

29.05.2025

Сведения о предварительном отборе:

1. Наименование предварительного отбора	О проведении предварительного отбора квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в закупках, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области; оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, включенных в реестр, не затрагивающих предмета охраны, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия и выполняемыми в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, являющихся объектами культурного наследия либо выявленными объектами культурного наследия, включенных в реестр, предмет охраны которых не определен, либо выявленными объектами культурного наследия, не относящихся к работам по сохранению объекта культурного наследия и выполняемых в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, при условии, что такие работы не изменяют облика, объемно-планировочных и конструктивных решений и структур, интерьера этих многоквартирных домов
2. Наименование органа по ведению реестра	МИНСТРОЙ МО
3. Место нахождения органа по ведению реестра	183016, Российская Федерация, Мурманская обл. Мурманск г, Софьи Перовской ул, Д. 2
4. Номер предварительного отбора	РТС151А1250011
5. Почтовый адрес органа по ведению реестра	183016, Российская Федерация, Мурманская обл. Мурманск г, Софьи Перовской ул, Д. 2
6. ИНН органа по ведению реестра	5190127273
7. Адрес электронной почты органа по ведению реестра	cheshunis@gov-murman.ru
8. Номер телефона органа по ведению реестра	7-8152-486235-235
9. Предмет предварительного отбора	О проведении предварительного отбора квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в

	закупках, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области; оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, включенных в реестр, не затрагивающих предмета охраны, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия и выполняемыми в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, являющихся объектами культурного наследия, либо выявленными объектами культурного наследия, включенных в реестр, предмет охраны которых не определен, либо выявленными объектами культурного наследия, не относящихся к работам по сохранению объекта культурного наследия и выполняемых в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, при условии, что такие работы не изменяют облика, объемно-планировочных и конструктивных решений и структур, интерьера этих многоквартирных домов	
10.	Официальный сайт, на котором размещена документация о проведении предварительного отбора	http://www.rts-tender.ru
11.	Адрес сайта оператора электронной площадки	http://www.rts-tender.ru/
12.	Дата и время начала срока подачи заявок на участие в предварительном отборе	25.04.2025
13.	Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе	16.05.2025 10:00 (МСК)
14.	Дата окончания рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе	29.05.2025
15.	Место рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе	183016, Российская Федерация, Мурманская обл, Мурманск г, Софьи Перовской ул, Д. 2
16.	Информация об источнике размещения заявок	http://www.rts-tender.ru/

Состав комиссии:

1. Председатель комиссии	Карпова Александра Анатольевна	И.о. министра строительства Мурманской области
2. Зам. председателя комиссии	Бурданов Алексей Владимирович	начальник отдела реализации программ капитальных ремонтов МКД Министерства строительства Мурманской области

3. Член комиссии	Барсукова Юлия Геннадьевна	генеральный директор НКО «ФКР МО»
4. Член комиссии	Тузлукова Елена Алексеевна	Начальник ОКР НКО "ФКР МО"
5. Член комиссии	Горемыкина Юлия Сергеевна	заведующий сектором закупок НКО «ФКР МО»
6. Член комиссии	Микляева Ольга Геннадьевна	Начальник отдела культурного наследия и архивного дела Министерства культуры Мурманской области
7. Член комиссии	Бережной Николай Иванович	председатель совета НКО «СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ МУРМАНА»
8. Член комиссии	Яковенко Денис Александрович	Заместитель председателя Объединенного Общественного Совета при Министерстве государственного жилищного и строительного надзора Мурманской области, Комитете по тарифному регулированию Мурманской области
9. Секретарь	Губинский Артемий Олегович	главный специалист отдела реализации программ капитальных ремонтов
На заседании комиссии присутствуют:		
1. Зам. председателя комиссии	Бурданов Алексей Владимирович	начальник отдела реализации программ капитальных ремонтов МКД Министерства строительства Мурманской области
2. Член комиссии	Барсукова Юлия Геннадьевна	генеральный директор НКО «ФКР МО»
3. Член комиссии	Тузлукова Елена Алексеевна	Начальник ОКР НКО "ФКР МО"
4. Член комиссии	Горемыкина Юлия Сергеевна	заведующий сектором закупок НКО «ФКР МО»
5. Член комиссии	Бережной Николай Иванович	председатель совета НКО «СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ МУРМАНА»
6. Член комиссии	Яковенко Денис Александрович	Заместитель председателя Объединенного Общественного Совета при Министерстве государственного жилищного и строительного надзора Мурманской области, Комитете по тарифному регулированию Мурманской области
7. Секретарь	Губинский Артемий Олегович	главный специалист отдела реализации программ капитальных ремонтов

