая эффективность проведения надзорных мероприятий в 2013 определена увеличением количества проверок проводимых в соответствии с программами проведения проверок.

В 2013 году проверки по осуществлению государственного контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости не проводились (в связи с отсутствием строительства с участием дольщиков).

## II. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА 2014-2016 ГОДЫ

**Цель 1. Повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения области.**

***Задача 1.1. Создание условий для развития строительства жилья эконом-класса***

**1.1.1. Обеспечение земельных участков объектами коммунальной инфраструктуры при комплексном освоении территории**

С 2014 года реализация мероприятий осуществляется в рамках подпрограммы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Мурманской области» государственной программы Мурманской области «Обеспечение комфортной среды проживания населения региона». Общий объем бюджетных средств на реализацию указанного мероприятия на весь срок реализации программы составляет 45800, 0 тыс.рублей, в том числе на 2014 год - 6000,0 тыс.рублей, на 2015 год – 6000,0 тыс. рублей, 2016 год - 6240,0 тыс.рублей.

**1.1.2. Планировка территорий, формирование (образование) земельных участков, предоставленных на безвозмездной основе многодетным семьям, и обеспечение их объектами коммунальной и дорожной инфраструктуры**

В 2014 году реализация мероприятий, направленных на улучшение жилищных условий многодетных семей, будет продолжена в рамках государственной программы Мурманской области «Обеспечение комфортной среды проживания населения региона» на 2014-2020 годы.

Запланированный общий объем финансирования на 2014-2020 годы на обустройство земельных участков объектами коммунальной инфраструктуры составляет 305,333 млн. рублей, из них 290,050 млн. рублей – средства областного бюджета, в том числе в 2014 г.- 40000,0 тыс.руб., ОБ- 38000,0 тыс.руб.

1.1.3. Возмещение части затрат многодетным семьям при строительстве жилья на предоставленных на безвозмездной основе земельных участках

С 2014 года реализация мероприятий по взмещению части затрат многодетным семьям при строительстве жилья будет осуществляться в рамках подпрограммы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Мурманской области» государственной программы Мурманской области «Обеспечение комфортной среды проживания населения региона». Общий объем бюджетных средств на реализацию указанного мероприятия на весь срок реализации программы составляет 209171,5 тыс.рублей, в том числе на 2014 год – 23450,0 тыс.рублей, на 2015 год – 28000,0 тыс. рублей, 2016 год - 29120,0 тыс.рублей.

1.1.4. Создание условий для жилищного строительства

С 2014 года реализация мероприятий по формированию арендного сектора жилья и развитию некоммерческого жилищного фонда для предоставления внаем гражданам, имеющим невысокий уровень дохода, на территории Мурманской области осуществляется в рамках государственной программы Мурманской области «Обеспечение комфортной среды проживания населения региона».

В 2014 году для формирования некоммерческого жилищного фонда будет продолжено строительство 60-квартирного жилого дома, общей площадью 3017,34 кв.м, в с. Ловозеро для граждан, имеющих невысокий уровень дохода. Ввод объекта в эксплуатацию запланирован до июля 2015 года

Строительство нового жилья будет осуществляться в первую очередь на территории тех муниципальных образований, где существует дефицит и требуется восполнение жилищного фонда, пришедшего в непригодное состояние.

1.1.5. Совершенствование территориальной базы сметных нормативов в Мурманской области в сфере ценообразования, в т.ч. мониторинг сметной стоимости объектов жилищного строительства и мониторинг цен на строительные ресурсы

В 2014-2016 годы будет продолжен ежеквартальный мониторинг стоимости строительных ресурсов для расчета ежеквартальных коэффициентов пересчета сметной стоимости строительства (индексов) по видам строительства, видам работ к элементам прямых затрат. Индексы пересчета сметной стоимости в текущий уровень цен к элементам прямых затрат по видам работ и видам строительства будут ежеквартально утверждаться министерством.

Задача 1.2. Создание благоприятных и безопасных условий проживания граждан в жилых помещениях

1.2.1 Развитие систем водоснабжения и водоотведения

В рамках государственной программы Мурманской области «Обеспечение комфортной среды проживания населения региона» в период 2014-2016 годы будут осуществляться работы по 6 объектам ЖКХ:

- строительство водовода сырой воды в г.Ковдоре (ввод 1 этапа в 2014 году),
- расширение и реконструкция канализации в г.Мурманске (ввод объекта в 2014 году),

- реконструкция насосной станции в г.Заполярный (1 этап) (ввод объекта в 2014 году),
- реконструкция водовода от СУ-857 до ВК-1 в г.Мончегорске (ввод объекта в 2014 году),
- реконструкция системы водоснабжения г.п.Ревда (ввод объекта в 2015 году)
- разработка проектно-сметной документации на строительство Южных ОСК в г.Мурманске (завершение в 2014 году).

Средства областного бюджета на 2014-2016 годы (с учетом изменений) предусмотрены в сумме **407349,8 тыс.рублей**, в т.ч.

на 2014 год – 351359,2 тыс.руб

на 2015 год – 17990,6 тыс.руб.

на 2016 год – 38000,0 тыс.руб.

По объектам муниципальной собственности предусмотрено финансирование из бюджета муниципальных образований в сумме **35591,07 тыс.руб.**, в т.ч.

на 2014 год – 22329,9 тыс.руб

на 2015 год – 4261,2 тыс.руб.

на 2016 год – 9000,6 тыс.руб.

Кроме того по объекту «Реконструкция системы водоснабжения г.п.Ревда. Водозаборные сооружения и водоподготовка» предусмотрена субсидия из федерального бюджета в размере **150000,0 тыс.руб.**.

#### 1.2.2. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда

В 2014 году реализуются три незавершенные региональные адресные программы по переселению, в рамках которых в 2013 году построено 7 домов из которых (3 дома в г. Мончегорск, 1 дом в г. Полярные Зори, 2 дома в г.п. Зеленоборский и 1 дом в г.п. Кандалакша) для расселения 352 граждан, в указанные дома уже переселено 211 граждан в г. Мончегорск и г. Полярные Зори. До конца III квартала 2014 года в эти дома будет заселено ещё 141 человек.

