

Сведения о предварительном отборе:

1. Наименование предварительного отбора	О проведении предварительного отбора квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в закупках, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, включенных в реестр, затрагивающие предмет охраны, выполняемые путем проведения работ по сохранению объекта культурного наследия с соблюдением требований, установленных Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»
2. Наименование органа по ведению реестра	МИНСТРОЙ МО
3. Место нахождения органа по ведению реестра	183016, Российская Федерация, Мурманская обл, Мурманск г, Софьи Перовской ул, Д. 2
4. Номер предварительного отбора	РТС151Д250029
5. Почтовый адрес органа по ведению реестра	183016, Российская Федерация, Мурманская обл, Мурманск г, Софьи Перовской ул, Д. 2
6. ИНН органа по ведению реестра	5190127273
7. Адрес электронной почты органа по ведению реестра	zeleninatn@gov-murman.ru
8. Номер телефона органа по ведению реестра	7-8152-486235-235
9. Предмет предварительного отбора	О проведении предварительного отбора квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в закупках, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, включенных в реестр, затрагивающие предмет охраны, выполняемые путем проведения работ по сохранению объекта культурного наследия с соблюдением требований, установленных Федеральным законом «Об объектах культурного наследия

	(памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»	
10.	Официальный сайт, на котором размещена документация о проведении предварительного отбора	http://www.rts-tender.ru
11.	Адрес сайта оператора электронной площадки	http://www.rts-tender.ru/
12.	Дата и время начала срока подачи заявок на участие в предварительном отборе	14.11.2025
13.	Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе	08.12.2025 10:00 (МСК)
14.	Дата окончания рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе	18.12.2025
15.	Место рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе	183016, Российская Федерация, Мурманская обл, Мурманск г, Софьи Перовской ул, Д. 2
16.	Информация об источнике размещения заявок	http://www.rts-tender.ru/

Состав комиссии:

1.	Председатель комиссии	Карпова Александра Анатольевна	Министр строительства Мурманской области
2.	Зам. председателя комиссии	Бурданов Алексей Владимирович	начальник отдела реализации программ капитальных ремонтов МКД Министерства строительства Мурманской области
3.	Член комиссии	Барсукова Юлия Геннадьевна	генеральный директор НКО «ФКР МО»
4.	Член комиссии	Тузлукова Елена Алексеевна	Начальник ОКР НКО "ФКР МО"
5.	Член комиссии	Горемыкина Юлия Сергеевна	заведующий сектором закупок НКО «ФКР МО»
6.	Член комиссии	Микляева Ольга Геннадьевна	Начальник отдела культурного наследия и архивного дела Министерства культуры Мурманской области
7.	Член комиссии	Бережной Николай Иванович	председатель совета НКО «СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ МУРМАНА»
8.	Член комиссии	Яковенко Денис Александрович	Заместитель председателя Объединенного Общественного Совета при Министерстве государственного жилищного и строительного надзора

			Мурманской области, Комитете по тарифному регулированию Мурманской области
9. Секретарь	Губинский Артемий Олегович		главный специалист отдела реализации программ капитальных ремонтов
На заседании комиссии присутствуют:			
1. Зам. председателя комиссии	Бурданов Алексей Владимирович		начальник отдела реализации программ капитальных ремонтов МКД Министерства строительства Мурманской области
2. Член комиссии	Барсукова Юлия Геннадьевна		генеральный директор НКО «ФКР МО»
3. Член комиссии	Тузлукова Елена Алексеевна		Начальник ОКР НКО "ФКР МО"
4. Член комиссии	Горемыкина Юлия Сергеевна		заведующий сектором закупок НКО «ФКР МО»
5. Член комиссии	Микляева Ольга Геннадьевна		Начальник отдела культурного наследия и архивного дела Министерства культуры Мурманской области
6. Член комиссии	Бережной Николай Иванович		председатель совета НКО «СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ МУРМАНА»
7. Член комиссии	Яковенко Денис Александрович		Заместитель председателя Объединенного Общественного Совета при Министерстве государственного жилищного и строительного надзора Мурманской области, Комитете по тарифному регулированию Мурманской области
8. Секретарь	Губинский Артемий Олегович		главный специалист отдела реализации программ капитальных ремонтов

Количество лиц, присутствующих на заседании комиссии, составляет более 88 % процентов от общего количества лиц, входящих в состав комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

В соответствии с пунктом 58 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 года № 615, МИНСТРОЙ МО осуществляет аудиозапись и (или) видеозапись заседания комиссии по проведению предварительного отбора.

