

Сведения о предварительном отборе:

1. Наименование предварительного отбора	О проведении предварительного отбора квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в закупках, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, включенных в реестр, затрагивающие предмет охраны, выполняемые путем проведения работ по сохранению объекта культурного наследия с соблюдением требований, установленных Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»
2. Наименование органа по ведению реестра	МИНСТРОЙ МО
3. Место нахождения органа по ведению реестра	183016, Российская Федерация, Мурманская обл, Мурманск г, Софьи Перовской ул, Д. 2
4. Номер предварительного отбора	РТС151Б250018
5. Почтовый адрес органа по ведению реестра	183016, Российская Федерация, Мурманская обл, Мурманск г, Софьи Перовской ул, Д. 2
6. ИНН органа по ведению реестра	5190127273
7. Адрес электронной почты органа по ведению реестра	zeleninatn@gov-murman.ru
8. Номер телефона органа по ведению реестра	7-8152-486235-235
9. Предмет предварительного отбора	О проведении предварительного отбора квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в закупках, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, включенных в реестр, затрагивающие предмет охраны, выполняемые путем проведения работ по сохранению объекта культурного наследия с соблюдением требований, установленных Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

10.	Официальный сайт, на котором размещена документация о проведении предварительного отбора	http://www.rts-tender.ru
11.	Адрес сайта оператора электронной площадки	http://www.rts-tender.ru/
12.	Дата и время начала срока подачи заявок на участие в предварительном отборе	05.08.2025
13.	Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе	26.08.2025 10:00 (МСК)
14.	Дата окончания рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе	04.09.2025
15.	Место рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе	183016, Российская Федерация, Мурманская обл, Мурманск г, Софьи Перовской ул, Д. 2
16.	Информация об источнике размещения заявок	http://www.rts-tender.ru/

Состав комиссии:

1.	Председатель комиссии	Карпова Александра Анатольевна	И.о. министра строительства Мурманской области
2.	Зам. председателя комиссии	Бурданов Алексей Владимирович	начальник отдела реализации программ капитальных ремонтов МКД Министерства строительства Мурманской области
3.	Член комиссии	Барсукова Юлия Геннадьевна	генеральный директор НКО «ФКР МО»
4.	Член комиссии	Тузлукова Елена Алексеевна	Начальник ОКР НКО "ФКР МО"
5.	Член комиссии	Горемыкина Юлия Сергеевна	заведующий сектором закупок НКО «ФКР МО»
6.	Член комиссии	Микляева Ольга Геннадьевна	Начальник отдела культурного наследия и архивного дела Министерства культуры Мурманской области
7.	Член комиссии	Бережной Николай Иванович	председатель совета НКО «СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ МУРМАНА»
8.	Член комиссии	Яковенко Денис Александрович	Заместитель председателя Объединенного Общественного Совета при Министерстве государственного жилищного и строительного надзора Мурманской области, Комитете по тарифному регулированию

9. Секретарь

Губинский Артемий
Олегович

Мурманской области
главный специалист отдела
реализации программ
капитальных ремонтов

На заседании комиссии присутствуют:

1. Зам. председателя комиссии
Бурданов Алексей Владимирович
начальник отдела реализации программ капитальных ремонтов МКД Министерства строительства Мурманской области
2. Член комиссии
Барсукова Юлия Геннадьевна
генеральный директор НКО «ФКР МО»
3. Член комиссии
Тузлукова Елена Алексеевна
Начальник ОКР НКО "ФКР МО"
4. Член комиссии
Горемыкина Юлия Сергеевна
заведующий сектором закупок НКО «ФКР МО»
5. Член комиссии
Бережной Николай Иванович
председатель совета НКО «СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ МУРМАНА»
6. Секретарь
Губинский Артемий Олегович
главный специалист отдела реализации программ капитальных ремонтов

Количество лиц, присутствующих на заседании комиссии, составляет более 66 % процентов от общего количества лиц, входящих в состав комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

В соответствии с пунктом 58 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 года № 615, МИНСТРОЙ МО осуществляет аудиозапись и (или) видеозапись заседания комиссии по проведению предварительного отбора.