На второй квартал 2014 года запланирован ввод ещё 4 малоэтажных жилых домов, куда будут заселены 184 человека.

В рамках реализации мероприятий первого этапа долгосрочной целевой программы «Перепо заявке 2013 года для расселения 626 граждан, проживающих в аварийных домах жилой площадью 11,4 тыс. кв. метров, требуется строительство тринадцати домов. В декабре 2013 года в г. Мурманске введены три дома, куда готовятся переехать 188 человек, расселение начнется в феврале 2014 года.

Расселение остальных 438 граждан запланировано в течение месяца после ввода 10 домов в эксплуатацию. Ввод запланирован:

г.п. Зеленоборский (2 дома) – в апрель 2014;

г. Мурманск (3 дома) – октябрь 2014;

г. Мончегорск (2 дома) – ноябрь 2014;

г.п. Кандалакша (2 дома) – ноябрь 2014;

г.п. Умба (1 дом) – декабрь 2014 года.

Всего по действующим программам в 2013 году для расселения жителей аварийного жилищного фонда построено 10 малоэтажных домов, в 2014 году планируется ввод еще 14 домов.

годах не более 13 человек ежегодно с учетом предусмотренного объема федерального финансирования.

*1.2.3. Обеспечение семей, имеющих трех и более детей жилыми помещениями по договору социального найма*

До настоящего времени в Жилищный кодекс не внесены изменения предусматривающие право многодетных семей на получение жилья в первоочередном порядке.

В 2014 году мероприятия по обеспечению жильем указанной категории граждан будут осуществляться за счет муниципального жилищного фонда. После принятия соответствующих изменений многодетные семьи будут обеспечиваться социальным жильем в первоочередном порядке. В 2014 году запланировано обеспечить 20% многодетных семей, от общего числа многодетных семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

*1.2.4. Предоставление социальных выплат молодым семьям для улучшения жилищных условий*

С 2014 года реализация мероприятий по улучшению жилищных условий молодых семей на территории Мурманской области будет осуществляться в рамках государственной программы Мурманской области «Обеспечение комфортной среды проживания населения региона» с сохранением порядка предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилых помещений, действующего в предыдущие годы. В 2014 году в рамках программы планируется улучшение жилищных условий 115 семей. В 2014 году в областном бюджете для предоставления социальных выплат молодым семьям предусмотрено 37,0 млн.руб. Кроме того, предварительная сумма субсидии из федерального бюджета в 2014 году составляет 17308,11 тыс.руб., также предусмотрено финансирование из бюджетов муниципальных образований.

В 2015-2016 годах в рамках программы запланировано предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилья 250 молодым семьям.

*1.2.5. Улучшение жилищных условий граждан с использованием государственных жилищных сертификатов.*

В рамках подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище», в соответствии с федеральным бюджетом на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов на осуществление социальных выплат для приобретения жилья гражданами, выезжающими из районов крайнего севера предусмотрено, в том числе:

2014 год- 277 176,2 тыс.руб. (рассчитано 163 ГЖС);

2015 год- 475 053,8 тыс.руб

**Цель 3. Содействие повышению уровня благоустроенности территорий региона**

Целевые индикаторы и показатели:

Этапы реализации	Общая площадь помещений, подлежащих расселению	Количество жилых помещений, подлежащих расселению	Число жителей, планируемых к расселению
2013	11 143,80	281	590
2014	8 929,60	249	517
2015	9 880,49	304	633
2016	9 198,98	234	481
2017	3 742,26	79	179

Этапы реализации	Всего, руб.	Средства Фонда, руб.	Средства ОБ, руб.	Средства МБ, руб.
2013	319 283 330,61	185 895 284,85	113 345 974,60	20 042 071,16
2014	313 138 684,24	191 236 394,28	113 578 796,94	8 323 493,02
2015	489 939 520,17	233 441 835,90	213 720 403,21	42 777 281,06
2016	579 371 710,90	272 015 512,98	245 648 755,82	61 707 442,10
2017	434 320 638,46	116 682 751,20	315 607 444,32	2 030 442,94

**Цель 2. Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан.**

**Задача 2.1. Обеспечение жильем, оказание содействия для приобретения жилья отдельными категориями граждан.**

**1.2.1. Предоставление молодым учителям субсидий на возмещение части затрат в связи с получением ипотечного кредита (займа).**

В 2014 году продолжится работа по предоставлению молодым учителям субсидий на возмещение части затрат в связи с получением ипотечного займа в рамках государственной программы Мурманской области «Обеспечение комфортной среды проживания населения региона», утвержденной постановлением Правительства Мурманской области от 30.09.2013 № 571-ПП

**1.2.2. Улучшение жилищных условий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов и вставших на учет в качестве нуждающихся до 01.01.2005 в органах местного самоуправления Мурманской области**

**1.2.2.1. Улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов.**

В 2014 году продолжится работа по обеспечению жильем оставшегося в списке ветерана ВОВ.

**1.2.2.2. Улучшение жилищных условий ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, вставших на учет нуждающихся до 1 января 2005 года.**

На учете нуждающихся в улучшении жилищных условий в муниципальных образованиях состоит 297 человек. В 2014 году будет обеспечено -14, в 2015 и 2016

## Задача 3.1. Развитие и благоустройство территорий Мурманской области..

### 3.1.1. Обустройство объектов внешнего благоустройства на территориях муниципальных образований Мурманской области

В период с 2014 по 2020 годы, содействуя в повышении благоустроенности территорий Мурманской области, ожидается повысить уровень благоустройства городских и сельских поселений, населенных пунктов Мурманской области путем увеличения доли обустроенных объектов внешнего благоустройства на территориях городских и сельских поселений, населенных пунктов Мурманской области.

Объем финансирования из областного бюджета запланированный на 2014-2016 годы составляет 100 000,00 тыс.руб.