Процедура рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе начата в **08.12.2025 10:00 (МСК)**.

Согласно журналу регистрации заявок на участие в предварительном отборе на участие в предварительном отборе поданы заявки следующих участников предварительного отбора:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Место нахождения (для юридического лица), место регистрации (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Адрес электронной почты	Идентификационный номер налогоплательщика
1.	1	ООО "ИЦ "ЛИФТ-ДИАГНОСТИКА"	192131, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, ул. Ивановская, д. 24, литера А, помещ. 9-Н	info@lift-diagnostics.ru	7840414271
2.	2	ООО "СПУ"	346400, Российская Федерация, Ростовская обл., г. Новочеркасск, ул. Крупской, 76, ОКАТО: 60427000000	spu_pr@mail.ru	6150032997
3.	3	ООО "СПЕЦГАЗСТРОЙ"	143909, Московская область, г.о. БАЛАШИХА, Г БАЛАШИХА, УЛ СОВЕТСКАЯ, Д. 35, ЭТАЖ 4, КОМ. 402	sgs@sectorgas.info	5001122378
4.	4	ООО "КОМПАКТ-ПЛЮС"	199106, Г.Санкт-Петербург, вн.тер.г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ГАВАНЬ, ПЛ МОРСКОЙ СЛАВЫ, Д. 1, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. 3-Н ОФИС №207.1	compactplus@mail.ru	7805062010

В составе заявок на участие в предварительном отборе представлены следующие документы:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Информация и документы, входящие в состав заявки на участие в предварительном отборе
1.	1	Заявка 1 ООО "ИЦ "ЛИФТ-ДИАГНОСТИКА"	4 Выписка ЕГРЮЛ от 19.11.2025.pdf 00_Заявка.pdf 1 Карточка организации.rar 5 Выписка СМСП от 19.11.2025 г.pdf 6 Уставные документы.rar 7 Протокол продлен.полномочий ГД_20.05.2025 г.pdf

			<p>9 Справка об отсутствии задолженности от 12.11.2025 — копия.pdf 16 Штатное расписание.pdf Выписка СРО 1_Выписка из реестра от 05.11.2025 - ГБ.pdf Выписка СРО 2_Выписка из реестра от 05.11.2025 - ОП.pdf МКРФ_Выписка из реестра лицензий_02.12.2025.pdf Ноприз 1.pdf Ноприз 2.pdf Расчет по страховым взносам (РСВ) 9 месяцев 2025.pdf Штатно-списочный состав.pdf 26_№0172200004419000145 от 08.07.2019.rar 27.0_№2021-130 от 24.08.2021.rar 27.1_№2021-130 от 24.08.2021.rar 27.2_№2021-130 от 24.08.2021.rar 27.3_№2021-130 от 24.08.2021.rar 27.4_№2021-130 от 24.08.2021.rar 27.5_№2021-130 от 24.08.2021.rar 66_ГК 0172200002123000016 от 20.03.2023+акт.rar 80_Контракт № 45_606_23 от 11.08.2023.rar 89_286_ПСД-Л-ОКН-22 от 30.05.2022.rar 92_Договор 2022-220 от 26.07.2022.rar Опыт аналогичных работ.pdf Афанасьева_Согласие на обработку персональных данных.pdf Лазарев_Согласие на обработку персональных данных.pdf Яковлев_Согласие на обработку персональных данных.pdf Подтверждение квалификации специалист_Афанасьева.pdf Подтверждение квалификации специалист_Лазарев.pdf Подтверждение квалификации специалист_Яковлев.pdf</p>
2.	2	Заявка 2 ООО "СПУ"	<p>ul-1026102234509-20251203174315.pdf 010325090000140815_МЧД Инна_2_(1)(1)(3)(1)(1)(1)(2)(2).zip Протокол собрания. Продление полномочий ген. директора_1_3_(1)(1)(3)(1)(1)(1)(2)(2).pdf Выписка СРО Изыскания (1)(1)(2)(1)(1).pdf Лицензия_МКРФ_(1)(1)(1)(1)(1)(1)(1).pdf Выписка СРО Проектирование (1)(1)(2)(1)(1).pdf МКРФ Выписка из реестра лицензий (1)(1)(1).pdf Расчет по страховым взносам за 9 месяцев 2025 г. (Строительно-производственное управление ООО) (2)(2)(1)(1)(1).pdf 1. Результат обработки декларации - Расчет по страховым взносам - 9 месяцев 2025 г. (3)(2)(1)(1)(1).pdf 1. Результат приема декларации - Расчет по страховым взносам - 9 месяцев 2025 г. (2)(2)(1)(1)(1).pdf Справка об отсутствии задолженности (2)(1)(1)(2)(2)(1)(1)(1)(1).pdf уставные_4_1_1_(1)(1)(3)(1)(1)(1)(2).zip Приложение к ШР (2).pdf Штатное расписание (2)(2).pdf Субботин АИ (1)(2)(1)(1)(1)(1).zip Опыт (4)(1).zip справка (3)(1)(2)(2)(1)(1)(2)(2).docx Субботина ГВ (2)(1)(1)(1)(1)(1).zip Документы Редько ВИ (2)(1)(1)(1)(1)(1)(1).zip</p>

