

Протокол о внесении изменений в сведения о подрядной организации, размещенные в реестре квалифицированных подрядных организаций, № 23

13.05.2024

|  |  |
|--|--|
| Наименование органа по ведению реестра                           | Министерство строительства Мурманской области  |
| 1. Место нахождения органа по ведению реестра                    | 183016, Российская Федерация, Мурманская область, город Мурманск, Софьи Перовской, дом 2   |
| 2. Почтовый адрес органа по ведению реестра                      | 183016, Российская Федерация, Мурманская область, город Мурманск, Софьи Перовской, дом 2   |
| 3. ИНН органа по ведению реестра                                 | 5190127273   |
| 4. Номер телефона органа по ведению реестра                      | 7-8152-486235  |
| 5. Предмет предварительного отбора                               | Проведение предварительного отбора подрядных организаций на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является:<br>1. Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области |
| 6. Место рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе | 183016, Российская Федерация, Мурманская область, город Мурманск, Софьи Перовской, дом 2   |

| Состав комиссии:              |                                |  |
|-------------------------------|--------------------------------|--|
| 1. Председатель комиссии      | Грачиков Алексей Николаевич    | Министр строительства Мурманской области   |
| 2. Зам. председателя комиссии | Карпова Александра Анатольевна | Первый заместитель министра строительства Мурманской области   |
| 3. Секретарь                  | Орлов Антон Сергеевич          | Заведующий сектором реализации программ капитальных ремонтов МКД управления по реализации проектов по обеспечению жильем и программ капитальных ремонтов МКД Министерства строительства МО |
| 4. Член комиссии              | Барсукова Юлия Геннадьевна     | Генеральный директор НКО "ФКР МО"  |
| 5. Член комиссии              | Тузлукова Елена Алексеевна     | Заместитель начальника ОКР НКО «ФКР МО»  |

|                  |                            |  |
|------------------|----------------------------|--|
| 6. Член комиссии | Горемыкина Юлия Сергеевна  | Заведующий сектором закупок НКО «ФКР МО»                                 |
| 7. Член комиссии | Давлетшин Тимур Рустэмович | первый заместитель министра культуры Мурманской области                  |
| 8. Член комиссии | Бережной Николай Иванович  | председатель совета НКО «СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ МУРМАНА»                        |
| 9. Член комиссии | Мезенцев Ян Робертович     | председатель Общественного совета при Минэнерго и ЖКХ Мурманской области |

На заседании комиссии присутствуют:

|                          |                                |  |
|--------------------------|--------------------------------|--|
| 1. Председатель комиссии | Карпова Александра Анатольевна | Первый заместитель министра строительства Мурманской области   |
| 2. Секретарь             | Орлов Антон Сергеевич          | Заведующий сектором реализации программ капитальных ремонтов МКД управления по реализации проектов по обеспечению жильем и программ капитальных ремонтов МКД Министерства строительства МО |
| 3. Член комиссии         | Барсукова Юлия Геннадьевна     | Генеральный директор НКО "ФКР МО"  |
| 4. Член комиссии         | Николаев Николай Валерьевич    | Заместитель начальника ОКР НКО «ФКР МО»  |
| 5. Член комиссии         | Горемыкина Юлия Сергеевна      | Заведующий сектором закупок НКО «ФКР МО»   |
| 6. Член комиссии         | Бережной Николай Иванович      | Председатель совета НКО «СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ МУРМАНА»  |

Количество лиц, присутствующих на заседании комиссии, составляет 66,6 % процентов от общего количества лиц, входящих в состав комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

В соответствии с пунктом 58 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 года № 615, Министерство строительства Мурманской области осуществляет аудиозапись и (или) видеозапись заседания комиссии по проведению предварительного отбора.

**Повестка заседания комиссии:**

В соответствии с пп. 69 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 года № 615 (далее - Положение):

1. Рассмотрение фактов, являющихся основаниями для внесения изменений в сведения о подрядной организации, размещенные в реестре квалифицированных подрядных организаций.