Количество лиц, присутствующих на заседании комиссии, составляет более 77 % процентов от общего количества лиц, входящих в состав комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

В соответствии с пунктом 58 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных

домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 года № 615, МИНСТРОЙ МО осуществляет аудиозапись и (или) видеозапись заседания комиссии по проведению предварительного отбора.

Процедура рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе начата в **16.05.2025 10:00 (МСК)**.

Согласно журналу регистрации заявок на участие в предварительном отборе на участие в предварительном отборе поданы заявки следующих участников предварительного отбора:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Место нахождения (для юридического лица), место регистрации (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Адрес электронной почты	Идентификационный номер налогоплательщика
1.	1	ООО "КОМПЛЕКС СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ"	183038, МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. МУРМАНСК, УЛ. КАРЛА ЛИБКНЕХТА, Д. 27, К. А, КВ. 909	complexcw@gmail.com	5190043030
2.	3	ООО "КСК МУРМАН"	183038, Мурманская область, Г. МУРМАНСК, ПР-КТ ЛЕНИНА, Д. 100, КВ. 3	msnred@mail.ru	5190064263
3.	4	ООО "НОВАТОР"	163009, АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. АРХАНГЕЛЬСК, УЛ. ОКТЯБРЯТ, Д. 27, КАБИНЕТ 18, 5-Й ЭТАЖ	pro.novator@mail.ru	2901139435
4.	6	ООО "ИЛЬМА"	184042, Мурманская область, Г. КАНДАЛАКША, УЛ. НАБЕРЕЖНАЯ, Д. 18А	mishustin64@mail.ru	5102046620
5.	2	ООО "ЭМ-СТРОЙ"	183034, МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ, г.о. ГОРОД МУРМАНСК, Г. МУРМАНСК, УЛ. ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ, Д. 30, ПОМЕЩ. 4	emstroj@bk.ru	7604335789
6.	5	ООО "АНУШ"	183017, ОБЛАСТЬ МУРМАНСКАЯ, Г. МУРМАНСК, УЛ. САФОНОВА, Д.21, КВ.25	anush224397@gmail.com	5190113760

