

02.04.2025

Сведения о предварительном отборе:

1. Наименование : предварительного отбора

О проведении предварительного отбора квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в закупках, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области; оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, включенных в реестр, не затрагивающих предмета охраны, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия и выполняемыми в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, являющихся объектами культурного наследия либо выявленными объектами культурного наследия, включенных в реестр, предмет охраны которых не определен, либо выявленными объектами культурного наследия, не относящихся к работам по сохранению объекта культурного наследия и выполняемых в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, при условии, что такие работы не изменяют облика, объемно-планировочных и конструктивных решений и структур, интерьера этих многоквартирных домов

2.	Наименование органа по ведению реестра	МИНСТРОЙ МО
3.	Место нахождения органа по ведению реестра	183016, Российская Федерация, Мурманская обл, Мурманск г, Д. 2
4.	Номер предварительного отбора	РТС151А1250003
5.	Почтовый адрес органа по ведению реестра	183016, Российская Федерация, Мурманская обл, Мурманск г, Д. 2
6.	ИНН органа по ведению реестра	5190127273
7.	Адрес электронной почты органа по ведению реестра	basalaev@gov-murman.ru
8.	Номер телефона органа по ведению реестра	7-8152-486235-235
9.	Предмет предварительного отбора	О проведении предварительного отбора квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в

закупках, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области; оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, включенных в реестр, не затрагивающих предмета охраны, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия и выполняемыми в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, являющихся объектами культурного наследия либо выявленными объектами культурного наследия, включенных в реестр, предмет охраны которых не определен, либо выявленными объектами культурного наследия, не относящихся к работам по сохранению объекта культурного наследия и выполняемых в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, при условии, что такие работы не изменяют облика, объемно-планировочных и конструктивных решений и структур, интерьера этих многоквартирных домов

10. Официальный сайт, на котором размещена документация о проведении предварительного отбора	http://www.rts-tender.ru
11. Адрес сайта оператора электронной площадки	http://www.rts-tender.ru/
12. Дата и время начала срока подачи заявок на участие в предварительном отборе	28.02.2025
13. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе	21.03.2025 10:00 (МСК)
14. Дата окончания рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе	02.04.2025
15. Место рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе	183016, Российская Федерация, Мурманская обл, Мурманск г, д. 2
16. Информация об источнике размещения заявок	http://www.rts-tender.ru/

Состав комиссии:

1. Председатель комиссии	Карпова Александра Анатольевна	И.о. министра строительства Мурманской области
2. Зам. председателя комиссии	Бурданов Алексей Владимирович	заместитель начальника отдела реализации программ капитальных ремонтов МКД Министерства строительства

Мурманской области

3. Член комиссии	Барсукова Юлия Геннадьевна	генеральный директор НКО «ФКР МО»
4. Член комиссии	Тузлукова Елена Алексеевна	Начальник ОКР НКО "ФКР МО"
5. Член комиссии	Горемыкина Юлия Сергеевна	заведующий сектором закупок НКО «ФКР МО»
6. Член комиссии	Микляева Ольга Геннадьевна	Начальник отдела культурного наследия и архивного дела Министерства культуры Мурманской области
7. Член комиссии	Бережной Николай Иванович	председатель совета НКО «СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ МУРМАНА»
8. Член комиссии	Яковенко Денис Александрович	Заместитель председателя Объединенного Общественного Совета при Министерстве государственного жилищного и строительного надзора Мурманской области, Комитете по тарифному регулированию Мурманской области
9. Секретарь	Губинский Артемий Олегович	главный специалист отдела реализации программ капитальных ремонтов
На заседании комиссии присутствуют:		
1. Председатель комиссии	Карпова Александра Анатольевна	И.о. министра строительства Мурманской области
2. Зам. председателя комиссии	Бурданов Алексей Владимирович	заместитель начальника отдела реализации программ капитальных ремонтов МКД Министерства строительства Мурманской области
3. Член комиссии	Барсукова Юлия Геннадьевна	генеральный директор НКО «ФКР МО»
4. Член комиссии	Тузлукова Елена Алексеевна	Начальник ОКР НКО "ФКР МО"
5. Член комиссии	Горемыкина Юлия Сергеевна	заведующий сектором закупок НКО «ФКР МО»
6. Член комиссии	Бережной Николай Иванович	председатель совета НКО «СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ МУРМАНА»
7. Член комиссии	Яковенко Денис	Заместитель председателя

Александрович

Объединенного Общественного
Совета при Министерстве
государственного жилищного и
строительного надзора Мурманской
области, Комитете по тарифному
регулированию Мурманской
области

8. Секретарь

Губинский Артемий
Олегович

главный специалист отдела
реализации программ капитальных
ремонтов

Количество лиц, присутствующих на заседании комиссии, составляет более 88 % процентов от общего количества лиц, входящих в состав комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

В соответствии с пунктом 58 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 года № 615, МИНСТРОЙ МО, осуществляет аудиозапись и (или) видеозапись заседания комиссии по проведению предварительного отбора.