### 3.1.2. Актуализация схемы территориального планирования Мурманской области

В связи с изменениями федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности в целях приведения в соответствие с федеральными законами от 12.11.2012 № 179-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Градостроительный кодекс Российской Федерации» и от 30.12.2012 № 289-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» Министерством подготовлен проект закона о внесении изменений в закон Мурманской области «О регулировании градостроительной деятельности на территории Мурманской области».

Закон «О внесении изменений в закон мурманской области «О регулировании градостроительной деятельности на территории Мурманской области» принят Мурманской областной Думой 28 июня 2013 года N 1636-01-ЗМО.

В целях упорядочения нормативной правовой базы Мурманской области во втором квартале 2014 года Министерство планирует разработать проект постановления Правительства Мурманской области о признании утратившим силу постановления Правительства Мурманской области от 05.11.2001 № 212-ПП «Об утверждении Примерного порядка участия граждан в обсуждении и принятии решений по вопросам застройки и использования территорий городов и иных поселений в Мурманской области» на основании норм установленных Градостроительного кодекса РФ регламентирующих процедуру проведения публичных слушаний.

В третьем квартале 2014 года Министерство планирует работы по внесению изменений в раздел «Введение» региональных нормативов градостроительного проектирования Мурманской области, утвержденных постановлением Правительства Мурманской области от 01.07.2011 № 334 –ПП в части исключения ссылки на ст. 9 Закона Мурманской области от 10.07.2007 № 867-01-ЗМО "О регулировании градостроительной деятельности на территории Мурманской области" утратившей силу.

## **Цель 4. Обеспечение населения региона качественной, доступной и безопасной инфраструктурой**

### **Задача 4.1. Укрепление материально-технической базы учреждений**

Модернизацию инфраструктуры организаций образования в период 2014-2016 годы планируется осуществлять в рамках **государственной программы Мурманской области «Развитие образования»**, подпрограммы Развитие современной инфраструктуры системы образования». На реализацию программных мероприятий в 2014-2016 годы планируется направить:

**- по 10 объектам капитального строительства:**

субсидию федерального бюджета – 344148,0 тыс.руб. (на 2014 год)

средства областного бюджета – 205422,6 тыс.руб. (в т.ч. на 2014 год – 21707,2 тыс.руб., на 2015 год – 183715,4 тыс.руб.)

- средства муниципальных образований – 566729,3 тыс.руб. (в т.ч. на 2014 год – 274691,1 тыс.руб., на 2015 год – 292038,2 тыс.руб.)

**- по 2 объектам капитального ремонта:**

субсидию федерального бюджета – 7701,5 тыс.руб. (на 2014 год)

средства областного бюджета – 28683,5 тыс.руб. (на 2014 год)

- средства муниципальных образований – 19456,7 тыс.руб. (на 2014 год)

За период 2014-2016 годы в рамках госпрограммы планируется ввести в эксплуатацию **8 детских садов**:

- детский сад на 75 мест в г.Кандалакша (планируемый ввод в 2014 году);

- реконструкция здания в г.Апатиты, ул. Дзержинского, дом 18, под детский сад № 49 на 75 мест (планируемый ввод в 2014 году);

- реконструкция здания бывшего ДОУ №38 на 220 мест в г.Заполярный, ул.Юбилейная, дом 4а (планируемый ввод в 2014 году);

- детский сад на 140 мест в ЗАТО Североморск (планируемый ввод в 2014 году);

- капитальный ремонт здания СП МДОУ №14 в н.п.Высокий, ул.Гвардейская, дом 13А (планируемое завершение – 2014 год);

- капитальный ремонт части здания МБОУ ДОД "Дом детского творчества" под детский сад на 60 мест в г.Гаджиево, ул.Советская, д.74/1 (планируемое завершение – 2014 год);

- детский сад на 220 мест в ЗАТО Североморск (планируемый ввод в 2015 году)

- детский сад на 300 мест в г.Гаджиево (планируемый ввод в 2015 году)

Планируется разработать проектно-сметную документацию:

- на строительство (реконструкцию) 3 зданий ДОУ (детский сад на 220 мест в н.п. Североморск-3, реконструкция здания МБДОУ г.Мурманска №121, реконструкция объекта незавершенного строительства под детский сад по адресу: ул.Орликовой, в районе дома №44 в г.Мурманске)

- на реконструкцию детского оздоровительного центра «Гандвиг» в г.Кандалакша;

- на реконструкцию полигона Мурманского областного строительного колледжа им.Н.Е.Момота.

Вопрос о начале строительства (реконструкции) данных объектов будет рассмотрен после получения положительных заключений госэкспертизы.

#### 4.1.2. Строительство и реконструкция объектов социального обслуживания

Строительство и реконструкцию объектов социального обслуживания в период 2014-2016 годы планируется осуществлять в рамках **государственной программы Мурманской области "Социальная поддержка граждан"**, подпрограммы «Модернизация системы социального обслуживания населения Мурманской области». На реализацию программных мероприятий в 2014-2016 годы планируется направить средства областного бюджета в сумме **602 136,5 тыс.руб.** (с учетом изменений), в т.ч.

- на 2014 год – 242 640,0 тыс.руб.
- на 2015 год – 240 796,5 тыс.руб.
- на 2016 год – 118 700,0 тыс.руб.

За период 2014-2016 годы в рамках госпрограммы планируется:

- ввести в эксплуатацию два спальный корпуса (№№ 2, 3) на 136 мест каждый и завершить строительство пищеблока со столовой для психоневрологического интерната в г.Апатиты (планируемый ввод соответственно 2015, 2016, 2016 годы);
- завершить в 2014 году реконструкцию нежилого здания ГОУСОССЗН «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних ЗАТО г.Снежногорск»;
- разработать в 2014 году проектно-сметной документацию на реконструкцию психоневрологического интерната на ул.Гладышева, 10 в г. Апатиты, реконструкцию Ковдорского дома-интерната для престарелых и инвалидов и реконструкцию здания в г.Североморске для открытия отделения реабилитации несовершеннолетних. Вопрос о начале реконструкции данных объектов будет рассмотрен после получения положительных заключений госэкспертизы.