В составе заявок на участие в предварительном отборе представлены следующие документы:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Информация и документы, входящие в состав заявки на участие в предварительном отборе
1.	1	Заявка 1 ООО "КОМПЛЕКС СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ"	Выписка ЕГРЮЛ.pdf Полномочия.rar Выполнение KP.rar Удостоверения.rar Дипломы.rar Договора.rar СРО строительство.pdf Трудовая.rar РСВ.rar Справка об отсутствии задолженности.pdf Учредительные документы.rar Штатное расписание.pdf Штатно списочный состав.pdf Заявка KP.pdf Согласие 1.pdf Согласие 2.pdf
2.	2	Заявка 2 ООО "ЭМ-СТРОЙ"	Выписка из ЕГРЮЛ от 06.05.2025.pdf Выписки по лицензиям и СРО.7z Уставные.7z Штатное и работники.7z Налоговая соцфонд.7z Договор Ленина70.7z ДК Моряков подсветка.7z ДК Моряков.7z Заявка №1 ПО_КР_2025 (капремонт культурного наследия по МО).docx
3.	3	Заявка 3 ООО "КСК МУРМАН"	3. Выписка егрюл от 07.05.pdf КСК Мурман ОКН.rar
4.	4	Заявка 4 ООО "НОВАТОР"	ЕГРЮЛ от 29.04.2025.pdf Приказ от 01.01.2021.pdf Приказ от 19.09.2005.pdf Лист записи в ЕГРЮЛ от 07.11.2019.pdf Решение_о_продлении_полномочия_директора.pdf Свидетельство_от_19_09_2005_о_постановке_на_учет_в_налоговом_органе.pdf Устав-2019.pdf Справка_об_исполнении_налогоплательщиком_обязанности_п_о_уплате_налогов.pdf Расчет_по_страховым_взносам_за_1_квартал_2025_г_ООО_Н_оватор_.pdf Штатное расписание Новатор 12.05.25.pdf +Штатно-списочный состав Форма 2.pdf Выписка из электронной трудовой книжки Мартюшев С.Н.pdf Мартюшев_Уведомление,_диплом,_согласие.pdf Трудовая книжка Нибабин С. С..pdf Диплом Нибабин С.С..pdf Нибабин_СС_Уведомление,_Диплом,_Согласие.pdf Свидетельство о квалификации Нибабин С.С..pdf Уведомление о включении сведений в НОПРИЗ НибабинСС.pdf Трудовая Лутовинов С.В..pdf Диплом Лутовинов С.В..pdf Свидетельство о квалификации Лутовинов С.В..pdf

			Согласие на обработку данных.pdf Уведомление НОПРИЗ Лутовинов С.В..pdf Уведомление Нострой Лутовинов.pdf Олейник ЯА (Диплом, согласие).pdf 04. Выписка от 30.04.2025 СРО СПС.pdf 01. Контракт.rar 02. Акты выполненных работ.part1.rar 02. Акты выполненных работ.part2.rar 02. Акты выполненных работ.part3.rar 02. Акты выполненных работ.part4.rar 02. Акты выполненных работ.part5.rar 03. Ввод.rar 02-01. Контракт ФОК Кандалакша.rar 02-02. Акты выполненных работ ФОК Кандалакша.rar 02-03. КС-11, ввод ФОК Кандалакша.rar 03-01. Контракт ЦОПП Сев-ск.rar 03-02. Акты выполненных работ ЦОПП Сев-ск.rar 03-03. КС-11, ввод ЦОПП Сев-ск.rar 04-01. Договор МКД Умба.rar 04-02. Выполнение МКД Умба.rar 04-03. Ввод МКД Умба.rar 05-01. Договор МКД Мурманск, ул. Павлова.rar 05-02. Выполнение МКД Мурманск, ул. Павлова.rar 05-03. Ввод МКД Мурманск, ул. Павлова.rar +Заявка на участие в предварительном отборе.pdf +Реквизиты ООО Новатор 2024 (Банк ВТБ ПАО).docx НОВАТОР Перечень исполненных контрактов (346 038 285=51).docx Бухгалтерская отчетность за Январь Декабрь 2024 г. ООО Новатор .pdf 1 Подтверждение даты отправки Бухгалтерская отчетность 2024 г .pdf 2 Извещение о получении отчета Бухгалтерская отчетность 2024 г .pdf 3 Результат приема декларации Бухгалтерская отчетность 2 024 г .pdf 4 Результат обработки декларации Бухгалтерская отчетность 2024 г.pdf
5.	5	Заявка 5 ООО "АНУШ"	1. Выписка из ЕГРЮЛ от 05.05.2025.pdf 2.1. Устав 2016_ООО Ануш.pdf 2.2. ИНН_ООО Ануш.pdf 2.3.. ОГРН_ООО Ануш.pdf 3.1. Приказ - вступление в должность_ООО Ануш.pdf 3.2. Свидетельство нотариальное - уд-е решения ед.уч-ка юрлица.pdf 3.3. Решение о продлении полномочий директора от 25.03.2025.pdf 4. Сведения о задолженности (об отрицательном салдо) от 05.03.25.pdf 5. Расчет по страховым взносам за 2024 год-страницы.pdf 6. Штатное расписание на 01.01.2025.pdf 7. Штатно-списочный состав - Форма 2.pdf 8.1. СРО-С-2016 ЖСМ_ООО Ануш.pdf 8.2. СРО-С-2016 ЖСМ_ООО Ануш.pdf 8.3. СРО-С-2016 ЖСМ_ООО Ануш.zip 9.1. Договор - подписан ЭЦП - Мончегорск.rar 9.1.1. Счет_КС-3_КС-2_АКТ приемки - крыша Мончегорск Мет 14.pdf 9.1.2. Счет_КС-3_КС-2_АКТ приемки - фасад Мончегорск Металлургов 12.pdf 9.1.3. Счет_КС-3_КС-2_АКТ приемки - фасад Мончегорск Металлургов 14.pdf 9.1.4. Счет_КС-3_КС-2_АКТ приемки -крыша Мончегорск Мет 12.pdf 9.1.5. Счет-Акты- Проекты - Мончегорск.pdf 9.2. Договор - подписан ЭЦП - Мурманск Воровского 15 и