Процедура рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе начата в **21.03.2025 10:00 (МСК)**.

Согласно журналу регистрации заявок на участие в предварительном отборе на участие в предварительном отборе поданы заявки следующих участников предварительного отбора:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Место нахождения (для юридического лица), место регистрации (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Адрес электронной почты	Идентификационный номер налогоплательщика
1.	1	ООО "МТСК"	183038, Мурманская область, г.о. ГОРОД МУРМАНСК, Г. МУРМАНСК, ПР-КТ КОЛЬСКИЙ, Д. 51, ПОМЕЩ. 1	info@mtsk.pro	5105095707
2.	2	ООО "СМП"	163051, Российская Федерация, АРХАНГЕЛЬСКАЯ, АРХАНГЕЛЬСК, ТИММЕ Я., 28.2	oosmp29@yandex.ru	2901244430
3.	4	ООО "АЛТАЙ"	188692, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, м.р-н. ВСЕВОЛОЖСКИЙ, ЗАНЕВСКОЕ, Г. КУДРОВО, ПР-КТ	boichuk1991@yandex.ru	7804698902

			ЕВРОПЕЙСКИЙ, Д. 13, К. 1, КВ. 515		
4.	3	ООО "ЭМ-СТРОЙ"	183034, МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ, г.о. ГОРОД МУРМАНСК, Г МУРМАНСК, УЛ ДОМОСТРОИТЕЛЬН АЯ, Д. 30, ПОМЕЩ. 4	emstroj@bk.ru	7604335789

В составе заявок на участие в предварительном отборе представлены следующие документы:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Информация и документы, входящие в состав заявки на участие в предварительном отборе
1.	1	Заявка 1 ООО "МТСК"	01_Выписка из ЕГРЮЛ_МТСК_от 17.03.25.pdf 02_Решение 1 создание МТСК.pdf 03_Устав МТСК все листы.pdf 04_Свидетельство о гос регистрации МТСК.pdf 05_Свидетельство о постановке на учет МТСК.pdf 09_Решение № 12 от 10.08 изменение адреса.pdf 10_Изменение в устав _смена юр.адреса со штампом.pdf 11_Лист записи_ЕГРЮЛ _смена юр.адреса_15.09.23.pdf 06_Решение №8 о смене директора.pdf 07_Приказ о вступлении в должность_Марков.pdf 08_Лист записи ЕГРЮЛ_смена директора.pdf 13_Выписка СРО НОСТРОЙ.rar 14_Выписка СРО НОПРИЗ.rar 19.1_Документы_Марков А.А..zip 19.2_Документы_Тебеньков А.С. (1).zip 15_Справка об исполнении обяз.по уплате налогов на 04.03.2025.pdf 16. Страховые взносы.rar 19.1_Документы_Марков А.А..zip 19.2_Документы_Тебеньков А.С. (1).zip 19.1_Документы_Марков А.А..zip 19.2_Документы_Тебеньков А.С. (1).zip 19_Штатно-списочный состав_ПСД_МТСК.docx 20_Штатное расписание с 01.01.2025_нов. МРОТ.pdf 21_Выписка из реестра лицензий МИНКУЛЬТУРЫ_МТСК.pdf 21.1_Олимп_Оленегорск.zip 21.2_Мончегорск_Гагарина 5_21.11.22.zip 21.3_Ломоносова_крыша_21.11.22.zip 21.4_Колхозная_фасад_крыша_30.06.23.zip 21.1_Олимп_Оленегорск.zip 21.2_Мончегорск_Гагарина 5_21.11.22.zip 21.3_Ломоносова_крыша_21.11.22.zip 21.4_Колхозная_фасад_крыша_30.06.23.zip 12_Решение №14 об одобрении крупной сделки_09.01.25.pdf 17_Согласие на обработку перс.данных_Марков.pdf 18_Согласие на обработку перс.данных_Тебеньков.pdf 00_ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМ ОТБОРЕ_КР МКД ОКН_МТСК.pdf
2.	2	Заявка 2 ООО "СМП"	1, Выписка ЕГРЮЛ от 12.03.2025 электронная.PDF