#### 4.1.3. Укрепление материально-технической базы объектов учреждений здравоохранения

Укрепление материально-технической базы объектов учреждений здравоохранения в период 2014-2016 годы планируется осуществлять в рамках **государственной программы Мурманской области «Развитие здравоохранения»**. На реализацию программных мероприятий в 2014-2016 годы планируется направить средства областного бюджета:

- на завершение капитального ремонта отделения №13 Мурманской областной психиатрической больницы в сумме **31211,3 тыс.руб.** (с учетом изменений), в т.ч. на 2014 год – 11200,0 тыс.руб., на 2015 год – 20011,3 тыс.руб.)
- по объектам капитального строительства в сумме **516 848,0 тыс.руб.** (с учетом изменений), в т.ч. на 2014 год – 141 935,0 тыс.руб., на 2015 год – 237 490,0 тыс.руб., на 2016 год – 137 423,0 тыс.руб.

За период 2014-2016 годы в рамках госпрограммы планируется:

- завершить в 2014 году реконструкцию главного корпуса и построить модульные очистные сооружения и резервную котельную для Мурманского областного противотуберкулезного диспансера;

- построить в 2014 году пристройку второго эвакуационного пути в здании стационара ГОБУЗ "Мурманский областной психоневрологический диспансер"
- завершить в 2015 году капитальный ремонт отделения №13 Мурманской областной психиатрической больницы
- завершить в 2015 году реконструкцию пищеблока Мончегорской центральной районной больницы
- завершить в 2015 году реконструкцию основной части здания главного корпуса городской больницы в осях 11-22 в г.Кировске
- разработать проектно-сметную документацию на реконструкцию 5 объектов здравоохранения. Вопрос о начале реконструкции данных объектов будет рассмотрен после получения положительных заключений госэкспертизы.

4.1.4. Укрепление материально-технической базы учреждений спортивной направленности

Укрепление материально-технической базы учреждений спортивной направленности в период 2014-2016 годы планируется осуществлять в рамках государственной программы Мурманской области "Развитие физической культуры и спорта", подпрограммы "Развитие спортивной инфраструктуры". На реализацию программных мероприятий в 2014-2016 годы планируется направить средства областного бюджета в сумме 792 506,9 тыс.руб. (с учетом изменений), в т.ч.

- на 2014 год – 419 527,5 тыс.руб.
- на 2015 год – 232 962,2 тыс.руб.
- на 2016 год – 140 053,2 тыс.руб.

Кроме того, планируется выделение субсидии из федерального бюджета по объекту «Строительство и реконструкция спортивных сооружений спорткомплекса "Долина Уюта" в г.Мурманск» в сумме 80,0 млн.руб. на 2014 год и 95,0 млн.руб. на 2015 год.

За период 2014-2016 годы в рамках госпрограммы планируется:

- завершить в 2014 году строительство крытого катка с искусственным льдом в г.Апатиты;
- завершить в 2014 году строительство плавательного бассейна в г.Кандалакша;
- завершить в 2014 году реконструкцию вентиляционной системы плавательного бассейна в г.Мурманске;
- завершить в 2015 году реконструкцию спортивных сооружений и строительство здания административно-спортивного комплекса (ACK) для спорткомплекса "Долина Уюта" в г.Мурманске;
- завершить в 2015 году строительство легкоатлетического манежа в г.Мурманске;
- осуществить строительство лыжного стадиона в г.Апатиты (планируемый ввод в 2016 году);
- завершить разработку проектно-сметной документации на строительство плавательного бассейна в п.Умба, ФОКа в с.Ловозеро, горнолыжного комплекса в Кольском районе, горнолыжного подъемника и административно-спортивного комплекса для специализированной детско-юношеской спортивной школы олимпийского резерва по горнолыжному спорту в г. Кировске. Вопрос о начале

реконструкции данных объектов будет рассмотрен после получения положительных заключений госэкспертизы.

#### 4.1.5. Укрепление материально-технической базы, ремонт и реконструкция библиотек, музеев, театрально-зрелищных и культурно-досуговых учреждений Мурманской области

Укрепление материально-технической базы учреждений культуры в период 2014-2016 годы планируется осуществлять в рамках **государственной программы Мурманской области "Развитие культуры и сохранение культурного наследия региона"**. На реализацию программных мероприятий в 2014-2016 годы планируется направить средства:

- областного бюджета в сумме **1 145 094,5 тыс.руб.** (с учетом изменений), в т.ч. на 2014 год – 217820,7 тыс.руб., на 2015 год – 454014,0 тыс.руб., на 2016 год – 473259,8 тыс.руб.

- федерального бюджета в сумме **1 249 000,0 тыс.руб.**, в т.ч. на 2015 год – 589090,0 тыс.руб., на 2016 год – 659910,0 тыс.руб.

За период 2014-2016 годы в рамках госпрограммы планируется выполнить реконструкцию зданий пяти учреждений культуры, включенных в План основных мероприятий по подготовке и проведению празднования 100-летия г. основания г. Мурманска:

- филармонии;
- драматического театра;
- краеведческого музея;
- научной библиотеки;
- театра кукол.

Кроме того, в рамках государственной программы в 2014 году планируется завершить:

- разработку проекта на капитальный ремонт большого зрительного зала Дворца культуры им. С.М.Кирова, на эти цели в областном бюджете предусмотрены средства в размере 1843,4 тыс.руб.

- выполнить капитальный ремонт здания МАУК «Кольский районный центр культуры», на эти цели в областном бюджете предусмотрены средства в сумме 91030 тыс.руб., в бюджете муниципального образования – 479,0 тыс.руб.