Процедура рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе начата в **26.08.2025 10:00 (МСК)**.

Согласно журналу регистрации заявок на участие в предварительном отборе на участие в предварительном отборе подана заявка следующего участника предварительного отбора:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Место нахождения (для юридического лица), место регистрации (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Адрес электронной почты	Идентификационный номер налогоплательщика
1.	1	ООО "ЭМ-СТРОЙ"	183034, МУРМАНСКАЯ	emstroj@bk.r	7604335789

			ОБЛАСТЬ, г.о. ГОРОД МУРМАНСК, Г МУРМАНСК, УЛ ДОМОСТРОИТЕЛЬНА Я, Д. 30, ПОМЕЩ. 4	и	
--	--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------	---	--

В составе заявки на участие в предварительном отборе представлены следующие документы:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Информация и документы, входящие в состав заявки на участие в предварительном отборе
1.	1	Заявка 1 ООО "ЭМ-СТРОЙ"	Выписка из ЕГРЮЛ 06082025.pdf Уставные.7z Штатное и работники.7z Выписка НОПРИЗ 05082025.pdf Выписка НОСТРОЙ 05082025.pdf МКРФ Выписка из реестра лицензий 05082025.pdf 1. Подтверждение даты отправки - Расчет по страховым взносам - 1 полугодие 2025 г..pdf 1. Результат обработки декларации - Расчет по страховым взносам - 1 полугодие 2025 г..pdf 1. Результат приема декларации - Расчет по страховым взносам - 1 полугодие 2025 г..pdf Расчет по страховым взносам за 1 полугодие 2025 г. (ООО _ЭМ-Строй_)_corp.pdf Справка об исполнении обязанности по уплате налогов.pdf Договоры Культура.7z Заявка №1 ПО КР ОКН_2025 (капремонт с лицензией Минкульты).docx

Принятое комиссией решение:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Решение, принятое комиссией	Обоснование решения со ссылками на нормы Положения, которым не соответствует участник предварительного отбора, на положения документации о проведении предварительного отбора, которым не соответствует заявка этого участника, на документы, подтверждающие такое несоответствие
1.	1	ООО "ЭМ-СТРОЙ"	Отказ во включении участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций	Заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения, утв. ПП РФ от 01.07.2016 № 615. п.28 п) наличие у участника предварительного отбора за 3 года, предшествующие дате

				<p>окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, предметом которых являлись строительство, реконструкция, капитальный ремонт зданий, являющихся объектами капитального строительства, ремонт (замена, модернизация) лифтов, разработка проектной документации, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с настоящим Положением. 2 из 4 приложенных контрактов не подходят. Один контракт - капремонт здания ДК Моряков - карниз и подсветка - работы не капитального характера. Второй контракт - капитальный ремонт объекта культурного наследия регионального значения «Памятник Героям – североморцам морякам ОВРа - капремонт не МКД</p>
--	--	--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

В соответствии с пунктом 45 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 года № 615, предварительный отбор признается несостоявшимся.

Процедура рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе окончена в 11:31 04.09.2025.

Подписи членов комиссии:

Зам. председателя комиссии



(подпись)

/Бурданов Алексей
Владимирович/
(расшифровка подписи)

Член комиссии



(подпись)

/Барсукова Юлия
Геннадьевна/
(расшифровка подписи)

Член комиссии



(подпись)

/Тузлукова Елена
Алексеевна/
(расшифровка подписи)

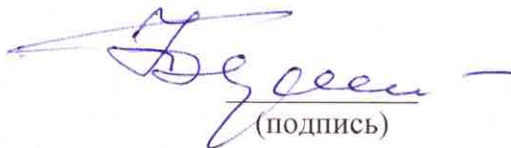
Член комиссии



(подпись)

/Горемыкина Юлия
Сергеевна/
(расшифровка подписи)

Член комиссии



(подпись)

/Бережной Николай
Иванович/
(расшифровка подписи)

Секретарь



(подпись)

/Губинский Артемий
Олегович/
(расшифровка подписи)