			заявка ГВ АИ Редь Штат — копия.docx	мурм.docx (30).pdf (29).pdf (18).pdf
3.	3	Заявка 3 ООО "СПЕЦГАЗСТРОЙ"	выписка приказ на генерального решение.pdf Опыт.zip Сотрудники Опыт.zip Лицензия ОКН с Лицензия ОКН с выписка сро Сотрудники рsv.pdf уставные справка штатное расписание.pdf	ЕГРЮЛ.pdf директора.pdf ПсД.zip ЭЦП.zip ЭЦП.zip проект.pdf ПсД.zip документы.pdf налоговая.pdf
4.	4	Заявка 4 ООО "КОМПАКТ-ПЛЮС"	1. Выписка 0. Заявка на участие в предварительном отборе. Форма 1. Выписка 2. Копии учредительных документов 3. Документ подтверждающий полномочия лиц 4. Копия справки налогового органа об отсутствии задолженности.pdf 5. Копия расчета по страховым взносам..pdf 6. Копия штатного расписания.pdf 7. Штатно-списочный состав. Форма 8. Инженер 9. Инженер 10. Договор 11. Договор 12. ДОГОВОР 13. Договор 14. договор 15. Договор 16. Договор 17. согласие на обработку персональных данных инженер 18. Согласие на обработку персональных данных инженер2.pdf 19. выписка из реестра лицензий по сохранению ОКН (ООО Компакт-Плюс) от 13.09.2024 .zip 20. ВЫПИСКА из реестра сро.pdf 21. НОПРИЗ (Яценко М.В).zip 22. НОПРИЗ (Калинин С.А.).zip	ЕГРЮЛ .pdf 1.docx .pdf .rar .rar pdf 2.docx 1.pdf 2.pdf 1.rar 2.rar 3..pdf 4.rar 5.rar 6.rar 7.rar 1.pdf pdf zip pdf zip

Принятые комиссией решения:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Решение, принятое комиссией	Стоимость работ, которая указана в выданном свидетельстве саморегулируемой организации, рублей
I		ООО "ИЦ "ЛИФТ-ДИАГНОСТИКА"	Включение участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций	50 000 000,00 (Российский рубль), с НДС

2	ООО "СПУ"	Включение участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций	5 000 000,00 (Российский рубль), с НДС
3	ООО "СПЕЦГАЗСТРОЙ"	Включение участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций	300 000 000,00 (Российский рубль), с НДС
4	ООО "КОМПАКТ-ПЛЮС"	Включение участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций	25 000 000,00 (Российский рубль), с НДС

Процедура рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе окончена в 11:45 18.12.2025.

Подписи членов комиссии:

Зам. председателя комиссии


(подпись)

/Бурданов Алексей
Владимирович/
(расшифровка подписи)

Член комиссии


(подпись)

/Барсукова Юлия
Геннадьевна/
(расшифровка подписи)

Член комиссии


(подпись)

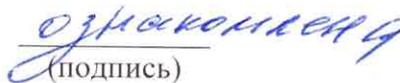
/Тузлукова Елена
Алексеевна/
(расшифровка подписи)

Член комиссии


(подпись)

/Горемыкина Юлия
Сергеевна/
(расшифровка подписи)

Член комиссии


(подпись)

/Микляева Ольга
Геннадьевна/
(расшифровка подписи)

Член комиссии


(подпись)

/Бережной Николай
Иванович/
(расшифровка подписи)

Член комиссии


(подпись)

/Яковенко Денис
Александрович/
(расшифровка подписи)

Секретарь



(подпись)

/Губинский Артемий
Олегович/
(расшифровка подписи)