

02.04.2025

Сведения о предварительном отборе:

1. Наименование предварительного отбора	о проведении предварительного отбора подрядных организаций на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, включенных в реестр, затрагивающие предмет охраны, выполняемые путем проведения работ по сохранению объекта культурного наследия с соблюдением требований, установленных Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»
2. Наименование органа по ведению реестра	МИНСТРОЙ МО
3. Место нахождения органа по ведению реестра	183016, Российская Федерация, Мурманская обл., Мурманск г, Д. 2
4. Номер предварительного отбора	РТС151Б250002
5. Почтовый адрес органа по ведению реестра	183016, Российская Федерация, Мурманская обл., Мурманск г, Д. 2
6. ИНН органа по ведению реестра	5190127273
7. Адрес электронной почты органа по ведению реестра	basalaev@gov-murman.ru
8. Номер телефона органа по ведению реестра	7-8152-486235-235
9. Предмет предварительного отбора	о проведении предварительного отбора подрядных организаций на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, включенных в реестр, затрагивающие предмет охраны, выполняемые путем проведения работ по сохранению объекта культурного наследия с соблюдением требований, установленных Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

10. Официальный сайт, на котором размещена документация о проведении предварительного отбора	http://www.rts-tender.ru
11. Адрес сайта оператора электронной площадки	http://www.rts-tender.ru/
12. Дата и время начала срока подачи заявок на участие в предварительном отборе	28.02.2025
13. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе	21.03.2025 10:00 (МСК)
14. Дата окончания рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе	02.04.2025
15. Место рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе	183016, Российская Федерация, Мурманская обл. Мурманск г. д. 2
16. Информация об источнике размещения заявок	http://www.rts-tender.ru/

Состав комиссии:

1. Председатель комиссии	Карпова Александра Анатольевна	И.о. министра строительства Мурманской области
2. Зам. председателя комиссии	Бурданов Алексей Владимирович	заместитель начальника отдела реализации программ капитальных ремонтов МКД Министерства строительства Мурманской области
3. Член комиссии	Барсукова Юлия Геннадьевна	генеральный директор НКО «ФКР МО»
4. Член комиссии	Тузлукова Елена Алексеевна	Начальник ОКР НКО "ФКР МО"
5. Член комиссии	Горемыкина Юлия Сергеевна	заведующий сектором закупок НКО «ФКР МО»
6. Член комиссии	Микляева Ольга Геннадьевна	Начальник отдела культурного наследия и архивного дела Министерства культуры Мурманской области
7. Член комиссии	Бережной Николай Иванович	председатель совета НКО «СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ МУРМАНА»
8. Член комиссии	Яковенко Денис Александрович	Заместитель председателя Объединенного Общественного Совета при Министерстве государственного жилищного и строительного надзора Мурманской области, Комитете по тарифному регулированию

Мурманской области

9. Секретарь

Губинский Артемий
Олегович

главный специалист отдела
реализации программ
капитальных ремонтов

На заседании комиссии присутствуют:

1. Председатель комиссии

Карпова Александра
Анатольевна

И.о. министра строительства
Мурманской области

2. Зам. председателя
комиссии

Бурданов Алексей
Владимирович

заместитель начальника отдела
реализации программ капитальных
ремонтов МКД Министерства
строительства Мурманской области

3. Член комиссии

Барсукова Юлия
Геннадьевна

генеральный директор НКО «ФКР
МО»

4. Член комиссии

Тузлукова Елена
Алексеевна

Начальник ОКР НКО "ФКР МО"

5. Член комиссии

Горемыкина Юлия
Сергеевна

заведующий сектором закупок
НКО «ФКР МО»

6. Член комиссии

Бережной Николай
Иванович

председатель совета НКО «СОЮЗ
СТРОИТЕЛЕЙ МУРМАНА»

7. Член комиссии

Яковенко Денис
Александрович

Заместитель председателя
Объединенного Общественного
Совета при Министерстве
государственного жилищного и
строительного надзора Мурманской
области, Комитете по тарифному
регулированию Мурманской
области

8. Секретарь

Губинский Артемий
Олегович

главный специалист отдела
реализации программ капитальных
ремонтов

Количество лиц, присутствующих на заседании комиссии, составляет более 88 % процентов от общего количества лиц, входящих в состав комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

В соответствии с пунктом 58 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 года № 615, МИНСТРОЙ МО осуществляет аудиозапись и (или) видеозапись заседания комиссии по проведению предварительного отбора.