			2.Устав 2023 с изменениями.pdf 3. Св-во о постановке на налог.учет.jpg 4. Св-во о гос.регистрации.jpg 5. Письмо Гос.статистики о присвоении кодов.jpg 6. Полномочия Стрелкова И.М.rar 7. Выписка СРО от 10.03.2025 строительство 3 млрд..pdf 8. Справка ИФНС об отсутствии задолженности 20.01.2025.rar 9.Расчет по страховым взносам за 2024 год.pdf 10. Штатное расписание на 2025.pdf 11. Штатно-списочный состав.pdf 12-15.Специалист Безруков И.В.rar 15.1 Трудовой договор Безруков И.В..pdf 16-19.Специалист Лаврова И.В.rar 19.1 Трудовой договор Лаврова И.В..pdf 20. Опыт Красный Горн,9 фасад 35 млн.rar 20.1 Скриншот сайта Закупки.гов.ру Красный Горн,9.docx 21. Опыт кровля котельной Заозерск 14 млн.rar 22. Опыт кровля Флотская,14 на 11 млн.rar 22.1. Акт приемки Флотская,14.pdf 23. Ремонт крыши Лен.комсомола,20.rar 23.1. Акт приемки Ленинского Комсомола 20.pdf 24. Опыт кровля здания АБК Заозерск 6 млн.rar 25. Согласие работников по персональным данным.pdf заявка на отбор работы 2.pdf
3.	3	Заявка З'ООО "ЭМ-СТРОЙ"	Выписка из ЕГРЮЛ от 07.03.2025.pdf Лист записи о смене юрадреса.pdf Лист записи о создании ООО ЭМ-Строй.pdf Решение № 1 о создании ООО Эм-Строй.pdf Решение № 10 о смене ген.директора от 30.11.2022 г..pdf Решение о смене адреса от 05.11.2024.pdf Свидетельство о постановке на учет г. Мурманск.pdf Свидетельство о постановке на учет г. Ярославль.pdf Согласие на обработку персональных данных.pdf Уведомление о снятии с учета г. Ярославль.pdf Устав ООО ЭМ-Строй от 15.02.2018 г..pdf 1. Подтверждение даты отправки - Расчет по страховым взносам - 2024 г..pdf 1. Результат обработки декларации - Расчет по страховым взносам - 2024 г..pdf 1. Результат приема деклараций - Расчет по страховым взносам - 2024 г..pdf Расчет по страховым взносам за 2024 г. (ООО ЭМ-Строй) - внешний отчет.pdf Справка об исполнении обязанности по уплате налогов.pdf СФР Справка о расчетах 510025000865 от 12.03.2025.pdf Выписка из СРО ЖСОМ от 19.02.2025.pdf МКРФ Выписка из реестра лицензий copy.pdf Выписка из трудовой книжки Джахая Ш.М..pdf Диплом Джахая Ш.М..pdf Диплом Месропян Р.В..jpg Свидетельство Джахая Ш.М..pdf Согласие на обработку персональных Джахая Ш.М..pdf Согласие на обработку персональных Месропян Р.В..pdf Трудовая книжка Месропян Р.В..pdf Уведомление о специалисте Джахая Ш.М..pdf