2. Принятие решения о внесении изменений в сведения о подрядной организации, размещенные в реестре квалифицированных подрядных организаций.

#### Сведения об организациях:

##### 1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЮГОРСКАЯ ЛИФТОВАЯ КОМПАНИЯ»

|                       |  |
|-----------------------|--|
| ИНН                   | 8601033622   |
| КПП                   | 860101001  |
| Адрес местонахождения | 628002, Российская Федерация, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, Ханты-Мансийск, Рябиновая, 13,-, - |
| Электронная почта     | 10serg60@mail.ru   |

Включено в реестр квалифицированных подрядных организаций 19.10.2021 по итогам участия в предварительном отборе № 014920000022100010, на основании протокола предварительного отбора № 2311571, подписанного 19.10.2021. Реестровая запись **00860103362220210040** по предмету электронного аукциона: оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

##### 2. ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ КУЛИК АННА СЕРГЕЕВНА

|                       |  |
|-----------------------|--|
| ИНН                   | 519004103701                               |
| Адрес местонахождения | Российская Федерация, МУРМАНСКАЯ, МУРМАНСК |
| Электронная почта     | anna_mace@bk.ru                            |

Включено в реестр квалифицированных подрядных организаций 26.01.2022 по итогам участия в предварительном отборе № 014920000022100011, на основании протокола предварительного отбора № 2437374, подписанного 26.01.2022. Реестровая запись **51900410370120220000** по предмету электронного аукциона: оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

#### Обоснования внесения изменений

Министерством строительства Мурманской области проведена проверка сведений об организациях, находящихся в реестре квалифицированных подрядных организаций.

На основании пункта 69 Положения, а именно наличия у подрядных организаций, включенных в реестр квалифицированных подрядчиков, за 3 года, предшествующих дате уведомления органа по ведению реестра об изменении уровня ответственности члена саморегулируемой организации, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных соответствующим предметам электронного аукциона, с предельным размером обязательств по договорам на оказание указанных аналогичных услуг и (или) выполнение указанных аналогичных работ на сумму не менее 10 процентов предельного размера обязательств по договорам на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области, в соответствии с которыми такой подрядной организацией, как членом соответствующей саморегулируемой

организации, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также на основании Федерального закона от 04.08.2023 № 435-ФЗ «О внесении изменений в статью 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

Решения комиссии:

Комиссией по проведению предварительного отбора принято решение о внесении изменений в реестр квалифицированных подрядных организаций в отношении:

1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЮЛК»  
(ИНН 8601033622).

Уровень ответственности ООО «ЮЛК» по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, равен второму. Предельный размер обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей.

2. ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ КУЛИК АННА СЕРГЕЕВНА  
(ИНН 519004103701).

Уровень ответственности ИП КУЛИК АННА СЕРГЕЕВНА по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, равен первому. Предельный размер обязательств по таким договорам, в соответствии с Федеральным законом от 04.08.2023 № 435-ФЗ «О внесении изменений в статью 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации»:

90 000 000 (девяносто миллионов) рублей.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

  
(подпись)

/ Карпова Александра  
Анатольевна/  
(расшифровка подписи)

Член комиссии

  
(подпись)

/ Барсукова Юлия  
Геннадьевна/  
(расшифровка подписи)

Член комиссии

  
(подпись)


/ Николаев Николай  
Валерьевич/  
(расшифровка подписи)

Член комиссии

  
(подпись)

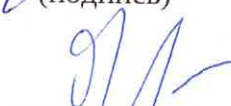
/ Горемыкина Юлия  
Сергеевна/  
(расшифровка подписи)

Член комиссии

  
(подпись)

/ Бережной Николай  
Иванович /  
(расшифровка подписи)

Секретарь

  
(подпись)

/ Орлов Антон  
Сергеевич /