#### 4.1.6. Модернизация материально-технической базы подразделений ГПС Мурманской области

Модернизацию материально-технической базы подразделений ГПС Мурманской области в период 2014-2016 годы планируется осуществлять в рамках **государственной программы Мурманской области "Обеспечение общественного порядка и безопасности населения региона"**. На реализацию программных мероприятий в 2014-2016 годы планируется направить средства областного бюджета в размере:

- 17500,0 тыс.рублей на завершение в 2014 году капитального ремонта здания в п.г.т.Кильдинстрой для размещения специального учреждения для содержания иностранных граждан, подлежащих административному выдворению за пределы Российской Федерации;

- 3568,8 тыс.руб. (в т.ч. на 2014 год – 380,6 тыс.руб., на 2015 год – 3188,2 тыс.руб.) на выполнение проектных работ по объектам «Реконструкция здания котельной под пожарное депо в с.Териберка», «Пожарное депо на 4 автомобиля в п.г.т. Умба», «Реконструкция здания "Центр обработки вызовов системы "112"». Вопрос о начале реконструкции данных объектов будет рассмотрен после получения положительных заключений госэкспертизы.

4.1.7. Повышение уровня обустройства населенных пунктов сельской местности объектами социальной и инженерной инфраструктуры

Повышение уровня обустройства населенных пунктов сельской местности объектами социальной инфраструктуры в период 2014-2016 годы планируется осуществлять в рамках **государственной программы Мурманской области "Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия"**, подпрограммы "Устойчивое развитие сельских территорий Мурманской области" на 2014-2017 годы и на период до 2020 года". На реализацию программных мероприятий в 2014-2016 годы планируется направить средства областного бюджета в размере **29500,0 тыс.рублей**, в т.ч. на 2014 год – 2500,0 тыс.руб., на 2015 год – 26000,0 тыс.руб., на 2016 год – 1000,0 тыс.руб.

В период 2014-2016 годы планируется разработать проекты на строительство **9 фельдшерско-акушерских пунктов** в Кольском районе (п.Минькино, п.Ура-Губа, с.Териберка), Кандалакшском районе (с.Чапома, с.Чаваньга), Терском районе (с.Кузомень, с.Варзуга,), Ловозерском районе (с.Каневка, с.Краснощелье), из них посуществовать строительство планируется только пяти ФАПов - в п.Минькино, с.Териберка, с.Чапома, с.Варзуга и с.Чаваньга. Средства на строительство 4-х ФАПов будут предусмотрены по итогам разработки проектов.

Строительство, реконструкция, модернизация и капитальный ремонт объектов, расположенных на территории Мурманской области, в 2014-2016 годы будет осуществляться в рамках следующих государственных программ:

- «Обеспечение комфортной среды проживания населения региона»;
- "Развитие здравоохранения";
- "Социальная поддержка граждан";
- "Развитие образования";
- "Развитие физической культуры и спорта";
- "Развитие культуры и сохранение культурного наследия региона";
- "Обеспечение общественного порядка и безопасности населения региона";
- "Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия".

	Предусмотрено в областном бюджете на 2014-2016 годы (тыс.руб.) (с учетом изменений)		
	2014 год	2015 год	2016 год
<b>Объекты капитального строительства:</b>			
Объекты жилищного строительства	54 661,7	64 088,2	0,0
Объекты здравоохранения	144 435,0	263 490,0	138 423,0

	<b>Предусмотрено в областном бюджете на 2014-2016 годы (тыс.руб.) (с учетом изменений)</b>		
	<b>2014 год</b>	<b>2015 год</b>	<b>2016 год</b>
Социальные объекты	242 640,0	240 796,5	118 700,0
Объекты образования	21 707,2	183 715,4	0,0
Объекты культуры	217 820,7	454 014,0	473 259,8
Спортивные объекты	419 527,5	232 926,2	140 053,2
Объекты ЖКХ	351 359,2	17 990,6	38 000,0
Объекты противопожарной службы	380,6	3 188,2	0,0
<b>Итого:</b>	<b>1 452 531,9</b>	<b>1 460 209,1</b>	<b>908 436,0</b>
<b>Объекты капитального ремонта:</b>			
Объекты культуры	10 946,4	0,0	0,0
Объекты здравоохранения	11 200,0	20 011,3	0,0
Объекты образования	28 683,5	0,0	0,0
Объекты противопожарной службы	17 500,0	0,0	0,0
<b>Итого:</b>	<b>68 329,9</b>	<b>20 011,3</b>	<b>0,0</b>

***В период 2014-2016 планируется ввести в эксплуатацию следующие объекты:***

- главный корпус, очистные сооружения и резервная котельная областного противотуберкулезного диспансера по адресу: г.Мурманск, ул.Лобова, 12,
- реконструкция пищеблока Мончегорской центральной районной больницы,
- реконструкция основной части здания главного корпуса городской больницы в осях 11-22 в г.Кировске,
- пристройка второго эвакуационного пути здания стационара ГОБУЗ "Мурманский областной психоневрологический диспансер",
- 5 ФАПов в п.Минькино, с.Териберка, с.Чапома, с.Варзуга, с.Чаваньга;
- капитальный ремонт отделения №13 Мурманской областной психиатрической больницы;
- детский сад на 75 мест в г.Кандалакша;
- реконструкция здания в г.Апатиты, ул. Дзержинского, дом 18, под детский сад № 49 на 75 мест;
- реконструкция здания бывшего ДОУ №38 на 220 мест в г.Заполярный, ул.Юбилейная, дом 4а;
- детский сад на 140 мест в ЗАТО Североморск;
- детский сад на 220 мест в ЗАТО Североморск,
- детский сад на 300 мест в г.Гаджиево,
- капитальный ремонт здания СП МДОУ №14 в н.п.Высокий, ул.Гвардейская, дом 13А;
- капитальный ремонт части здания МБОУ ДОД "Дом детского творчества" под детский сад на 60 мест в г.Гаджиево, ул.Советская, д.74/1,
- спальные корпуса №№ 2, 3 на 136 мест каждый, пищеблок со столовой для психоневрологического интерната в г.Апатиты;
- реконструкция нежилого здания ГОУСОCCЗН «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних ЗАТО г.Снежногорск»;