Процедура рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе начата в
21.03.2025 10:00 (МСК).

Согласно журналу регистрации заявок на участие в предварительном отборе на участие в предварительном отборе поданы заявки следующих участников предварительного отбора:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Место нахождения (для юридического лица), место регистрации (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Адрес электронной почты	Идентификационный номер налогоплательщика
1.	1	ООО "МТСК"	183038, Мурманская область, г.о. ГОРОД МУРМАНСК, Г МУРМАНСК, ПР-КТ КОЛЬСКИЙ, Д. 51, ПОМЕЩ. 1	info@mtsk.pro	5105095707
2.	2	ООО "ЭМ-СТРОЙ"	183034, МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ, г.о. ГОРОД МУРМАНСК, Г МУРМАНСК, УЛ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ, Д. 30, ПОМЕЩ. 4	emstroj@bk.ru	7604335789

В составе заявок на участие в предварительном отборе представлены следующие документы:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Информация и документы, входящие в состав заявки на участие в предварительном отборе
1.	1	Заявка 1 ООО "МТСК"	01_Выписка из ЕГРЮЛ_МТСК_ от 17.03.25.pdf 02_Решение 1 создание МТСК.pdf 03_Устав МТСК все листы.pdf 04_Свидетельство о гос регистрации МТСК.pdf 05_Свидетельство о постановке на учет МТСК.pdf 09_Решение № 12 от 10.08 изменение адреса.pdf 10_Изменение в устав _смена юр.адреса_ со штампом.pdf 11_Лист записи_ЕГРЮЛ смена юр.адреса_15.09.23.pdf 06_Решение №8 о смене директора.pdf 07_Приказ о вступлении в должность_Марков.pdf 08_Лист записи ЕГРЮЛ_смена директора.pdf 13_Выписка СРО НОСТРОЙ.rar 14_Выписка СРО НОПРИЗ.rar 19.1_Документы_Марков А.А..zip 19.2_Документы_Тебеньков А.С. (1).zip 15_Справка об исполнении обяз.по уплате налогов на 04.03.2025.pdf 16_Страховые взносы.rar 19.1_Документы_Марков А.А..zip 19.2_Документы_Тебеньков А.С. (1).zip 19.1_Документы_Марков А.А..zip 19.2_Документы_Тебеньков А.С. (1).zip 12_Решение №14 об одобрении крупной сделки 09.01.25.pdf 17_Согласие на обработку перс.данных_Марков.pdf 18_Согласие на обработку

			перс.данных Тебеньков.pdf 19_Штатно-списочный состав ПСД МТСК.docx 20_Штатное расписание с 01.01.2025_нов. МРОТ.pdf 21_Выписка из реестра лицензий МИНКУЛЬТУРЫ МТСК.pdf 21.1_Олимп Оленегорск.zip 21.2_Мончегорск Гагарина 5_21.11.22.zip 21.3_Ломоносова крыша 21.11.22.zip 21.4_Колхозная фасад крыша 30.06.23.zip 21.1_Олимп Оленегорск.zip 21.2_Мончегорск Гагарина 5_21.11.22.zip 21.3_Ломоносова крыша 21.11.22.zip 21.4_Колхозная фасад крыша 30.06.23.zip 00_ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМ ОТБОРЕ КР ОКН МТСК.pdf
2.	2	Заявка 2 ООО "ЭМ-СТРОЙ"	Выписка из ЕГРЮЛ от 07.03.2025.pdf Лист записи о смене юрадреса.pdf Лист записи о создании ООО ЭМ-Строй.pdf Решение № 1 о создании ООО Эм-Строй.pdf Решение № 10 о смене ген.директора от 30.11.2022 г..pdf Решение о смене адреса от 05.11.2024.pdf Свидетельство о постановке на учет г. Мурманск.pdf Свидетельство о постановке на учет г. Ярославль.pdf Согласие на обработку данных общая от юридических лиц ООО.docx Согласие на обработку персональных данных.pdf Уведомление о снятии с учета г. Ярославль.pdf Устав ООО ЭМ-Строй от 15.02.2018 г..pdf 1. Подтверждение даты отправки - Расчет по страховым взносам - 2024 г..pdf 1. Результат обработки декларации - Расчет по страховым взносам - 2024 г..pdf 1. Результат приема декларации - Расчет по страховым взносам - 2024 г..pdf Расчет по страховым взносам за 2024 г. (ООО ЭМ-Строй) - внешний отчет.pdf Справка об исполнении обязанности по уплате налогов.pdf СФР Справка о расчетах 510025000865 от 12.03.2025.pdf Выписка из СРО ЖСМ от 19.02.2025.pdf МКРФ Выписка из реестра лицензий copy.pdf Выписка из трудовой книжки Джахая Ш.М..pdf Диплом Джахая Ш.М..pdf Диплом Месропян Р.В..jpg Свидетельство Джахая Ш.М..pdf Согласие на обработку персданных Джахая Ш.М..pdf Согласие на обработку персданных Месропян Р.В..pdf Трудовая книжка Месропян Р.В..pdf Уведомление о специалисте Джахая Ш.М..pdf Уведомление о специалисте Месропян Р.В..pdf Удостоверение 2 Месропян Р.В..pdf Удостоверение Джахая Ш.М..pdf Удостоверение Месропян Р.В..pdf Удостоверение 2 Джахая Ш.М..pdf Штатное расписание на 01.01.2025 г.pdf Штатно-списочный состав (форма 2).docx ДК Моряков подсветка.7z ДК Моряков.7z