			17.rar 9.2.1. Счет_КС-3_КС-2_АКТ приемки - Мурманск Воровского 17.pdf 9.2.2. Счет_КС-3_КС-2_АКТ приемки - Мурманск Воровского 15.pdf 9.2.3. Счет на оплату и Акт вып работ - Проекты_Мурманск Воровского 15 и 17.pdf 9.3. ДОГОВОР - подписан ЭЦП - Полярный_Гагарина,Лунина.rar 9.3.1. Счет_КС-3_КС-2_АКТ приемки - Полярный Лунина 7.pdf 9.3.2. Счет_КС-3_КС-2_АКТ приемки - Полярный Гагарина 7.pdf 9.3.3.. Счет на оплату_АКТЫ_ПРОЕКТЫ_Полярный Лунина 7_Гагарина 7.pdf 9.4. Договор подписан ЭЦП - Видяево Центральная 7.rar 9.4.2. Счет_Акт вып-х работ - ПРОЕКТЫ_Видяево Центральная 7.pdf 9.4.1. Счет_КС-3_КС-2_Акт приемки - Видяево Центральная 7.pdf 10.1. Акопян Ануш_Диплом (копия).pdf 10.2. Акопян Ануш_ТК_14.05.2025.pdf 10.3. Акопян Ануш_Увед. о вкл. в НРС.pdf 10.4. Акопян Ануш_Скан УД-Я ПК.pdf 11.1. Овсепян Корюн_Диплом (копия).pdf 11.2. Овсепян Корюн_ТК_14.05.2025.pdf 11.3. Овсепян Корюн_Увед. о вкл. в НРС.pdf 11.4. Овсепян Корюн_Скан УД-Я ПК.pdf 12. ДЕКЛАРАЦИЯ о соответствии ед. треб.pdf 13. ДЕКЛАРАЦИЯ об отсутствии сведений в РНП.pdf 14. Решение учр-ля об одобрении сделки от 10.01.2024_90 млн руб.pdf 15.1. Акопян Кярам -Согласие на обработку перс. данных.docx.pdf 15.2. Акопян Ануш -Согласие на обработку перс. данных.pdf 15.3. Овсепян -Согласие на обработку перс. данных.pdf 00 - Заявка на участие в предв отборе - Ф1.pdf
6.	6	Заявка 6 ООО "ИЛЬМА"	Выписка ЕГРЮЛ.pdf Устав 2020.pdf Свидетельство о гос. регистрации.pdf Свидетельство о постановке на учет.pdf Решение учредителя о смене адреса 001.pdf Приказ о назначении на должность.pdf Решение учредителя о продлении полномочий.pdf Штатное расписание 001.pdf Расчет по страховым взносам за 1 квартал 2025 г. (ООО _ИльмА_).pdf диплом специалиста № 1.pdf Удостоверение специалиста №1.pdf Трудовая книжка специалиста 1.pdf Должностная инструкция специалиста 1.pdf диплом специалиста № 2.pdf Удостоверение специалиста №2.pdf Трудовая книжка специалиста 2.pdf Должностная инструкция специалиста №2.pdf Штатно-списочный состав 001.pdf Договор 1 с приложениями.pdf Договор 2 с приложениями.pdf Договор №2024-ПСМР-134 от 02.08.2024_Шевчука 13_Ильма.docx.pdf Акты выполненных работ Шевчука 13.pdf Согласие на ОПД специалиста 1 001.pdf Согласие на ОПД специалиста 2 001.pdf Справка ИФНС.pdf Выписка СРО (2).pdf Заявка 001 (1).pdf