- крытый каток с искусственным льдом в г.Апатиты;
- плавательный бассейн в г.Кандалакша;
- реконструкция вентиляционной системы плавательного бассейна в г.Мурманске;
- строительство и реконструкция спортивных сооружений спорткомплекса "Долина Уюта" в г.Мурманске;
- легкоатлетический манеж в г.Мурманске;
- лыжный стадион в г.Апатиты;
- реконструкция здания областной универсальной научной библиотеки в г. Мурманск, ул. С. Перовской, д. 21-а,
- реконструкция здания областного драматического театра в г. Мурманск, просп. Ленина, д. 49,
- реконструкция здания областной филармонии в г.Мурманск, ул.С.Перовской, д. 3,
- реконструкция здания областного краеведческого музея в г. Мурманск, просп. Ленина, д. 90,
- реконструкция здания областного театра кукол в г. Мурманск, просп. Ленина, д. 27,
- капитальный ремонт здания МАУК «Кольский районный центр культуры»,
- капитальный ремонт здания в п.г.т.Кильдинстрой для размещения специального учреждения для содержания иностранных граждан, подлежащих административному выдворению за пределы Российской Федерации,
- 60-квартирный жилой дом в с.Ловозеро,
- 1 этап водовода сырой воды в г.Ковдоре,
- расширение и реконструкция канализации в г.Мурманске,
- реконструкция насосной станции в г.Заполярный (1 этап),
- реконструкция водовода от СУ-857 до ВК-1 в г.Мончегорске,
- реконструкция системы водоснабжения г.п.Ревда

### ***3.3.Контрольно-надзорная деятельность.***

В целях предупреждения нарушений в области строительства Министерством планируется:

- ✓ проведение региональных конкурсов «Лучшая строительная площадка», «Лучшая строительная организация Мурманской области»;
- ✓ развитие межрегионального сотрудничества в области строительства, производства строительных материалов;
- ✓ взаимодействие с Управлением надзорной деятельности ГУ МЧС России по Мурманской области;
- ✓ составление реестра объектов незавершенного строительства расположенных на территории Мурманской области, консервация которых не выполнена и на которых предусмотрено осуществление государственного строительного надзора;
- ✓ проведение консультационных семинаров по вопросам осуществления государственного строительного надзора, строительного контроля.

**Показатели достижения целей и решения задач государственной программы (подпрограммы) Мурманской области  
Министерства строительства и территориального развития Мурманской области**

Наименование	Ед. изм.	Отчетный период		в % к плану	в % к предыдущему году	Плановый период	
		2012г.				2015г.	
		факт	план	отчет	план	план	план
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1. Государственная программа «Обеспечение комфортной среды проживания населения региона»</b>							
<i>Показатели, характеризующие достижение целей государственной программы Мурманской области:</i>							
Ввод в действие жилья за счет всех источников финансирования	тыс.кв. метров	24,33	30	24,8	83,3	102,8	35
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на 1 жителя Мурманской области	кв.м	24,7	24,8	24,8	100	100	25,5
Доля семей, улучшивших свои жилищные условия в общем числе семей, желающих улучшить жилищные условия	%	x	x	x			
Коэффициент доступности жилья	лет	2,3	2	2	100	100	2
Количество граждан, проживающих в аварийном жилье в Мурманском фонде	человек	3432	3231	3072	95	89,5	2
<b>1.1. Подпрограмма 1 «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Мурманской области»</b>							
<i>Показатели, характеризующие достижение целей подпрограммы государственной программы Мурманской области:</i>							
Доля граждан, улучшивших жилищные условия, к общему числу состоящих на учете в качестве нуждающихся	%	25,6	30	27,7	92,3	100	30
Количество отдельных категорий граждан (молодых семей, работников бюджетной сферы) Мурманской области, улучшивших жилищные условия при поддержке из консолидированного бюджета	единиц	168	130	130	100	77,4	240
Количество граждан, преселенных из неприватного для проживания жилищного фонда Мурманского фонда	человек	73	536	159	29,7	217,8	626
Количество выданных ипотечных кредитов (займов) на территории Мурманской области	единиц	3657	4751	4751	100	129,9	4800
							4860

Превышение среднего уровня процентной ставки по ипотечным кредитам (займам) по отношению к индексу потребительских цен	%	6,3	5,9	5,9	100	93,7	5,3	5,5	5
Средний уровень процентной ставки по ипотечным жилищным кредитам (займам)	%	12	11,9	11,9	100	99,2	11,8	10,5	10
<b>1.1.1. Наименование задачи подпрограммы государственной программы Мурманской области</b>									
<i>Показатели, характеризующие решение задачи подпрограммы государственной программы Мурманской области:</i>									
<b>Задача 1. Создание условий для развития строительства жилья экономкласса</b>									
Количество предоставленных земельных участков на бесплатной основе много-детным семьям, имеющим трех и более детей	ед.	10	186	186	100	в 18,6 раз больше	200	200	200
Общая площадь введенного в эксплуатацию жилья экономического класса	тыс. кв. метров	16,6	16,2	16,2	100	97,6	25	30	35
Доля ввода жилья в арендных многоквартирных домах от общей площади ввода жилья в многоквартирных домах	%	0	0	0	100	97,6			
Средняя стоимость 1 кв.м общей площади жилья эконом-класса	руб.	41000	41000	41000	100				
Удельный вес введенной общей площади жилых домов к общей площади жилищного фонда	%	91	91	91	100				
<b>Задача 2. Создание благоприятных и безопасных условий проживания граждан в жилых помещениях</b>									
Доля ветхого и аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда Мурманской области	%	2,2	2,2	2,2	100	100	2,1	1,6	1,1
Доля устаревших нарушений от числа выявленных нарушений в сфере жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области	%	88	89	90	101,1	102,3	90	91	92
<b>Задача 3 Обеспечение жильем, оказание содействия для приобретения жилья отдельными категориями граждан</b>									
Доля многодетных семей, получивших жилье помощения и улучшивших жилищные условия в отчетном году в рамках подпрограммы, в общем числе многодетных семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях	%	x	21	15,9	75,7		20	20	22