			Договор Заявка №1 ПО_КР_ОКН_2025 (запроект с лицензией Минкульта).docx	Ленина70.7z
--	--	--	---	-------------

Принятое комиссией решение:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Решение, принятое комиссией	Обоснование решения со ссылками на нормы Положения, которым не соответствует участник предварительного отбора, на положения документации о проведении предварительного отбора, которым не соответствует заявка этого участника, на документы, подтверждающие такое несоответствие
1.	1	ООО "МТСК"	Отказ во включении участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций	Заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения, утв. ПП РФ от 01.07.2016 № 615. п.38 б) копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора, предусмотренного подпунктом "п" пункта 23 настоящего Положения, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме.

				Приложенные по контракты по капремонту объектов, не являющихся ОКН. Предметы контрактов не аналогичны предмету предотбора.
2.	2	ООО "ЭМ-СТРОЙ"	Отказ во включении участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций	Несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения, утв. ПП РФ от 01.07.2016 № 615: Заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения, утв. ПП РФ от 01.07.2016 № 615. 23. При проведении предварительного отбора устанавливаются следующие требования к участникам предварительного отбора: о) наличие в штате участника предварительного отбора работников, соответствующих установленным пунктом 1 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации квалификационным требованиям, в количестве, которое устанавливается в документации о проведении предварительного отбора в зависимости от предмета предварительного отбора, но не ниже количества, установленного пунктом 2 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации; 2) требования к наличию у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов по организации инженерных изысканий (главных инженеров проектов), специалистов по организации архитектурно-

				строительного проектирования (главных инженеров проектов, главных архитекторов проектов), специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), сведения о которых включены в национальные реестры специалистов, предусмотренные статьей 55.5-1 настоящего Кодекса (далее также - специалисты), - не менее чем два специалиста по месту основной работы. п.23 п) наличие у участника предварительного отбора за 3 года опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, предметом которых являлись строительство, реконструкция, капитальный ремонт зданий, являющихся объектами капитального строительства. 2 сотрудника, сертификаты Нострой не предоставлены, в штатно-списочном составе указаны и приложены сертификаты Ноприз (только 1 числится в Нострое). Контракт - установка подсветки - не капитальный ремонт.
--	--	--	--	---

В соответствии с пунктом 60 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 года № 615, предварительный отбор признается несостоявшимся.

Процедура рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе окончена в 14:28 02.04.2025.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии


(подпись)

/Карпова Александра
Анатольевна/
(расшифровка подписи)

Зам. председателя комиссии


(подпись)

/Бурданов Алексей
Владимирович/
(расшифровка подписи)

Член комиссии


(подпись)

/Барсукова Юлия
Геннадьевна/
(расшифровка подписи)

Член комиссии


(подпись)

/Тузлукова Елена
Алексеевна/
(расшифровка подписи)

Член комиссии


(подпись)

/Горемыкина Юлия
Сергеевна/
(расшифровка подписи)

Член комиссии


(подпись)

/Бережной Николай
Иванович/
(расшифровка подписи)

Член комиссии


(подпись)

/Яковенко Денис
Александрович/
(расшифровка подписи)

Секретарь


(подпись)

/Губинский Артемий
Олегович/
(расшифровка подписи)