Принятые комиссией решения:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	Решение, принятое комиссией	Обоснование решения со ссылками на нормы Положения, которым не соответствует участник предварительного отбора, на положения документации о проведении предварительного отбора, которым не соответствует заявка этого участника, на документы, подтверждающие такое несоответствие
1.	2	ООО "ЭМ-СТРОЙ"	Отказ во включении участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций	Несоответствие участника требованиям, установленным пунктом 23 Положения, утв. ПП РФ от 01.07.2016 № 615; Заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения, утв. ПП РФ от 01.07.2016 № 615 1. Контракт по установке АХП восстановлению карнизов ДК "Моряков" - не являются работами капитального характера. 2 Контракт капитальный ремонт фасада ДК "Моряков" - подходит. 3 Контракт Ленина 70 - подходит.
2.	5	ООО "АНУЦ"	Отказ во включении участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций	Заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным пунктом 38 Положения, утв. ПП РФ от 01.07.2016 № 615 копия расчета по страховым взносам, представляемого плательщиками страховых взносов, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи - приложена за 2024 год, вместо 1 квартала 2025 года.

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для	Решение, принятое комиссией	Стоимость работ, которая указана в выданном свидетельстве саморегулируемой
----------	---------------------------------	--	--------------------------------	---

		физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)		организации, рублей
	1	ООО "КОМПЛЕКС СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ"	Включение участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций	90 000 000,00 (Российский рубль), с НДС
	3	ООО "КСК МУРМАН"	Включение участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций	500 000 000,00 (Российский рубль), с НДС
	4	ООО "НОВАТОР"	Включение участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций	3 000 000 000,00 (Российский рубль), с НДС
	6	ООО "ИЛЬМА"	Включение участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций	90 000 000,00 (Российский рубль), с НДС

Процедура рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе окончена в 12:49 29.05.2025.

Подписи членов комиссии:

Зам. председателя комиссии


(подпись)

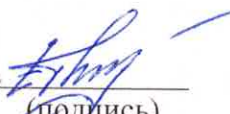
/Бурданов Алексей
Владимирович/
(расшифровка подписи)

Член комиссии


(подпись)

/Барсукова Юлия
Геннадьевна/
(расшифровка подписи)

Член комиссии


(подпись)

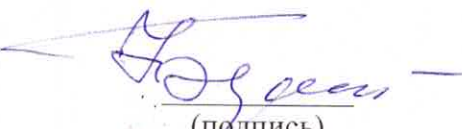
/Тузлукова Елена
Алексеевна/
(расшифровка подписи)

Член комиссии


(подпись)

/Горемыкина Юлия
Сергеевна/
(расшифровка подписи)

Член комиссии


(подпись)

/Бережной Николай
Иванович/
(расшифровка подписи)

Член комиссии


(подпись)

/Яковенко Денис
Александрович/
(расшифровка подписи)

Секретарь


(подпись)

/Губинский Артемий
Олегович/
(расшифровка подписи)