Доля ветеранов ВОВ, инвалидов и семей, имеющих детей инвалидов, получивших жилье помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном году в рамках подпрограммы, в общем числе ветеранов ВОВ, инвалидов и семей, имеющих детей инвалидов, состоящих на учете в к	%	8	6,5	6,2	95,4	77,5	6	6	7										
Доля молодых семей, получивших жилье помещения и улучшивших жилищные условия в рамках подпрограммы, в общем числе молодых семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жильях помещениях	%	11	20	17,4	87	158	22	22	25										
<b>Подпрограмма 2 «Обеспечение комплексного благоустройства территории муниципальных образований Мурманской области»</b>																			
<i>Показатели, характеризующие достижение целей подпрограммы государственной программы Мурманской области:</i>																			
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Уровень благоустройства городских (сельских) поселений, населенных пунктов (средний по региону) в соответствии с региональными нормативами проектирования градостроительного Мурманской области</th> <th>%</th> <th>x</th> <th>50</th> <th>50</th> <th>100</th> <th>x</th> <th>57</th> <th>61</th> <th>65</th> </tr> </thead> </table>										Уровень благоустройства городских (сельских) поселений, населенных пунктов (средний по региону) в соответствии с региональными нормативами проектирования градостроительного Мурманской области	%	x	50	50	100	x	57	61	65
Уровень благоустройства городских (сельских) поселений, населенных пунктов (средний по региону) в соответствии с региональными нормативами проектирования градостроительного Мурманской области	%	x	50	50	100	x	57	61	65										
<i>Показатели, характеризующие решение задачи подпрограммы государственной программы Мурманской области:</i>																			
<b>Задача 1: «Развитие и благоустройство территории Мурманской области»</b>																			
Доля обустроенных объектов внешнего благоустройства от общего количества объектов, в отношении которых запланированы мероприятия по благоустройству	%	x	29	29	100	x	57	93	98										
Доля введенных в эксплуатацию кладбищ после реконструкции или строительства от общего количества кладбищ, в отношении которых запланированы реконструкция или строительство в рамках подпрограммы	%	x	x	x	x	x	1	1	1										
Наличие актуализированной схемы территориального планирования Мурманской области	да-1, нет-0	x	x	x	x	x	1	1	1										
<b>Задача 2: «Осуществление городом Мурманском функций областного центра субъекта Российской Федерации - Мурманской области, запланированных в ежегодно заключаемых соглашениях о предоставлении субсидии</b>																			
Доля исполненных городом Мурманском функций областного центра субъекта Российской Федерации - Мурманской области, запланированных в ежегодно заключаемых соглашениях о предоставлении субсидии	%	x	x				90	90	90										

**Государственная программа Мурманской области «Развитие здравоохранения» на 2014-2020 годы**

**Подпрограмма 4 «Развитие инфраструктуры системы здравоохранения»**

**Задача 4.1. «Укрепление материально-технической базы объектов подведомственных учреждений»**

Количество разработанных ПСД в рамках программы	шт.	0	0	0			3	1	1
Количество строящихся (реконструируемых) объектов в рамках программы	ед.	0	2	2	100%		3	3	0
Количество объектов, введенных в эксплуатацию, в рамках программы	ед.	0	0	0			0	3	0

**Государственная программа Мурманской области «Развитие культуры и сохранение культурного наследия региона» на 2014-2020 годы**

**Подпрограмма 2 «Искусство»**

**Задача 1.2. «Повышение доступности и качества убийлинических услуг для населения»**

Количество разработанных проектов, прошедших госэкспертизу	ед.	0	0	0			1	0	0
Количество реконструируемых объектов	ед.	0	0	0			1	1	1

**Задача 1.3. «Обеспечение сохранности музейных фондов и повышение доступности, качества услуг для населения»**

Количество разработанных проектов, прошедших госэкспертизу	ед.	0	1	0			1	0	0
Количество реконструируемых объектов	ед.	0	0	0			0	1	1

**Задача 2.1. «Повышение доступности, качества услуг театрально-зрелищных организаций для населения и поддержка профессионального искусства»**

Количество разработанных проектов, прошедших госэкспертизу	ед.	0	2	1	50%		2	3	3
Количество реконструируемых объектов	ед.	0	2	2	100%		3	3	0

**Задача 2.2. «Повышение доступности, качества услуг в культурно-досуговой сфере и поддержка традиционной народной культуры»**

Количество объектов, в которых проводится капитальный ремонт	ед.	0	0	0			0	0	1
--	-----	---	---	---	--	--	---	---	---

**Государственная программа Мурманской области «Развитие Образования» на 2014-2020 годы**

**Подпрограмма 3 «Развитие современной инфраструктуры системы образования»**

**Задача 3.1. «Модернизация инфраструктуры и ресурсное обеспечение организаций образования»**

Количество разработанных ПСД	ед.	0	0	2	200%		2	0	0
Количество объектов строительства и реконструкции	ед.	8	10	10	100%	125%	7	4	0
Число введенных в эксплуатацию мест	шт.	0	317	317	100%		515	836	0

Количество объектов капитального ремонта	ед.	0	2	2	100%	2	0	0
--	-----	---	---	---	------	---	---	---

**Государственная программа Мурманской области «Обеспечение общественного порядка и безопасности населения региона» на 2014-2020 годы**

**Подпрограмма 1. "Профилактика правонарушений"**

**Задача 1.1. "Создание условий для обеспечения правопорядка в общественных местах"**

Общая площадь капитального ремонта, кв.м	кв.м	0	0	0		449,1	0	0
--	------	---	---	---	--	-------	---	---

**Подпрограмма 2. "Обеспечение пожарной безопасности"**

**Задача 2.1. "Обеспечение готовности подразделений ГПС Мурманской области к выполнению задач по тушению пожаров"**

Количество разработанных ПСД	ед.	0	2	2	100%	1	0	0
------------------------------	-----	---	---	---	------	---	---	---

**Государственная программа Мурманской области «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия» на 2014-2020 годы**

**Подпрограмма 2 "Устойчивое развитие сельских территорий Мурманской области на 2014-2017 годы и на период до 2020 года"**

**Задача 2.1. Удовлетворение потребностей сельского населения в благоустроенном жилье**

Количество разработанных ПСД	ед.	0	0	0		6	2	1
------------------------------	-----	---	---	---	--	---	---	---