			Уведомление о специалисте Месропян Р.В..pdf Удостоверени 2 Месропян Р.В..pdf Удостоверение Джахая Ш.М..pdf Удостоверение Месропян Р.В..pdf Удостоверение 2 Джахая Ш.М..pdf Штатное расписание на 01012025 г.pdf Штатно-списочный состав (форма 2).docx ДК Моряков подсветка.7z ДК Моряков.7z Договор Ленина70.7z Заявка №1 ПО_КР_2025 (капремонт культурного наследия по МО).docx
4.	4	Заявка 4 ООО "АЛТАЙ"	Выписка ЕГРЮЛ.pdf Учредительные документы (при создании) ЭЦП.zip Учредительные документы (при создании) нотариально заверенные.zip решение о смене адреса.pdf Учредительные документы (после смены адреса) ЭЦП.zip Учредительные документы (после смены адреса) нотариально заверенные.zip Решение учредителя № 1 от 25.01.23.pdf Приказ № 1 от 30.01.23 ген. дир..pdf Выписка СРО стройка.pdf Выписка СРО проект.pdf Справка налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.pdf Расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам.zip Штатное расписание Т-3.pdf Штатно-списочный состав сотрудников организации.pdf Договор 1 + приложение.pdf Договор 2+ приложение.pdf Договор 3+ приложение.pdf Договор 4 + приложение.zip Специалист 1 Диплом.pdf Специалист 1 ТК.pdf Специалист 1 приказ о возложении функций.pdf Специалист 1 свидетельство о квалификации стройка.pdf Специалист 1 свидетельство о квалификации проект.pdf Специалист №1 согласие на обработку данных.pdf Удостоверения о повышении квалификации 2х специалистов.pdf Специалист 2 Диплом.pdf Специалист 2 ТК.pdf Специалист 2 свидетельство о квалификации стройка.pdf Специалист 2 свидетельство о квалификации проект.pdf Специалист № 2 согласие на обработку данных.pdf Заявка на участие в предварительном отборе.pdf Заявка на участие в предварительном отборе.pdf

Принятые комиссией решения:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в	Решение, принятое комиссией	Обоснование решения со ссылками на нормы Положения, которым не соответствует участник предварительного отбора, на положения
-------	------------------------------	---	-----------------------------	---

		качестве индивидуального предпринимателя)		документации о проведении предварительного отбора, которым не соответствует заявка этого участника, на документы, подтверждающие такое несоответствие
1.	3	ООО "ЭМ-СТРОЙ"	Отказ во включении участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций	Несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения, утв. ПП РФ от 01.07.2016 № 615. 23. При проведении предварительного отбора устанавливаются следующие требования к участникам предварительного отбора: о) наличие в штате участника предварительного отбора работников, соответствующих установленным пунктом 1 части 6 статьи 55.5 ГК РФ квалификационным требованиям, в количестве, которое устанавливается в документации о проведении предварительного отбора в зависимости от предмета предварительного отбора, но не ниже количества, установленного пунктом 2 части 6 статьи 55.5 ГК РФ; 2) требования к наличию у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов по организации инженерных изысканий (главных инженеров проектов), специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования (главных инженеров проектов, главных архитекторов проектов), специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), сведения о которых включены в национальные реестры

				специалистов, предусмотренные статьей 55.5-1 настоящего Кодекса (далее также - специалисты), - не менее чем два специалиста по месту основной работы. п.28 п) наличие у участника предварительного отбора за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, предметом которых являлись строительство, реконструкция, капитальный ремонт зданий, являющихся объектами капитального строительства, ремонт (замена, модернизация) лифтов, разработка проектной документации, в том числе по договорам, заключенным в соответствии с настоящим Положением. 2 сотрудника, сертификаты Нострой не предоставлены, в штатно-списочном составе указаны и приложены сертификаты Ноприз (только 1 состоит в Нострое). 3 контракт - установка подсветки - не капитальный ремонт. не строительство
--	--	--	--	--

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Решение, принятое комиссией	Стоимость работ, которая указана в выданном свидетельстве саморегулируемой организации, рублей
1		ООО "МТСК"	Включение участника	500 000 000,00

			предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций	(Российский рубль), с НДС
	2	ООО "СМП"	Включение участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций	3 000 000 000,00 (Российский рубль), с НДС
	4	ООО "АЛТАЙ"	Включение участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций	90 000 000,00 (Российский рубль), с НДС

Процедура рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе окончена в 14:15 02.04.2025.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии


(подпись)

/Карпова Александра
Анатольевна/
(расшифровка подписи)

Зам. председателя комиссии


(подпись)

/Бурданов Алексей
Владимирович/
(расшифровка подписи)

Член комиссии


(подпись)

/Барсукова Юлия
Геннадьевна/
(расшифровка подписи)

Член комиссии


(подпись)

/Тузлукова Елена
Алексеевна/
(расшифровка подписи)

Член комиссии


(подпись)

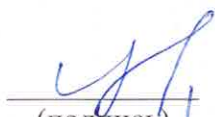
/Горемыкина Юлия
Сергеевна/
(расшифровка подписи)

Член комиссии


(подпись)

/Бережной Николай
Иванович/
(расшифровка подписи)

Член комиссии


(подпись)

/Яковенко Денис
Александрович/
(расшифровка подписи)

Секретарь



(подпись)

/Губинский Артемий
Олегович/
(расшифровка подписи)