**Государственная программа Мурманской области «Социальная поддержка граждан и развитие социально-трудовых отношений» на 2014-2020 годы**

**Подпрограмма 1. «Модернизация системы социального обслуживания населения Мурманской области»**

**Задача 1.1. Строительство и реконструкция объектов социального обслуживания населения**

Количество разработанных ПСД	ед.	0	1	1	100%	3	0	0
Количество строящихся (реконструируемых) объектов	ед.	3	3	3	100%	2	1	1
Число введенных проектных мест	шт.	0	172	172	100%	27	136	0

**Государственная программа Мурманской области «Развитие физической культуры и спорта» на 2014-2020 годы**

**Подпрограмма 3. "Развитие спортивной инфраструктуры"**

**Задача 3.1. "Расширение сети спортивных сооружений"**

Количество разработанных проектов	ед.	1	3	1	33%	1	0	0
Количество строящихся (реконструируемых) объектов	ед.	3	8	3	38%	7	4	1

Приложение № 2  
к Докладу

**Распределение ассигнований областного бюджета, администраемых Министерством строительства и  
территориального развития Мурманской области по государственным программам (подпрограммам) Мурманской  
области**

тыс. рублей

Наименование	Отчетный период			В % к плану	В % к году	Плановый период		
	2012г.		2013г.			2014г.	2015г.	2016г.
	факт	план	факт	план	план	план	план	план
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Государственная программа Мурманской области "Развитие здравоохранения" на 2014-2020 годы (№1)						286 910,0	239 900,0	137 423,0
1.1. Подпрограмма 3 "Охрана здоровья матери и ребенка"						125 000,0	125 000,0	130 723,0
1.2. Подпрограмма 4 "Развитие инфраструктуры здравоохранения"						161 910,0	114 900,0	6 700,0
2. Государственная программа Мурманской области "Развитие образования" на 2014- 2020 годы (№2)						320 880,3	183 715,4	0,0
2.1. Подпрограмма 3 "Развитие современной инфраструктуры системы образования"						320 880,3	183 715,4	0,0
3. Государственная программа Мурманской области "Социальная поддержка граждан и развитие социально-трудовых отношений" на 2014-2020 годы (№3)						204 100,0	92 796,5	118 700,0

Наименование	Отчетный период			в % к плану 2012 году	в % к плану 2012 году	Плановый период	
	2012г.		2013г.			2014г.	2015г.
	факт	план	факт			план	план
1	2	3	4	5	6	7	8
3.1. Подпрограмма 1 "Модернизация системы социального обслуживания населения Мурманской области"					204 100,0	92 796,5	118 700,0
4. Государственная программа Мурманской области "Развитие физической культуры и спорта" на 2014-2020 годы (№4)					406 297,7	354 357,5	105 700,0
4.1. Подпрограмма 3 "Развитие спортивной инфраструктуры"					406 297,7	354 357,5	105 700,0
5. Государственная программа Мурманской области "Развитие культуры и сохранение культурного наследия региона" на 2014-2020 годы (№5)					235 090,0	465 000,0	480 000,0
5.1. Подпрограмма 1 "Насиедие"					35 090,0	152 600,0	215 550,0
5.2. Подпрограмма 2 "Искусство"					200 000,0	312 400,0	264 450,0
6. Государственная программа Мурманской области "Обеспечение комфортной среды проживания населения региона" на 2014-2020 годы (№7)							
6.1. Подпрограмма 1 "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Мурманской области"					997 525,1	650 433,4	504 457,2
6.2. Подпрограмма 2 "Обеспечение комплексного благоустройства территории муниципальных образований Мурманской области"					868 653,1	524 174,6	426 832,2
					53 760,0	50 000,0	0,0

Наименование	Отчетный период				Плановый период		
	2012г.	2013г.	план	факт	2014г.	2015г.	2016г.
	факт	план	факт	план	план	план	план
<b>6.3. Подпрограмма 3 "Обеспечение выполнения государственных функций и оказания государственных услуг в строительстве, градостроительной и жилищной сферах"</b>	2	3	4	5	6	7	8
7. Государственная программа Мурманской области "Обеспечение общественного порядка и безопасности населения региона" на 2014-2020 годы (№8)					75 112,0	76 258,8	77 625,0
<b>7.1. Подпрограмма 1 "Профилактика правонарушений"</b>					10 630,0	0,0	0,0
<b>7.2. Подпрограмма 2 "Обеспечение пожарной безопасности"</b>					10 500,0	0,0	0,0
<b>8. Государственная программа Мурманской области "Развитие сельского хозяйства и регулирования сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия" на 2014-2020 годы (№10)</b>					130,0	0,0	0,0
<b>8.1. Подпрограмма 2 "Устойчивое развитие сельских территорий Мурманской области"</b>					3 000,0	500,0	1 000,0
<b>9. Государственная программа Мурманской области "Информационное общество" на 2014-2020 годы (№15)</b>					3 000,0	500,0	1 000,0
<b>9.1. Подпрограмма 1 "Развитие информационного общества и электронного правительства"</b>					700,0	150,0	150,0
					700,0	150,0	150,0

Наименование	Отчетный период			Плановый период		
	2012г.	2013г.		в % к плану		2015г. 2016г.
				2012 году	2014г.	
	факт	план	факт	план	план	план
1	2	3	4	5	6	7
<b>1</b>						8
<b>2. Целевые программы (ДЦП, ВЦП, АВЦП действовавшие до 01.01.2014)</b>	2 128 645,6	2 869 703,5	2 654 191,5	92,5	124,7	0,0
<b>3. Непрограммные расходы</b>	1 128,3	492,3	484,0	98,3	42,9	167,2
<b>Итого:</b>	<b>2 129 773,9</b>	<b>2 870 195,8</b>	<b>2 654 675,5</b>	<b>92,5</b>	<b>124,6</b>	<b>2 465 300,2</b>
						<b>1 986 852,8</b>
						<b>1 347 430,2</b>